

Č.j.:OD/11935/23-3/Kol
Vyřizuje: Jiří Kolář
Tel.: 376347494
jdubsky@mukt.cz
Datum:11.09.2023

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA R O Z H O D N U T Í STAVEBNÍ POVOLENÍ

Městský úřad Klatovy, odbor dopravy - dopravní úřad, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) a § 16 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a dále jako věcně a místně příslušný správní orgán dle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a dále dle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 10.07.2023 podal stavebník Město Švihov, nám. Dr. E. Beneše 38, 340 12 Švihov, IČO:00256153 v zastoupení na základě plné moci společností MACÁN PROJEKCE DS, s.r.o., Tyršova 273, Chudenice, 339 01 Klatovy, IČO:28057198 (dále jen „stavebník“), a na základě tohoto přezkoumání:

I.

vydává dle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu

„STAVEBNÍ PARCELY ŠVIHOV - VODÁRNA“,

kteřá je umístěna na p.p.č. 1642/1, 1637/1, 1642/4, 714/3, 1733/2, 1733/7, 1733/6, 1733/5, 1733/4, 1733/3, 1733/8, 1733/9, 1733/10, 1733/11, 1733/12, 1733/13, 1971 v katastrálním území Švihov u Klatov (dále jen „stavba“) v rozsahu projektové dokumentace, ověřené při stavebním řízení, ze které vyplývají hlavní technické detaily provedení a umístění stavby, členění na objekty, užívání stavby, ale i rozsah záboru staveniště, organizace výstavby, splnění požadavků daných zvláštními předpisy atd.

Členění na stavební objekty:

SO 101 Komunikace

Druh a účel stavby:

Jedná se o stavbu dopravní, která je navržena jako stavba nová a trvalá. Účelem užívání stavby je zajištění dopravní obsluhy území určeného územně plánovací dokumentací pro bydlení, včetně napojení na síť technické infrastruktury. Předmětnou komunikaci – obytnou zónu lze zařadit do funkční skupiny D, podskupina D1 – komunikace se smíšeným provozem – ČSN 736110. Dle zákona o pozemních komunikacích se jedná o místní komunikaci IV. třídy. Přístup pěších do lokality bude po novém chodníku Na Hrobárně a chodníku u silnice II/184. Chodníky jsou komunikací IV. třídy dle zákona o pozemních komunikacích. Dle ČSN 736 110 chodníky patří do podskupiny D2 – komunikace nepřístupné provozu silničních vozidel. Komunikační napojení nové lokality je na silnici II/184 nově navrženou stykovou křižovatkou – vjezdem do obytné zóny.

Základní údaje a rozsah stavby:

Lokalita pro stavbu dopravní a technické infrastruktury pro výstavbu RD se nachází na jihozápadním okraji města Švihov, kde přechází zástavba rodinných domů svými zahradami do volné krajiny. Jedná se o rovinatý pozemek s velmi mírným sklonem k údolní nivě cca 700 m vzdáleného vodního toku Úhlava. V současné době se jedná o území nezastavěné.

Stavební objekt řeší novostavbu místních komunikací. Jsou navrženy komunikace se smíšeným provozem s obousměrným provozem v následujícím členění: komunikace K1 na začátku úpravy napojena na silnici II/184, ukončena jako slepá. Celková délka 0,122 km. Komunikace K2 na začátku úpravy napojena na komunikaci K1 kolmou stykovou křižovatkou, ukončena jako slepá. Délka komunikace 0,065 km. Chodník u silnice II/184, délka 0,116 km. Chodník Na Hrobárně, délka 0,065 km. Šířka vozovky dopravního prostoru se pohybuje v rozmezí 5,0 – 6,0 m, šířka parkovacích pruhů je 2,25 m, základní šířka chodníků je 1,50 m.

Stavba se nachází v památkové zóně hradu Švihov. Stavba se nedotýká území vymezených zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nezasahuje do národních parků, chráněných krajinných oblastí, národních přírodních rezervací, přírodních rezervací, národních přírodních památek ani přírodních památek. Stavba neleží v záplavovém ani poddolovaném území. Stavba nezasahuje do pozemků ZPF ani pozemků určených k plnění funkce lesa. V rámci stavby nedojde k demolici ani asanaci.

Podmínkou pro dokončení celé stavby je realizace přeložky vzdušného vedení VN, které kříží navrhované stavební parcely a realizace rozvodné sítě NN. Stavba komunikace je podmíněna realizací samostatných souvisejících stavebních objektů, které nejsou součástí tohoto řízení. Jedná se o stavební objekty – vodovod, splašková kanalizace, dešťová kanalizace, kanalizační výtlač, čerpací stanice odpadních vod, vodovodní a kanalizační přípojky, zrušení vodárenského vrtu, veřejné osvětlení.

Na stavbu bylo vydáno územní rozhodnutí Č.j.:OVÚP/10085/22/My ze dne 03.01.2023 a dále územní rozhodnutí Č.j.:OVÚP/1831/23/My ze dne 13.03.2023.

Stavba obsahuje:

Stavební objekt řeší novostavbu místní komunikace – obytné zóny v lokalitě určené územním plánem města Švihov pro bydlení a přístupové komunikace pro pěší – chodníky ze stávající zástavby do dané lokality.

Jsou navrženy komunikace se smíšeným provozem s obousměrným provozem v následujícím členění: komunikace K1 na začátku úpravy napojena na silnici II/184, ukončena jako slepá. Celková délka 0,122 km. Komunikace K2 na začátku úpravy napojena na komunikaci K1 kolmou stykovou křižovatkou, ukončena jako slepá. Délka komunikace 0,065 km. Chodník u silnice II/184, délka 0,116 km. Chodník Na Hrobárně, délka 0,065 km. Šířkové uspořádání komunikace K1, K2 – jízdní pás – průjezdný prostor 5,0 – 6,0 m, parkovací pruhy 2,25 m, prostor místní komunikace (veřejné prostranství) - 10,00 m. Komunikační prostor obytných zón je řešen v jedné výškové úrovni, pobytový prostor je oddělen zvýšeným obrubníkem z velké dlažební kostky s převýšením 6 cm. Obrubníky podél chodníků jsou navrženy silniční betonové se základním převýšením 12 cm a přídlažbou z jedné řady žulové kostky 100 mm.

Základní příčný sklon vozovky je jednostranný v závislosti na přirozeném sklonu terénu, základní velikosti 2,0%. Základní příčný sklon chodníků je 2% směrem do vozovky. Příčné sklony vozovky silnice II/184 zůstávají stávající. Směrové vedení jednotlivých komunikací koresponduje s navrženými koridory veřejných prostranství definovaných v rámci parcelace stavebních pozemků. Směrové vedení chodníků je definováno hranou vozovky přiléhajících komunikací. Směrové oblouky jsou navrženy prosté kruhové bez přechodnic. Směrový průběh vedení osy viz. situace. Výškové řešení nivelety vozovky vychází ze stávajícího výškového uspořádání rostlého terénu a nivelety silnice II/184 komunikace K1 navazuje. Vrcholy tečného polygonu podélných profilů jsou zaobleny výškovými oblouky ve tvaru parabolických oblouků, jejichž oskulační kružnice mají hodnoty dle příslušných ČSN. Výškové vedení chodníků koresponduje s hranou vozovky silnice II/184 a vozovkou ulice Na Hrobárně.

Vjezd obytné zóny je navržen jako kolmá styková křižovatka s posouzením rozhledových poměrů dle ČSN 736102. Vjezd je řešen chodníkovým přejezdem se sníženým obrubníkem s převýšením 2 cm, vybavené varovným a signálním pruhem z tvarovek se strukturálním povrchem. Součástí návrhu obytných zón jsou i sjezdy na jednotlivé stavební parcely, které byly navrženy v rámci parcelace pozemků. Sjezdy jsou ukončeny na vlastnické hranici jednotlivých stavebních parcel. V rámci stavby obytných zón se místa pro usnadnění přecházení ani přechody pro pěší nezřizují. Místo pro přecházení bude zřízeno na nároží křižovatky ulice V Zahrádkách se silnicí II/184. V rámci zajištění bezpečného přístupu pěších do lokality bydlení, je v místě kde pěší kříží ulici Na Hrobárně a směřují na stávající zpevněnou stezku snížen obrubník chodníku na 2 cm doplněný varovným pásem.

Odvodnění vozovky a přidružených pruhů je do nově navržených uličních vpustí, nebo v případě parkovacích pruhů jsou částečně vsakovány. Uliční vpusti jsou navrženy betonové DN 450 mm, s usazovacím prostorem a sifonem. Mříže musí odpovídat třídě dopravního zatížení D400 a ČSN EN 124, velikost mříží 500/500, litina. Vpusti budou vybaveny košem na bahno. Uliční vpusti a jejich přípojky jsou součástí SO 101 komunikace.

Deatlní složení konstrukčních vrstev vozovky, parkovacích pruhů a chodíků viz. Technická zpráva SO 101 Komunikace, číslo přílohy 1.

II.

Povolení stavby je vázáno dodržením následujících podmínek pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projednané a schválené projektové dokumentace, zpracované Karlem Macánem - autorizovaný technik pro dopravní stavby ČKAIT 0200234 z měsíce VI/2023, stupeň DSP, PDPS, ze společnosti MACÁN PROJEKCE DS, s.r.o., Tyršova 273, Chudenice, 339 01 Klatovy, IČO:28057198. Provedení případných změn stavby před jejím dokončením je přípustné ve smyslu § 118 stavebního zákona pouze na základě povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Před zahájením stavby zajistí stavebník vytýčení celé prostorové plochy (včetně případného dočasného záboru pozemků) odborně způsobilou osobou.
3. Stavba bude provedena právníkem nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních prací jako předmětu své činnosti – stavební podnikatel dle § 2 odst. 2 stavebního zákona, který splní podmínky ustanovení § 160 stavebního zákona.
4. Provádění stavby musí probíhat takovým způsobem, aby byly minimalizovány dopady na životní prostředí vlivem prašnosti, hluku, otřesů, vibrací apod. Při provádění prací nesmí docházet ke znečištění přilehlých úseků komunikací. Bude zamezeno šíření prašnosti a bude prováděno čištění vozidel. V případě znečištění komunikace, musí být toto neprodleně odstraněno. Zejména pak musí být dodrženy ustanovení zákona č. 258/2000 Sb., Zákon o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů a zákona č. 17/1992 Sb., Zákon o životním prostředí oba ve znění pozdějších předpisů.
5. Před zahájením prací je nutno opětovně ověřit uložení inženýrských sítí. Vlastník vedení je povinen na výzvu vlastníka dotčené pozemní komunikace zajistit bezúplatně potřebné podklady a odborný dozor (§ 36 odst. 5 zák. č. 13/1997 Sb.).
6. Provedení stavby v částech určených pro užívání veřejností musí tyto části stavby být v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. a musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., o technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání stavby ve znění pozdějších předpisů.
7. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který stavebník obdrží po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na stavbě do úplného dokončení stavby a kolaudace.
8. Na stavebníka se vztahují povinnosti vyplývající z ustanovení § 22 – 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. V případě archeologického nálezu budou dodrženy požadavky dle § 176 stavebního zákona.
9. Dle ustanovení § 152 odst. 3 písm. a) stavebního zákona stavebník nahlásí písemně stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, nejpozději před zahájením provádění stavby.
10. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky obsažené ve stanoviscích níže uvedených správců stavbou dotčeného komunikačního

vedení a inženýrských sítí (technické infrastruktury) a dále stanoviska a případné podmínky dotčených orgánů státní správy. Zajištění dodržení těchto požadavků je povinností stavbyvedoucího stavby dle § 153 odst. 1 stavebního zákona, jedná se o stanoviska těchto správců a dotčených orgánů:

- a) Městský úřad Klatovy, odbor školství, kultury a cestovního ruchu – souhlas orgánu památkové péče ze dne 05.06.2023 pod Č.j.:OSKCR/615/23/Šill. Předmětný stavební záměr se považuje z hlediska zájmu státní památkové péče dle ustanovení § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“) za přípustný.
- b) Městský úřad Klatovy, odbor dopravy – závazné stanovisko silničního správního úřadu ze dne 09.09.2022 pod Č.j.:OD/19123/22/Dj, které nahrazuje dle ustanovení § 32 odst. 3 zákona o pozemních komunikacích povolení k umisťování a provádění stavby v ochranném pásmu silnice II/184.
- c) Městský úřad Klatovy, odbor dopravy – rozhodnutí silničního správního úřadu ze dne 26.07.2022 pod Č.j.:OD/11225-3/22/Dj, kterým se dle ustanovení § 10 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích povoluje připojení nové obytné zóny na p.p.č. 1733/2 v k.ú. Švihov k silnici II/184 zřízením kolmé stykové křižovatky do obytné zóny přes přejezdový obrubník.
- d) GasNet s.r.o zastoupená GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČO: 27935311 – souhlas a podmínky provozovatele distribuční soustavy plynárenského zařízení ze dne 15.05.2023 pod zn. 5002817517.
- e) CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063 – souhlas a podmínky vlastníka sítí elektronických komunikací ze dne 04.05.2023 pod Č.j.:130758/23.
- f) ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035 – souhlas a podmínky provozovatele distribuční soustavy venkovního vedení VN, NN a podzemního vedení NN ze dne 27.06.2023 pod zn. 001135342238.

- 11.** V průběhu výstavby bude zajištěno zneškodnění všech odpadů vznikajících při vlastní stavební činnosti, a to v zařízení tomu určeném a mající souhlas příslušného orgánu státní správy. S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů a doklady o zneškodnění budou předloženy při kolaudaci. Dále bude dodržena vyhláška č. 273/2021 o podrobnostech nakládání s odpady ve znění pozdějších předpisů.
- 12.** Pro ochranu zeleně při stavebních pracích bude respektována ČSN 83 9061 - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, ČSN 83 9031 Zakládání trávníků a ČSN 73 9011 Práce s půdou. Dále bude dodržován zákona 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny a zákon 17/1992 Sb. o životním prostředí vše ve znění pozdějších předpisů.

13. Při provádění stavby budou v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., vodní zákon ve znění pozdějších předpisů, dodržovány zásady obecné ochrany vod, tak aby nebyla ohrožena kvalita povrchové a podzemní vody v lokalitě. Realizací stavby nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů zájmového území, zvláště pak ovlivnění sousedních pozemků soustředováním povrchového odtoku dešťových vod na tyto pozemky.
14. Během výstavby budou zajištěny podmínky pro řádný výkon stavebního dohledu a státního odborného dozoru.
15. Pro provedení stavby budou použity k trvalému zabudování jen takové výrobky, které splňují technické požadavky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 156 stavebního zákona.
16. O průběhu stavby bude veden stavební deník v souladu s § 157 stavebního zákona a dle § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů.
17. Po dobu výstavby bude zabezpečen bezpečný přístup k nemovitostem a příjezd záchranné služby a hasičů. Zhotovitel včas upozorní majitele nemovitostí na případné omezení příjezdu k nemovitostem.
18. Stavbou nesmí být dotčena práva a právem chráněné zájmy majitelů sousedních nemovitostí ani nesmí docházet k poškozování nemovitostí. Případné škody způsobené stavbou na sousedních nemovitostech budou majitelům dotčených nemovitostí uhrazeny dle platných předpisů a nařízení.
19. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména pak zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) ve znění pozdějších předpisů. Dále pak Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. a č. 591/2006 Sb., obě nařízení o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky ve znění pozdějších předpisů, a dále pak i Nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí a Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci obě ve znění pozdějších předpisů.
20. Případné změny stavby nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu stavebního úřadu, vyjma změn uvedených v § 118 odst. 7 stavebního zákona, které lze projednat při kolaudačním řízení.
21. Stavba bude dokončena - **12/2024**
22. Dle § 115 stavebního zákona nestanovuje speciální stavební úřad fáze kontrolních prohlídek stavby. Bude provedena pouze závěrečná kontrolní prohlídka na základě žádosti o vydání kolaudačního souhlasu (viz podmínka č. 23)
23. Po ukončení prací v termínu stanoveném v tomto stavebním povolení bude za podmínek uvedených v ustanovení § 119 a násl. stavebního zákona ze strany stavebníka včas požádáno o vydání kolaudačního souhlasu podle ustanovení § 122 stavebního zákona. Žádost o kolaudační souhlas bude podána na formuláři dle přílohy č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě

územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů a bude obsahovat i předepsané přílohy, zejména pak:

- Doklady o výsledcích a měření předepsaných zvláštními předpisy
- Doklady prokazující schodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona)
- Doklady stanovené ve stavebním povolení nebo při změně stavby před dokončením
- Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku, doloží stavebník geometrický plán
- Dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené dokumentaci nebo ověřené projektové dokumentaci uvedeným v § 118 odst. 7
- Dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby
- Doklady (kopie stavebního deníku) o odevzdání a převzetí stavby
- Potvrzení o likvidaci odpadů ze stavby

Účastníci řízení dle § 27 správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Město Švihov, nám. Dr. E. Beneše 38, 340 12 Švihov, IČO:00256153 v zastoupení na základě plné moci společností MACÁN PROJEKCE DS, s.r.o., Tyršova 273, Chudenice, 339 01 Klatovy, IČO:28057198
- Správa a údržba silnic Plzeňského kraje p.o., Koterovská 162, 326 00 Plzeň, IČO: 72053119 – majetkový správce p.p.č. 1642/1, silnice II/184.
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035 – provozovatel distribuční soustavy venkovního vedení VN, NN a podzemního vedení NN.
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČO:04084063 – vlastník sítí elektronických komunikací.
- GasNet s.r.o zastoupená GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČO: 27935311 – provozovatel distribuční soustavy plynárenských zařízení.

O d ů v o d n ě n í

Dne 10.07.2023 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na stavbu. Žádost byla doložena projektovou dokumentací zpracovanou zpracované Karlem Macánem - autorizovaný technik pro dopravní stavby ČKAIT 0200234 z měsíce VI/2023, stupeň DSP, PDPS, ze společnosti MACÁN PROJEKCE DS, s.r.o., Tyršova 273, Chudenice, 339 01 Klatovy, IČO:28057198.

Městský úřad Klatovy, odbor dopravy – dopravní úřad, jako příslušný speciální stavební úřad opatřením ze dne 28.07.2023 oznámil účastníkům řízení a orgánům státní správy zahájení stavebního řízení. Vzhledem k tomu, že žádost spolu s projektovou dokumentací poskytovala dostatečný podklad pro řádné posouzení

navrhované stavby a stavebnímu úřadu jsou dobře známy poměry staveniště, upustil ve smyslu § 112 odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání a stanovil lhůtu 10 dnů od doručení oznámení pro námítky, důkazy či jiné návrhy účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů. Zároveň byli účastníci řízení v oznámení navazujícího stavebního řízení poučeni v souladu § 114 odst. 1 stavebního zákona, jaké námítky mohou uplatnit. Stavební úřad v oznámení účastníky řízení poučil, že dle ustanovení § 38 správního řádu mají právo nahlížet do spisu a mohli dle § 36 odst. 3 správního řádu navrhopvat důkazy, činit návrhy a vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě 10 dnů od doručení oznámení o zahájení stavebního řízení, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Vzhledem k tomu, že se jednalo o řízení s velkým počtem účastníků, byly písemnosti účastníkům dle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu, doručovány v souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu, postupem dle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou. Oznámení bylo vyvěšeno na úřední desce MěÚ Klatovy od 28.07.2023 do 14.08.2023, tj. po zákonem stanovenou dobu. Dnem doručení byl 13. srpen 2023. Zároveň bylo toto oznámení zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Dotčené orgány neuplatnili žádná závazná stanoviska. Účastníci řízení neuplatnili žádné návrhy, námítky ani důkazy a nikdo nevyužil svého práva nahlížet do spisu.

Při vymezení okruhu účastníků řízení speciální stavební úřad vycházel z úpravy zakotvené v § 109 stavebního zákona, kterou je třeba vnímat jako úpravu speciální vůči obecné úpravě dané správním řádem. Dle § 192 stavebního zákona platí, že na postupy a řízení se použijí ustanovení správního řádu, pokud stavební zákon nestanoví jinak. Z uvedeného vyplývá, že při stanovení okruhu účastníků stavebního řízení se úprava daná správním řádem neuplatní, a to ani podpůrně.

Účastníkem stavebního řízení tak budou osoby, které naplňují podmínky pro jednotlivé kategorie zařazené do taxativního výčtu uvedeného v ustanovení § 109 stavebního zákona. Stavebníkem dle § 109 písm. a) stavebního zákona je osoba, bez ohledu na to, zda fyzická nebo právnická, která pro sebe žádá vydání povolení k provedení stavby. V pozici stavebníka bude na základě úpravy § 73 odst. 2 správního řádu též právní nástupce osoby, která pro sebe žádala vydání příslušného povolení. Vlastníkem stavby dotčené změnou dle § 109 písm. b) stavebního zákona je vlastník stavby, na níž má být prováděna změna (provedení změny dokončené stavby, přístavba, stavební úpravy), není-li zároveň stavebníkem. Vlastník pozemku pod navrhovanou stavbou dle § 109 písm. c) stavebního zákona je majitel předmětného pozemku, který je evidován v katastru nemovitostí jako majitel či spolumajitel, anebo je pozemek předmětem společného jmění manželů. Účastenství je vedle existence vlastnického práva podmíněno i existencí možnosti přímého dotčení vlastnického práva prováděním stavby na pozemku. Pro vlastníka stavby na pozemku s navrhovanou stavbou dle § 109 písm. d) stavebního zákona je účastenství podmíněno stejnými podmínkami jako v případě vlastníka pozemku pod navrhovanou stavbou. Pro vlastníky sousedních pozemků nebo staveb dle § 109 písm. e) stavebního zákona je přiznáno účastenství při existenci majetkového práva k předmětnému sousednímu pozemku či stavbě a dále musí objektivně existovat možnost přímého dotčení těchto práv v důsledku provádění stavby.

V průběhu řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, na kterých má být stavba prováděna, včetně pozemků sousedních a staveb na nich.

Hlavním účastníkům bylo na základě uvedených důvodů přiznáno postavení účastníka na základě stanovení § 109 písm. a-d) stavebního zákona, tak jak je uvedeno ve výčtu účastníků. Okruh účastníků podle § 27 odst. 2 správního řádu a § 109 písm. e) stavebního zákona byl omezen na vlastníky pozemků a staveb sousedících s p.p.č. 1642/1, 1637/1, 1642/4, 714/3, 1733/2, 1733/7, 1733/6, 1733/5, 1733/4, 1733/3, 1733/8, 1733/9, 1733/10, 1733/11, 1733/12, 1733/13, 1971 v katastrálním území Švihov u Klatov, na kterých má být realizována stavba. Jako účastníci byli zahrnuti nejen vlastníci sousedních pozemků a staveb mající společnou hranici s pozemkem, na kterém má být stavba prováděna, ale i vlastníci vzdálenějších pozemků a staveb na které může mít stavba významný dopad, zejména svými parametry, odstupovou vzdáleností, šířením hluku, vibracemi a zvýšením dopravy. Vlastníci sousedních pozemků byli definováni číslem pozemkové parcely nebo číslem stavební parcely, tak jak je uvedeno ve výčtu účastníků dle § 109 písm. e) stavebního zákona. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) pozemkům a nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Stavební záměr je umístěn v Ochranném pásmu hradu Švihov prohlášeného rozhodnutím Okresního úřadu v Klatovech, RK č.j. 230/94 z 03.06.1994. Ochranné pásmo hradu Švihov je rozděleno na dva diferenciované režimy „A“ a „B“, přičemž „A“ zahrnuje hradní komplex a dále přímo související urbanistickou strukturu historického městečka a lokalitu kostela sv. Jiljí. Diferencovaný režim „B“ zahrnuje velkou část údolí řeky Úhlavy na jihu až k hrádku Kokšín, na severu je omezen Mezihořským potokem, na východu tělesem železniční trati Plzeň – Klatovy a na severozápadě vrchem Borek. Pro zmíněný režim „B“ jsou důležité podmínky, jako zachovat významné dálkové pohledy na hrad a výhled z něj, působení nové zástavby města podřídit ochraně siluety hradu na pozadí nízké zástavby města při zachování historických dominant města a jeho nejbližšího okolí, chránit vazbu památky s jejím přírodně krajinným zázemím nebo zachovat tradiční obhospodařování volných ploch – louky, pole. Návrh řešení vychází z již odsouhlasené projektové dokumentace pro územní rozhodnutí. Realizací projektu by neměly být nikterak narušeny dálkové pohledy na kulturní památku vodní hrad Švihov a ani poškozeno památkově chráněné území ochranného pásma. Předmětná stavba je tedy možná a z hlediska zájmu státní památkové péče je přípustná.

V průběhu řízení speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost a projektovou dokumentaci z hlediska ustanovení § 109-114 stavebního zákona. Konstatoval, že projektová dokumentace stavby je zpracována v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 405/2017 Sb., ve znění pozdějších předpisů, tedy v rozsahu a obsahu projektové dokumentace staveb.

Projektová dokumentace byla zpracována oprávněnou osobou podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Zpracování projektové dokumentace je vybranou činností ve výstavbě dle ustanovení § 158 stavebního zákona, který stanoví, že vybrané činnosti, jejichž výsledek ovlivňuje ochranu veřejných zájmů ve výstavbě, mohou vykonávat pouze fyzické osoby, které získaly oprávnění k jejich výkonu podle zvláštního právního předpisu a dle ustanovení § 159 stavebního zákona projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.

Žádost o vydání stavebního povolení obsahuje předepsané přílohy a podklady, včetně předepsané projektové dokumentace, závazných stanovisek případně rozhodnutí dotčených orgánů a stanovisek vlastníků dopravní a technické infrastruktury, včetně návrhu plánu kontrolních prohlídek stavby, a tyto podklady umožňují řádné posouzení a zjištění stavu věci. Projektová dokumentace je tedy úplná, přehledná a splňuje obecné požadavky na výstavbu a je v souladu s obecnými požadavky na využívání území.

Uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy, ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy ostatních účastníků. Vlastník případně majetkový správce pozemků, na kterých má být stavba realizována udělil souhlas se stavbou ve smyslu § 184a stavebního zákona. Ke stavbě je zajištěn příjezd a je zajištěno včasné vybudování technického, případně jiného vybavení vyžadovaného zvláštním právním předpisem a potřebného k řádnému užívání stavby po jejím dokončení.

Speciální stavební úřad ověřil účinky budoucího užívání stavby. Stavba je navržena tak, aby neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejích uživatelů ani uživatelů okolních staveb. Stejně tak stavba neohrožuje životní prostředí nad limity obsažené v jiných platných právních předpisech.

Při svém rozhodování stavební úřad vycházel zejména z těchto závazných stanovisek, rozhodnutí dotčených orgánů chránících veřejné zájmy podle zvláštních předpisů a dalších podkladů včetně stanovisek (vyjádření) vlastníků a provozovatelů dopravní a technické infrastruktury:

- a) Městský úřad Klatovy, odbor školství, kultury a cestovního ruchu – souhlas orgánu památkové péče ze dne 05.06.2023 pod Č.j.:OSKCR/615/23/Šill.
- b) Městský úřad Klatovy, odbor dopravy – závazné stanovisko silničního správního úřadu ze dne 09.09.2022 pod Č.j.:OD/19123/22/Dj, které nahrazuje dle ustanovení § 32 odst. 3 zákona o pozemních komunikacích povolení k umístování a provádění stavby v ochranném pásmu silnice II/184.
- c) Městský úřad Klatovy, odbor dopravy – rozhodnutí silničního správního úřadu ze dne 26.07.2022 pod Č.j.:OD/11225-3/22/Dj, kterým se dle ustanovení § 10 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích povoluje připojení nové obytné zóny na p.p.č. 1733/2 v k.ú. Švihov k silnici II/184 zřízením kolmé stykové křižovatky do obytné zóny přes přejezdový obrubník.
- d) GasNet s.r.o zastoupená GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČO: 27935311 – souhlas a podmínky provozovatele distribuční soustavy plynárenského zařízení ze dne 15.05.2023 pod zn. 5002817517.
- e) CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063 – souhlas a podmínky vlastníka sítí elektronických komunikací ze dne 04.05.2023 pod Č.j.:130758/23.
- f) ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035 – souhlas a podmínky provozovatele distribuční soustavy venkovního vedení VN, NN a podzemního vedení NN ze dne 27.06.2023 pod zn. 001135342238.

- g) Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování – rozhodnutí o umístění stavby ze dne 03.01.2023 pod Č.j.:OVÚP/10085/22/My a změnou územního rozhodnutí a povolení výjimky ze dne 13.03.2023 pod Č.j.:OVÚP/1831/23/My.
- h) Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí – souhlas orgánu odpadového hospodářství ze dne 23.05.2023 pod Č.j.:ŽP/4710/23/Kr.
- i) Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí – sdělení vodoprávního úřadu ze dne 19.05.2023 pod Č.j.:ŽP/4594/23/Ne.
- j) Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Klatovy, DI – souhlas dotčeného orgánu na úseku bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích ze dne 29.05.2023 pod Č.j.:KRPP-66823-2/ČJ-2023-030406.
- k) Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje – souhlas orgánu ochrany veřejného zdraví ze dne 05.05.2023 pod Č.j.:KHSPL/11744/21/2023.
- l) Správa a údržba silnic PK, p.o., Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň, IČO: 72053119 – souhlas majetkového správce silnice II/184 – p.p.č. 1642/1.
- m) Město Švihov, nám. Dr. E. Beneše 38, 340 12 Švihov, IČO:00256153 – vyjádření správce vodohospodářských staveb k existenci sítí ze dne 17.03.2022.
- n) Airweb s.r.o., Pod Hůrkou 607, 339 01 Klatovy, IČO:26385481 – vyjádření správce podzemního sdělovacího vedení k existenci sítí ze dne 04.07.2023 pod Č.j.:23-7-04_46.
- o) České radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6, IČO:24738875 – vyjádření správce podzemních sítí k existenci sítí ze dne 05.06.2023 pod zn. UPTS/OS/335359/2023.
- p) ČD – Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3, IČO:61459445 – vyjádření správce sítí elektronických komunikací k existenci sítí ze dne 01.06.2023 pod Č.j.:1202311587.
- q) ČEZ ICT Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4, IČO:26470411 – vyjádření vlastníka komunikačního zařízení k existenci sítí ze dne 01.06.2023 pod zn. 0700710226.
- r) Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4, IČO:29148278 – vyjádření vlastníka komunikačního zařízení k existenci sítí ze dne 01.06.2023 pod zn. 0201579811.
- s) Invest tel, s.r.o., Průmyslová 824, 339 01 Klatovy, IČO:49193503 – vyjádření vlastníka sítí k existenci sítí ze dne 04.06.2023.
- t) Nej.cz s.r.o., Kaplanova 2252/8, 148 00 Praha 4, IČO:03213595 – vyjádření vlastníka sítí elektronických komunikací k existenci sítí ze dne 11.06.2023 pod zn. VYJNEJ-2023-07511-01.
- u) T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4, IČO:64949681 – vyjádření vlastníka technické infrastruktury k existenci sítí ze dne 10.06.2023 pod zn. E29438/23.

Všechna vyjádření byla zkoordinována a stanovené podmínky byly zakotveny do podmínek vydávaného povolení. Stavební úřad zahrnul do podmínek rozhodnutí toliko odkazy na stanoviska a vyjádření vlastníků a provozovatelů veřejné technické infrastruktury (vyjma podstatných a nevšeobecných podmínek) jelikož tyto jsou nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace ověřené stavebním

úřadem a podmínky k provedení stavby vyplývají ze zákonných ustanovení jednotlivých provozovatelů veřejné technické infrastruktury. Formu odkazu na vydaná vyjádření vlastníků a správců dopravní a technické infrastruktury stavební úřad použil v souladu s judikaturou Nejvyššího správního soudu – rozsudek Nejvyššího správního soudu ze dne 19.02.2004 č.j. 5A 137/2000 - 37: „Stejně tak má Nejvyšší správní soud zato, že zapracování vyjádření dotčených orgánů státní správy, účastníků řízení a správců inženýrských sítí u liniových staveb by znamenalo neúměrné zvětšení rozsahu správního rozhodnutí na úkor jeho přehlednosti. Není účelem odůvodnění správního rozhodnutí opisovat obsah spisu, ale jasně a stručně popsat skutkový stav, označit důkazy a rozebrat důvody, které vedly k rozhodnutí ve věci. Za situace, kdy každý z účastníků řízení má možnost nahlédnout do správního spisu, seznámit se s obsahem listinných důkazů zde uložených, a kdy ze správního rozhodnutí je zřejmé, o jaké důkazy se správní orgán při svém rozhodnutí opíral, nelze dovozovat jeho přezkoumatelnost.“

Na základě přezkoumání žádosti stavební úřad zjistil, že stavbu lze podle předložených podkladů provést. Povolením stavby nebudou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy a stejně tak nebudou ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Stavbu lze povolit a bude po svém dokončení schopna řádného užívání.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby. Vzhledem k výše uvedenému stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí a za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Okruh účastníků stavebního řízení stanovil speciální stavební úřad v souladu s ustanovením § 109 písm. a) až e) stavebního zákona.

V souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu se účastníkům řízení uvedeným v § 27 odst. 1 správního řádu doručuje toto oznámení o zahájení stavebního řízení jednotlivě:

Účastník řízení dle § 109 písm. a,b) stavebního zákona

(stavebník, vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem)

- Město Švihov, nám. Dr. E. Beneše 38, 340 12 Švihov, IČO:00256153 v zastoupení na základě plné moci společností MACÁN PROJEKCE DS, s.r.o., Tyršova 273, Chudenice, 339 01 Klatovy, IČO:28057198

Účastník řízení dle § 109 písm. c,d) stavebního zákona

(vlastník stavby nebo pozemku, na kterých má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věčnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena)

- Město Švihov, nám. Dr. E. Beneše 38, 340 12 Švihov, IČO:00256153 – vlastník p.p.č. 1637/1, 1642/4, 714/3, 1733/2, 1733/7, 1733/6, 1733/5, 1733/4, 1733/3, 1733/8, 1733/9, 1733/10, 1733/11, 1733/12, 1733/13, 1971.
- Správa a údržba silnic Plzeňského kraje p.o., Koterovská 162, 326 00 Plzeň, IČO: 72053119 – majetkový správce p.p.č. 1642/1, silnice II/184.
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035 – provozovatel distribuční soustavy venkovního vedení VN, NN a podzemního vedení NN.

- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČO:04084063 – vlastník sítí elektronických komunikací.
- GasNet s.r.o zastoupená GasNet Služby s.r.o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno, IČO: 27935311 – provozovatel distribuční soustavy plynářských zařízení.

V souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu se účastníkům řízení uvedeným v § 27 odst. 2 a 3 správního řádu doručuje oznámení o zahájení stavebního řízení postupem dle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou:

Účastníci řízení dle § 109 písm. e) stavebního zákona byli identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

(vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno)

Vlastníci sousedních pozemků definovaní číslem pozemkové parcely v katastrálním území Švihov u Klatov:

1733/1, 1734, 1735, 1736, 1739, 1740, 1758, 1759, 1761, 1762, 1844, 1976, 713/6, 714/1, 714/4, 714/5, 714/6, 714/9, 826/1, 826/10, 826/11, 826/14, 826/15, 826/5, 826/6, 826/7, 826/8, 826/9.

Vlastníci sousedních pozemků definovaní číslem stavební parcely v katastrálním území Švihov u Klatov:

337, 354, 355/3, 355/4, 390, 565, 594, 618, 669, 670, 683, 684, 727.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení v souladu s ustanovením § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje, Odboru dopravy a silničního hospodářství, podáním učiněným u zdejšího Městského úřadu Klatovy, odboru dopravy - dopravního úřadu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Prvním dnem pro odvolání 15 denní lhůty je den následující po doručení tohoto rozhodnutí. Případně-li konec lhůty na sobotu, neděli nebo svátek (dle zákona č. 245/2000 Sb. o státních svátcích, o ostatních svátcích, o významných dnech a o dnech pracovního klidu ve znění pozdějších předpisů), je posledním dnem lhůty nejbližší pracovní den a lhůta končí uplynutím tohoto dne.

Rozhodnutí se účastníkům oznamuje jeho doručením. Dnem oznámení rozhodnutí pro účastníky, kterým se doručuje jednotlivě, je den doručení stejnopisu rozhodnutí do vlastních rukou. Nebylo-li možné adresátovi písemnost doručit přímo do vlastních rukou a byla proto ve smyslu ustanovení § 23 odst. 1 správního řádu uložena, potom se za datum doručení považuje den vyzvednutí uložené písemnosti, byla-li tato vyzvednuta ve lhůtě do 10 dnů od jejího uložení. Jestliže si adresát

nevyzvedl uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, potom se podle § 24 odst. 1 správního řádu písemnost považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Doručení veřejnou vyhláškou dle ustanovení § 25 správního řádu se provede tak, že se písemnost vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje a na písemnosti se vyznačí den vyvěšení. Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Prvním dnem 15 denní lhůty, po kterou má být písemnost vyvěšena, je den následující po dni vyvěšení. Písemnost se považuje za doručenou patnáctým dnem po jejím vyvěšení na úřední desce, bylo-li v této lhůtě splněno i zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup. Na běh 15 denní lhůty se nevztahuje pravidlo pro počítání času upravené v § 40 odst. 1 písm. c) správního řádu, neboť se v daném případě nejedná o lhůtu, na kterou by bylo vázáno provedení nějakého úkonu, ale o dobu, s jejímž uplynutím zákon bez dalšího spojuje účinky doručení písemnosti, která tedy může být v konkrétním případě doručena i o víkendu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek ve smyslu § 85 odst. 1 správního řádu. V důsledku odkladného účinku odvolání nenastává právní moc, vykonatelnost ani jiné účinky rozhodnutí.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Dle ustanovení § 73 odst. 2 správního řádu je pravomocné rozhodnutí závazné i pro právní nástupce účastníků.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím.

Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

P o p l a t e k

Podle zákona č. 634/2004 Sb., položky 18 o správních poplatcích ve znění pozdějších předpisů je stavebník od platby správního poplatku osvobozen. Od poplatku je osvobozeno vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení v případě staveb pozemních komunikací a veřejně prospěšných staveb realizovaných státem nebo územním samosprávným celkem.

U p o z o r n ě n í

Pokud to stavební práce vyžadují je možné **částečně nebo úplně uzavřít komunikaci a stanovit objížděku**. Pro tento účel je stavebník povinen podat žádost dle § 24 zákona o pozemních komunikacích a dále žádost o dopravní značení na přechodnou úpravu provozu dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o silničním provozu ve znění pozdějších předpisů. Je nutné podat žádost včas, minimálně **30 dní před započatím prací**.

Pokud je součástí stavby dopravní značení je stavebník povinen **podat žádost o stanovení dopravního značení** (místní úprava provozu) dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o silničním provozu ve znění pozdějších předpisů. Je nutné podat žádost v dostatečném předstihu, tak, aby mohly být splněny zákonné lhůty pro vydání kolaudačního souhlasu a současně lhůty pro stanovení opatření.

Výše uvedené opatření nelze povolit v rámci řízení o stavbě a zohlednit je v podmínkách tohoto rozhodnutí jelikož nejsou stavbou ve smyslu stavebního zákona a jejich stanovení nebo povolení není v působnosti speciálního stavebního úřadu a nestanovují se v řízení vedeném podle stavebního zákona.

Všechna vyjmenovaná opatření v upozornění povoluje věcně a místně příslušný silniční správní úřad.

otisk úředního
razítka

.....
Jiří Kolář, služ. číslo 415467
oprávněná úřední osoba

Doručí se:

Okruh účastníků stavební řízení stanovil speciální stavební úřad v souladu s ustanovením § 109 písm. a) až e) stavebního zákona.

V souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu se účastníkům řízení uvedeným v § 27 odst. 1 správního řádu doručuje toto oznámení o zahájení stavebního řízení jednotlivě:

Účastník řízení dle § 109 písm. a,b) stavebního zákona

(stavebník, vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem)

- Město Švihov, nám. Dr. E. Beneše 38, 340 12 Švihov, IČO:00256153 v zastoupení na základě plné moci společností MACÁN PROJEKCE DS, s.r.o., Tyršova 273, Chudenice, 339 01 Klatovy, IČO:28057198

Účastník řízení dle § 109 písm. c,d) stavebního zákona

(vlastník stavby nebo pozemku, na kterých má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena)

- Město Švihov, nám. Dr. E. Beneše 38, 340 12 Švihov, IČO:00256153 – vlastník p.p.č. 1637/1, 1642/4, 714/3, 1733/2, 1733/7, 1733/6, 1733/5, 1733/4, 1733/3, 1733/8, 1733/9, 1733/10, 1733/11, 1733/12, 1733/13, 1971.
- Správa a údržba silnic Plzeňského kraje p.o., Koterovská 162, 326 00 Plzeň, IČO: 72053119 – majetkový správce p.p.č. 1642/1, silnice II/184.
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035 – provozovatel distribuční soustavy venkovního vedení VN, NN a podzemního vedení NN.
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČO:04084063 – vlastník sítí elektronických komunikací.
- GasNet s.r.o zastoupená GasNet Služby s.r.o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno, IČO: 27935311 – provozovatel distribuční soustavy plynárenských zařízení.

V souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu se účastníkům řízení uvedeným v § 27 odst. 2 a 3 správního řádu doručuje oznámení o zahájení stavebního řízení postupem dle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou:

Účastníci řízení dle § 109 písm. e) stavebního zákona byli identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

(osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno)

Vlastníci sousedních pozemků definovaní číslem pozemkové parcely v katastrálním území Švihov u Klatov:

1733/1, 1734, 1735, 1736, 1739, 1740, 1758, 1759, 1761, 1762, 1844, 1976, 713/6, 714/1, 714/4, 714/5, 714/6, 714/9, 826/1, 826/10, 826/11, 826/14, 826/15, 826/5, 826/6, 826/7, 826/8, 826/9.

Vlastníci sousedních pozemků definovaní číslem stavební parcely v katastrálním území Švihov u Klatov:

337, 354, 355/3, 355/4, 390, 565, 594, 618, 669, 670, 683, 684, 727.

Dotčené orgány:

- Městský úřad Klatovy, odbor vnitřních věcí, se žádostí o vyvěšení na úřední desce v Klatovech po dobu 15 dnů (potvrzené vrátit zpět na MěÚ Klatovy, odbor dopravy)
- Městský úřad Švihov, se žádostí o vyvěšení na úřední desce ve Švihově po dobu 15 dnů (potvrzené vrátit zpět na MěÚ Klatovy, odbor dopravy)
- Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování, 339 01 Klatovy
- Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí, 339 01 Klatovy
- Městský úřad Klatovy, odbor školství, kultury a cest. ruchu, 339 01 Klatovy

- Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Okresní ředitelství policie České republiky, DI Klatovy
- Krajská hygienická stanice PK, Plzeňská 190, 339 01 Klatovy

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, doručuje se toto oznámení účastníkům řízení uvedeným v § 27 odst. 2 a 3 správního řádu podle § 144 odst. 6 správního řádu postupem dle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou. Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně 15 dnů, poté se považuje za doručené. Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce
Městského úřadu Klatovy

dne

Sejmuto z úřední desky
Městského úřadu Klatovy

dne

Vyvěšeno na úřední desce
Městského úřadu Švihov

dne

Sejmuto z úřední desky
Městského úřadu Švihov

dne

Vyvěšeno na el. úřední
desce Městského úřadu Klatovy

dne

Sejmuto z úřední el.
desky Městského úřadu Klatovy

dne