

Z á p i s

ze zasedání Zastupitelstva města Švihova č. Z/23/24, konaného dne 26. 11. 2024 od 18.00 hod. v Kulturním domě ve Švihově – Švihov, Tyršova 274

Zasedání Zastupitelstva města Švihova (dále „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.00 hod. starostou města PaedDr. Václavem Petrušem (dále jen „předsedající“). Ten konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace o termínu zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 18. 11. 2024 do 26. 11. 2024 (příloha č. 1). Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Starosta z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 2) konstatoval, že přítomno je 9 členů. Tím je zastupitelstvo usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Dále přítomni: 15 občanů

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta určil ověřovatele zápisu Jiřího Ungera a Bc. Martinu Haškovou, zapisovatele Ing. Marka Boublíka.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu tak, jak byl zveřejněn v pozvánce:

1. Zahájení
2. Ověření zápisu č. 22/2024
3. Kontrola plnění usnesení
4. Prodej obecních pozemků pod komunikací státu č. I/27
5. Smlouva o věcném břemeni s ČEZ Distribuce
6. Hospodaření města a školy za 3 čtvrtiny roku 2024
7. Návrh rozpočtu na rok 2025
8. Stanovení ceny vodného a stočného na rok 2025
9. Vyhláška o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
10. Vyhláška o místním poplatku ze psů
11. Programy na podporu spolků pro rok 2025
12. Žádosti spolků o dotace
13. Různé

Před hlasováním dal předsedající možnost členům zastupitelstva se vyjádřit. K navrženému programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu zasedání.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje předložený program zasedání.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 192/Z23/24 bylo schváleno.

Bod č. 2 – Ověření zápisu č. Z/22/24

Ověření zápisu č. Z/22/24 provedla Bc. Martina Hašková a Jiří Unger.

Unger: Zápis byl přečten a odpovídá projednávaným skutečnostem.

Bod č. 3 – Kontrola plnění usnesení

Ke kontrole není žádný bod usnesení.

Bod č. 4 – Prodej obecních pozemků pod komunikací ŘSD

Ředitelství silnic a dálnic s. p. předložilo městu Švihov návrh smlouvy na odkup pozemků pod komunikací č. I/27 Plzeň - Alžbětín. Konkrétně se jedná o části pozemků parc. č. 5/1, 5/11, 1049/2, 1175, 1190/2 a 1190/1 vše v k. ú. Kokšín. Pozemky byly zaměřeny a rozděleny novým geometrickým plánem č. 154-222197/2023. Nově oddělené pozemky jsou parc. č. 5/13 o výměře 28 m², parc. č. 5/14 o výměře 73 m², parc. č. 1049/3 o výměře 8 m², parc. č. 1175/2 o výměře 60 m², parc. č. 1190/2 o výměře 86 m² a prac. č. 1190/2 o výměře 86 m² a parc. č. 1190/4 o výměře 130 m². Celkem se jedná 385 m² za celkovou částku 118 340 Kč včetně DPH (307,38 Kč/m²). Město zveřejnilo záměr na prodej pozemku.

Na základě zveřejněného záměru město obdrželo nabídku XXX XXX na odkup pozemků za 150 tis. Kč. Tuto nabídku předsedající nepředkládá zastupitelům ke schválení, protože účelem prodeje pozemků je sjednotit vlastnictví stavby a pozemku. Odprodejem pozemku jinému zájemci by se tento záměr zmařil.

Dále předložilo návrh smlouvy na odkup pozemku 983/47 v k. ú. Dehtín o výměře 9 m². Navržená kupní cena 3 160 Kč včetně DPH.

Dále ŘSD navrhuje odkoupit pozemky parc. č. 1208/3, 1585/27, 1585/49 a 1585/54 v k. ú. Švihov u Klatov o celkové výměře 244 m². Navržená cena je 90 400 Kč včetně DPH.

Ceny za pozemky byly stanoven znaleckým posudkem. Záměry na prodej pozemků byly již zveřejněny na úřední desce (viz. příloha tohoto zápisu).

Pošar: Pozemky jsou pouze pod tělesem silnice,?

Předsedající: Součástí komunikace je krajnice, případně příkop apod, takže se jedná o širší část.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města souhlasí s uzavřením smlouvy s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, IČ 65993390, se sídlem Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4 na prodej pozemků pod komunikací I/27 oddělených geometrickým plánem 154-222197/2023, tj. parc. č. 5/13 (28 m²) parc. č. 5/14 (73 m²), parc. č. 1049/3 (8 m²) , parc. č. 1175/2 (60 m²), parc. č. 1190/2 (86 m²) a parc. č. 1190/4 (130 m²) vše v k. ú. Kokšín o celkové výměře 385 m² za celkovou částku 118 340 Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 193/Z23/24 bylo schváleno.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města souhlasí s uzavřením smlouvy na s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, IČ 65993390, se sídlem Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4 na prodej pozemku pod komunikací I/27 parc. č. 983/47 v k. ú. Dehtín o celkové výměře 9 m² za celkovou částku 3160 Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 194/Z23/24 bylo schváleno.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města souhlasí s uzavřením smlouvy na s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, IČ 65993390, se sídlem Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4 na prodej pozemků pod komunikací I/27 parc. č. 1208/3, 1585/27, 1585/49 a 1585/54 v k. ú. Švihov u Klatov o celkové výměře 244 m² za celkovou částku 90 400 Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 195/Z23/24 bylo schváleno.

Bod č. 5 – Smlouva o věcném břemeni s ČEZ Distribuce

Společnost ČEZ žádá město Švihov o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 1642/4 a 1637/1 v k. ú. Švihov u Klatov z důvodu uložení elektrického vedení NN do uvedených pozemků o celkové výměře 67,4 bm/40,5 m². Po uzavření vlastní smlouvy o věcném břemeni bude vyplacena částka 5 100 Kč bez DPH.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti č. IV – 12 – 0021510/VB/3 se společností ČEZ Distribuce, IČ 2472903, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín z důvodu uložení elektrického vedení NN na pozemky parc. č. 1642/4 a 1637/1 v k. ú. Švihov u Klatov za jednorázovou částku ve výši 5 100 Kč bez DPH

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 196/Z23/24 bylo schváleno.

Bod č. 6 – Hospodaření města a školy za 3 čtvrtiny roku 2024

Předsedající přítomné seznámil s výsledkem hospodaření ZŠ a MŠ Švihov za 3. čtvrtletí roku 2024. Provozní náklady hrazené z příspěvku města činily 7.535.587 Kč, tedy 72 % dle schváleného plánu.

Město Švihov má ve svém rozpočtu příjmy za tři čtvrtletí roku 2024 ve výši 41.660.719,82 Kč, což představuje 79,50 % příjmů ze schváleného rozpočtu na rok 2024. Výdaje za 3 čtvrtletí roku činily 52,96 % částky ze schváleného rozpočtu, tedy částku 41.279.710,37 Kč.

Zdrahalová: Finanční výbor na svém zasedání podrobně projednal hospodaření města a školy. K tomuto nemá žádných připomínek

Zastupitelstvo města bere zprávu na vědomí.

Bod č. 7 – Návrh rozpočtu na rok 2025

Návrh rozpočtu je sestaven na základě návrhu střednědobého výhledu 2025 – 2029. Město Švihov již nemá žádný úvěr. Všechny cizí závazky jsou již splaceny.

Rozpočet na rok 2025 je navržen jako schodkový s příjmy ve výši 58 065 000 Kč a výdaji ve výši 79 902 000 Kč. Schodek ve výši 21 837 000 Kč bude kryt rezervou z předchozích let.

Před příštím zasedáním zastupitelstva bude takto projednaný návrh zveřejněn a zastupitelstvo bude moci rozpočet na rok 2025 schválit.

Pošar: Na výkup pozemků je částka 200 tis. Kč. Nebylo by na místě tuto položku navýšit?

Předsedající: Během roku je možno do rozpočtu zasáhnout změnou rozpočtu.

Kriegerová: V rozpočtu je uvedena také položka příjmy z prodeje pozemků. Dle částky se předpokládá prodej pouze 3 pozemků?

Předsedající: V rozpočtu je tato položka uvedena jako méně optimistická, protože zájemci zatím neznají cenu ani podmínky, za kterých se budou pozemky prodávat.

Zastupitelstvo města bere zprávu na vědomí.

Bod č. 8 – Stanovení ceny vodného a stočného na rok 2025

Cena vody se stanovuje dle vyhlášky ministerstva financí. Kalkulovaná cena bude následně podložena vyrovnávací kalkulací vody, která se bude sestavovat v následujícím roce.

Na základě provedené kalkulace předsedající navrhuje zvýšit vodné a stočné o 4 %, vodné na částku 29,89 Kč bez DPH a stočné na částku 29,89 Kč bez DPH.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje stanovit na rok 2025 cenu vodného 29,89 Kč/m³ bez DPH a stočného na 29,89 Kč/m³ bez DPH.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 197/Z23/24 bylo schváleno.

Bod č. 9 - Vyhláška o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Město se rozhodlo přijmout novou vyhlášku o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. Důvodem je navýšení poplatku ze stávajících 700 Kč na 760 Kč. Slevy zůstanou zachovány pro děti do 18 let a občany nad 65 let. V tomto případě je poplatek navýšen ze stávajících 350 Kč na 380 Kč. Děti do 3 let jsou osvobozeny zcela. Podstatnou změnou je také zkrácení splatnosti poplatku do konce března (dosud bylo do konce června).

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje Obecně závaznou vyhlášku města Švihova o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 198/Z23/24 bylo schváleno.

Bod č. 10 - Vyhláška o místním poplatku ze psů

Město na základě platné vyhlášky vybírá poplatek ze psů. Majitel musí svého psa nahlásit na městském úřadu a na základě tohoto je mu poté vyměřen poplatek ve výši 100 – 250 Kč. Celkový výnos tohoto poplatku je cca. 35 tis. Kč/rok. Po zvážení několika faktorů předsedající navrhuje tuto vyhlášku zrušit, protože pro město je velmi obtížné tuto povinnost po majitelích psů vymáhat. Zákon zavedl majitelům

povinnost psy čipovat, ale nezavedl povinnost nahlásit čipované psy do seznamu, který by byl k dispozici pro výběr tohoto místního poplatku. Plnění této vyhlášky se týká pouze poctivých majitelů, kteří dobrovolně psa nahlásí. Náklady na výběr a vymáhání nezaplacených poplatků jsou proti vybrané částce 35 tis. Kč příliš vysoké.

Pošar: Já si myslím, že město by tu vyhlášku rušit nemělo. Majitelé by měli být odpovědní za své psy a nést náklady města s tím spojené (úklid veřejného prostranství, nákup košů apod.). Měl by se najít způsob, jakým to zefektivnit.

Topinka: Ve Vašem vyjádření ale nezazněl návrh. Řekněte konkrétně způsob, jak to řešit, aby se systém zjednodušil.

Zdrahalová: Mně se zrušení také nelíbí, ale návrh nemám.

Kriegerová: Ta práce té pracovnice je daleko dražší. Souhlasím se zrušením vyhlášky.

Návrh na usnesení: ZM schvaluje Obecně závaznou vyhlášku města Švihova, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 3/2019 o místním poplatku ze psů ze dne 18. 12. 2019, ve znění vyhlášky č. 2/2023 ze dne 19. 12. 2023.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 2 (Pošar, Unger), zdržel se 0. Usnesení č. 199/Z23/24 bylo schváleno.

Bod č. 11 – Programy na podporu spolků o dotace

a) Program podpory akcí spolku na rok 2025

Město se snaží podporovat činnosti spolků na jeho území již několik let, a proto schvaluje tento program. Předpokládaný objem prostředku je 130 000 Kč. Na každou akci při splnění podmínek tak přispívá částkou 2 500 Kč. Spolky mohou v jedné žádosti o dotaci žádat celkem na 3 akce s tím, že účetní doklady bude stačit doložit pouze k jedné akci. Nejpozději do 15. 2. 2026 předloží žadatel žádost o proplacení dotace na předepsaném formuláři s přílohou a nejpozději k 30. 11. 2025 může podat žádost o dotaci na konanou akci. Podmínkou je dále zveřejnění akce formou plakátu na webových stránkách města.

Při čerpání dotace pak mají ještě povinnost do 30. 4. 2025. předložit městskému úřadu zprávu o své činnosti, která bude zapracována do kroniky města.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje Program podpory akcí spolků na rok 2025

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 200/Z23/24 bylo schváleno.

b) Program podpory mládežnických složek spolků 2025

Prostředky programu mohou být poskytnuty na podporu činnosti mládeže do 18 let v roce 2025, která je členem spolků a dalších neziskových organizací se sídlem ve Švihově. Prostředky programu tak podpoří činnost místních spolků a neziskových organizací při organizování činnosti pro mládež do 18 let. Předpokládaný celkový objem prostředků je 180 000 Kč a maximální výše dotace na jednoho člena do 18 let je 500 Kč. Spolek může žádat o příspěvek ve výši 4000 Kč na jedno družstvo mládeže o minimálně 12 hráčích v kolektivním sportu přihlášené do okresní soutěže na úhradu cestovních nákladů, popř. 6000 Kč na jedno družstvo mládeže o minimálně 12 hráčích v kolektivním sportu přihlášené do krajské soutěže na úhradu cestovních nákladů. Žádosti se prodávají průběžně do 30. 11. 2025.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje Program podpory mládežnických složek spolků 2025

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 201/Z23/24 bylo schváleno

c) Program podpory sportu 2025

Prostředky programu mohou být poskytnuty na podporu činnosti sportovních organizací, které jsou členy celorepublikových sportovních svazů a mají sídlo ve Švihově. Prostředky programu tak podpoří rozvoj sportu ve městě. Předpokládaný objem prostředků je 240 000 Kč a maximální výše dotace je 60 000 Kč. Výše přidělené dotace je odvozena od počtu členů v organizaci: 5000 Kč (1 – 24 členové), 15 000 Kč (25 – 50 členů) a 60 000 Kč (51 členů a více).

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje Program podpory sportu 2025

Výsledek hlasování: pro 9 proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 202/Z23/24 bylo schváleno

Bod č. 12 - Žádosti spolků o dotace

a) Žádost o dotaci z Programu akce spolků na rok 2024

Komunitní škola Švihov z. s. žádá o dotaci ve výši 2 500 Kč na akci „Autorské čtení knihy Úděl Hvězdozrozených“ konanou dne 27. 11. 2024.

Sbor dobrovolných hasičů Třebýcinka žádá o dotaci ve výši celkem 2 500 Kč na akci „Silvestrovské posezení s hudbou“ konanou dne 31. 12. 2024.

Spolek rodičů a přátel ZŠ Švihov žádá o dotaci ve výši 2 500 Kč na akci „8. školní ples“ konanou dne 15. 11. 2024.

SH ČMS SDH Lhovice žádá o dotaci ve výši celkem 7 500 Kč na akci „Lampionový průvod“ konaný dne 16. 11. 2024, na akci „Rozsvícení vánočního stromu“ konanou dne 1. 12. 2024 a akci „Povánoční vycházka“ konanou dne 28. 12. 2024

Spolek rodičů a přátel MŠ Švihov žádá o dotaci ve výši 2 500 Kč na akci „16. Martinská slavnost“ konanou dne 13. 11. 2024.

Žádosti měly předepsané náležitosti a splnily podmínky dotace. Byly podány před konanou akcí.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města souhlasí s dotací z Programu akce spolků na rok 2024 pro Komunitní školu Švihov ve výši 2 500 Kč, pro SH ČMS SDH Třebýcinka ve výši 2 500 Kč (Silvestrovské posezení s hudbou), pro Spolek rodičů a přátel ZŠ Švihov ve výši 2 500 Kč, pro SH ČMS SDH Lhovice v celkové výši 7 500 Kč (Lampionový průvod, Rozsvícení vánočního stromu a Povánoční vycházka) a pro Spolek rodičů a přátel MŠ Švihov ve výši 2 500 Kč (16. Martinská slavnost)

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 203/Z23/24 bylo schváleno.

b) Žádosti o dotaci z Programu podpory mládežnických složek spolků na rok 2024

SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Lhovice podal žádost o dotaci z Programu podpory mládežnických spolků. Sbor má 20 + 1 člena do 18 let a max. výše dotace je 500 Kč/člena. Požadovaná dotace celkem je 10 000 Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města souhlasí s dotací z Programu podpory mládežnických složek spolků na rok 2024 pro SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Lhovice ve výši 10 000 Kč.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 204/Z23/24 bylo schváleno.

c) Žádosti o dotaci z Programu podpory sportu na rok 2024

SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Lhovice podal žádost o dotaci z Programu podpory sportu. Sbor má celkem 80 členů organizace. Výše požadované dotace je 45 000 Kč. K žádosti byl přiložen seznam členů a potvrzení o úhradě členských příspěvků.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města souhlasí s dotací z Programu podpory sportu na rok 2024 pro SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Lhovice ve výši 45 000 Kč.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 205/Z23/24 bylo schváleno.

Bod č. 13 – Různé

a) Rekonstrukce staré školy

Předsedající předložil záměr na rekonstrukce staré školy v ulici Komenského. Rekonstrukcí vznikne v přízemí zdravotní středisko, v patře 7 malometrážních bytů a parkovací místa pro obyvatelé bytů a návštěvníky zdravotního střediska. Celkový rozpočet na rekonstrukci je cca. 42 mil. Kč + DPH. Akci bude město hradit z vlastních zdrojů.

Tato zakázka se již řídí zákonem o veřejných zakázkách. Zadání zakázky pro nás zpracovává externí dodavatel.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města souhlasí s vyhlášením tendru na rekonstrukci staré školy, ul. Komenského, na zdravotní středisko a 7 bytů.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 206/Z23/24 bylo schváleno.

b) Změna rozpočtu č. 6

Předsedající přítomné seznámil se změnou rozpočtu č. 6 na rok 2024 – viz. příloha tohoto zápisu.

Zastupitelstvo města bere na vědomí

Diskuse:

Pošar: Byl jsem jedním občanem upozorněn na skládku zeminy, která byla uložena na pozemní komunikaci v souvislosti s výkopovými pracemi přeložky ve Lhovicích.

Předsedající: Je to stavba ČEZu, my tam nemáme stavební dozor. Budeme to řešit s našim pracovníkem.

Občan: Při této stavbě také došlo k zasypání některých propustků a rigolů podél cesty.

Předsedající: Pošlu tam pana Vachtla, projděte to a budeme to muset řešit s realizující firmou, resp. s jejich stavebním dozorem.

Občanka: Chci se zeptat na situaci v Kamýku ohledně výstavby vysokého elektrického napětí.

Předsedající: Zatím se ve věci neděje nic, obdržel jsem petici občanů Kamýku. Od projektanta ČEZ Distribuce čekám na odůvodnění veřejného zájmu, který v tomto případě zřejmě úplně není.

Ukončeno v 19:37 hod

Přílohy zápisu:

- 1) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 2) Prezenční listina členů zastupitelstva a přítomných občanů
- 3) Záměr prodeje pozemků v k. ú. Kokšín
- 4) Záměr prodeje pozemků v k. ú. Dehtín
- 5) Záměr prodeje pozemků v k. ú. Švihov u Klatov
- 6) Stanovení ceny vody na rok 2025
- 7) Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
- 8) Obecně závazná vyhláška, kterou se ruší OZV o místním poplatku ze psů
- 9) Program podpory akcí spolků na rok 2025
- 10) Program podpory mládeže spolků
- 11) Program podpory sportu na rok 2025
- 12) Změna rozpočtu č. 6

Zapisovatel: Ing. Marek Boublík

Zápis byl vyhotoven dne: 28. 11. 2024

Ověřovatelé: Jiří Ungerdne

Bc. Martina Haškovádne

PaedDr. Václav Petrus, starosta městadne

Vyvěšeno:

Sejmuto: