

Z á p i s

ze zasedání Zastupitelstva města Švihova č. Z/31/25, konaného dne 23. 9. 2025 od 18.00 hod. v Kulturním domě ve Švihově – Švihov, Tyršova 274

Zasedání Zastupitelstva města Švihova (dále „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.00 hod. starostou města PaedDr. Václavem Petrussem (dále jen „*předsedající*“). Ten konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace o termínu zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 15. 9. 2025 do 23. 9. 2025 (*příloha č. 1*). Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Starosta z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (*příloha č. 2*) konstatoval, že přítomno je 9 členů. Tím je zastupitelstvo usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Dále přítomni: 11 občanů

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta určil ověřovatele zápisu Jiřího Ungera a Martinu Haškovou, zapisovatele Ing. Marka Boublíka.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu tak, jak byl zveřejněn v pozvánce:

1. **Zahájení**
2. **Ověření zápisu č. 30/2025**
3. **Kontrola plnění usnesení**
4. **Hospodaření města a školy za 1. pololetí 2025**
5. **Zpracování projektu na rekonstrukci ulice Jiráskova**
6. **Pasport místních komunikací**
7. **Smlouva o smlouvě budoucí s ČEZ Distribuce**
8. **Smlouva o smlouvě budoucí s GasNet**
9. **Žádosti spolků o dotace**
10. **Různé**

Před hlasováním dal předsedající možnost členům zastupitelstva se vyjádřit. K navrženému programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu zasedání.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje předložený program zasedání.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 284/Z31/25 bylo schváleno.

Bod č. 2 – Ověření zápisu č. Z/30/25

Ověření zápisu č. Z/30/25 provedl Bc. Jindřich Haišman a Jiří Unger.

Zápis byl přečten a odpovídá projednávaným skutečnostem.

Bod č. 3 – Kontrola plnění usnesení

Ke kontrole není žádný bod usnesení.

Bod č. 4 – Hospodaření města a školy za 1. pololetí 2025

Předsedající přítomné seznámil s hospodařením ZŠ a MŠ Švihov za první pololetí roku 2025. Náklady činily 4 376 000 Kč, tedy 34 % dle schváleného plánu.

Město Švihov má ve svém rozpočtu příjmy za první pololetí ve výši 56 226 231,26 Kč, což představuje 96,39 % příjmů ze schváleného rozpočtu na rok 2025 (město prodalo všechny připravené stavební parcely Na Vodárně) a výdaje v prvním pololetí činily 26,01 % částky ze schváleného rozpočtu, tedy částku 20 852 882,35 Kč.

Předsedající přítomné seznámil se změnou školského zákona. Od 1. 1. 2026 budou města a obce financovat ze svého rozpočtu nepedagogické pracovníky. Pracovníci nadále zůstanou zaměstnanci školy, ale prostředky na jejich platy vyčlení město ze svého rozpočtu. Stát to obcím bude kompenzovat příspěvkem z daňových výnosů. V prvním roce škola zažádá město o jednorázový příspěvek na celý rok. Suma bude vycházet z nákladů na mzdové prostředky vynaložené školou v předchozím roce.

Zastupitelstvo bere zprávu na vědomí.

Bod č. 5 – Zpracování projektu na rekonstrukci ulice Jiráskova

Město zveřejnilo výzvu k podání nabídky na „PD ŠVIHOV – REKONSTRUKCE ULICE JIRÁSKOVA“. Do výběrového řízení se přihlášily 3 firmy. Kritériem pro hodnocení nabídek byla cena. Nejvýhodnější nabídku podala firma Drafting, s. r. o., IČ 08838771, se sídlem Podhůrecká 489, 339 01 Klatovy, za částku 306 000 Kč (končená cena, firma není plátcem DPH). Se všemi oslovenými firmami má město již zkušenosti z předchozích zakázek.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města souhlasí s přidělením zakázky „PD ŠVIHOV – REKONSTRUKCE ULICE JIRÁSKOVA“ firmě Drafting, s. r. o., IČ 08838771, se sídlem Podhůrecká 489, 339 01 Klatovy, za částku 306 000 Kč.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 285/Z31/25 bylo schváleno.

Bod č. 6 – Pasport místních komunikací

Pasport místních komunikací je základní evidencí místních komunikací, kterou je obec povinna vést, jako jejich správce, podle zákona o pozemních komunikacích,

Pasport místních komunikací je zpracován za účelem zajištění dobrého a kvalitního výkonu státní správy a vlastnických práv města, s cílem přesně a jasně definovat místní komunikace na příslušném katastru. Místní komunikace jsou rozděleny na 4. třídy. Součástí pasportu je také celkový sumář místních komunikací. Město spravuje 72 komunikací o celkové délce 21 980 m, chodníky o celkové délce 6 569 m a 6 mostů.

Pasport je členěn do textové, tabulkové a grafické části a při jeho tvorbě se vycházelo z pasportu místních komunikací z roku 2009.

Podkladem grafické části byly mapy zpracované Krajským úřadem Plzeňského kraje při tvorbě digitálních technických map.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje pasport místních komunikací

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 286/Z31/25 bylo schváleno.

Bod č. 7 – Smlouva o smlouvě budoucí s ČEZ Distribuce

Společnost ČEZ žádá město Švihov uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 1637/6 a v k. ú. Švihov u Klatov (ulice Na Hrobárně). Důvodem smlouvy je umístění kabelové vedení nízkého napětí. Po uzavření vlastní smlouvy o věcném břemeni bude vyplacena částka 2 000 Kč bez DPH.

Návrh usnesení: **Zastupitelstvo města souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby, č. IV-12-0025013/2/VB (Švihov, KT, P. Č. 715/12 – NN) se společností ČEZ Distribuce, IČ 2472903, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín z důvodu uložení elektrického vedení nízkého napětí do pozemku parc. č. 1636/7 v k. ú. Švihov za jednorázovou částku ve výši 2 000 Kč bez DPH.**

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 287/Z31/25 bylo schváleno.

Bod č. 8 – Smlouva o zřízení věcného břemene GAS NET

Společnost GasNet s. r. o. žádá město Švihov uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 711/16 a v k. ú. Švihov u Klatov. Investorem stavby jsou manželé Kašpárkovi, bytem Jiráskova 256, 340 12 Švihov v celkové délce 9,52 m. Důvodem smlouvy je umístění stávající plynovodní přípojky v pozemku města.

Návrh usnesení: **Zastupitelstvo města souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene, č. sml. 9900103080_1/VB se společností GasNet, s. r. o., IČ 27295567, se sídlem Klišská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem a s Václavem Kašpárkem a Janou Kašpárkovou, bytem Jiráskova 256, 340 12 Švihov.**

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 288/Z31/25 bylo schváleno.

Bod č. 9 – Žádosti spolku o dotace

a) Žádosti o dotaci z Programu podpory mládežnických složek spolků na rok 2025

TJ Sokol Švihov podal žádost o dotaci z Programu podpory mládežnických spolků. Sbor má 86 členů do 18 let a max. výše dotace je 500 Kč/člena. Požadovaná dotace 43 000 Kč a dále dotaci na účast jednoho družstva v okresní soutěži ve výši 4 000 Kč a jednoho družstva v krajské soutěži 6 000 Kč. Celková požadovaná dotace ve výši 53 000 Kč.

Spolek rodičů a přátel ZŠ Švihov, Školní 343, 340 12 Švihov podal žádost o dotaci z Programu podpory mládežnických spolků. Spolek má 26 členů do 18 let (Dechový orchestr ZŠ Švihov) a max. výše dotace je 500 Kč/člen. Celková požadovaná dotace ve výši 13 000 Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města souhlasí s dotací z Programu podpory mládežnických složek spolků na rok 2025 pro TJ Sokol Švihov ve výši 53 000 Kč a pro Spolek rodičů a přátel ZŠ Švihov ve výši 13 000 Kč

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 289/Z31/25 bylo schváleno.

b) Žádost o dotaci z Programu podpory sportu na rok 2025

TJ Sokol Švihov podal žádost o dotaci z Programu podpory sportu na rok 2025, Organizace má 159 členů. Požadovaná dotace je ve výši 60 000 Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města souhlasí s dotací z Programu podpory sportu na rok 2025 pro TJ Sokol Švihov ve výši 60 000 Kč

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 290/Z31/25 bylo schváleno.

c) Žádost o dotaci z Programu podpory akcí spolků na rok 2025

SH ČMS SDH Lhovice žádá o dotaci v celkové výši celkem 7 500 Kč na akci „Divadelní představení v KD“ konanou dne 4. 10. 2025, na akci „Drakiáda“ konanou dne 5. 10. 2025 a na akci „Halloween“ konanou dne 1. 11. 2025.

SDH Třebýcinka žádá o dotaci v celkové výši 7 500 Kč na akci „Pouťová zábava“ konanou dne 4. 10. 2025, na akci „Rozsvícení vánočního stromku a Mikulášská nadílka pro děti“ konanou dne 29. 11. 2025 a na akci „Silvestrovská zábava“ konanou dne 31. 12. 2025.

Komunitní škola Švihov, z. s. žádá o dotaci v celkové výši 5 000 Kč na akci „Podzimní tvoření pro děti“ konanou dne 21. 9. 2025 a na akci „Živý adventní kalendář“ konanou ode dne 1. 12. 2025.

Komunitní škola Švihov, z. s. žádá o dotaci v celkové výši 7 500 Kč na akci „Lekce Zumby pro veřejnost“ konanou ve dnech 8. 9. – 31. 12. 2025, na akci „Lekce Kruhového tréninku pro veřejnost“ konanou ve dnech říjen – prosinec 2025 a akci „Pravidelné setkávání v klubovně KD pro rodiče s dětmi – klub Švihováček“ konanou ve dnech 1. 9. – 31. 12. 2025.

SDH Stropčice žádá o dotaci v celkové výši 7 500 Kč na akci „Pouť Stropčice“ konanou ve dnech 19. 7. – 20. 7. 2025, na akci „Traktoriáda – přivítání školního roku“ konanou dne 20. 9. 2025 a na akci „Rozsvícení vánočního stromu“ konanou ve dnech 29. 11. 2025.

Žádosti měly předepsané náležitosti a splnily podmínky dotace. Byly podány před konanou akcí.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města souhlasí s dotací z Programu podpory akcí spolků na rok 2025 pro SH ČMS SDH Lhovice ve výši 7 500 Kč (Divadelní představení v KD, Drakiáda a Halloween), pro SDH Třebýcinka ve výši 7 500 Kč (Pouťová zábava, Rozsvícení vánočního stromku a Mikulášská nadílka a Silvestrovská zábava), pro Komunitní škola Švihov ve výši 5 000 Kč (Podzimní tvoření pro děti, Živý adventní kalendář), pro Komunitní školu Švihov ve výši 7 500 Kč (Lekce Zumby pro veřejnost, Lekce Kruhového tréninku pro veřejnost a Pravidelné setkávání v klubovně KD pro rodiče s dětmi – klub Švihováček) a pro SDH Stropčice ve výši 7 500 Kč (Pouť Stropčice, Traktoriáda – přivítání školního roku a Rozsvícení vánočního stromu)

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 291/Z31/25 bylo schváleno.

Bod č. 10 - Různé

a) Změna rozpočtu č. 4

Předsedající přítomné seznámil se změnou rozpočtu č. 4 na rok 2025 – viz. příloha tohoto zápisu. U této rozpočtové změny se nemění saldo rozpočtu.

Zastupitelstvo bere na vědomí

b) Změna rozpočtu č. 5

Předsedající přítomné seznámil se změnou rozpočtu č. 5 na rok 2025 – viz příloha tohoto zápisu. Tato rozpočtová změna mění saldo rozpočtu z důvodu prodeje všech stavebních pozemků Na Vodárně. Z tohoto důvodu se mění záporné saldo rozpočtu z mínus 21 837 000,- Kč na částku mínus 5 775 000 Kč. Takovou změnu musí odsouhlasit zastupitelstvo.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města souhlasí se změnou rozpočtu č. 5, kterou se mění saldo rozpočtu na minus 5 775 000,- Kč.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 292/Z31/25 bylo schváleno.

c) Smlouva o věcném břemeni s ČEZ Distribuce

Společnost ČEZ žádá město Švihov uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 1475/10, 17/2, 1475/1 a 1564 v k. ú. Lhovice. Důvodem smlouvy je umístění kabelové vedení nízkého napětí NN, 2 pilíře přípojkové skříně a 1 pilíř pro rozpojovací skříň. Po uzavření vlastní smlouvy o věcném břemeni bude vyplacena částka 7 100 Kč bez DPH.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, č. IE-12-0008310/9 se společností ČEZ Distribuce, IČ 2472903, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín z důvodu uložení elektrického vedení nízkého napětí na pozemky města parc. č. 1457/10, 17/2, 1475/1 a 1564 v k. ú. Lhovice za jednorázovou částku ve výši 7 100 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 293/Z31/25 bylo schváleno.

d) Dodatek smlouvy č. 1 - Stavební úpravy bývalé školy na zdravotnické středisko a 7 b. j.

Při rekonstrukci staré školy byly dodělány bourací práce. Během těchto prací byly zjištěny některé nedostatky stavby, které nejsou součástí projektu. Podlaha v 1. podlaží vyžaduje komplexní úpravu. Z tohoto důvodu se nebude realizovat oprava podlahy na půdě. Její oprava je zbytečná, protože půda nemá žádné jiné využití. Současná podlaha je bez problémů pochozí.

Předsedající vyzval paní Danu Švejdovou k podání vysvětlení jednotlivých položek dodatku smlouvy. Dana Švejdová blíže popsala přítomným podrobné jednotlivé ceny na dodatku smlouvy. Nové výdaje jsou v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo, která popisuje způsob ocenění víceprací.

Z důvodu provedených víceprací bude uzavřen dodatek č.1 SOD a navýšena cena o 996 561 Kč bez DPH.

B. Pošar: Nebylo by možné čerpat na projekt nějakou dotaci?

Předsedající: Protože projekt kombinuje rekonstrukci bytových a nebytových prostor nebyl k dispozici dotační titul pro takový projekt.

P. Kriegerová: Jakým způsobem se řeší zateplení stropů bytových jednotek, když se nebude provádět oprava podlahy půdy.

D. Švejdová: Zateplení bytů bude provedeno vložením minerální vaty do podhledů stropů. Podlaha půdy se dle projektu zateplovat neměla.

B. Pošar: Já jen chci říct, že mi rekonstrukce této budovy přijde neúměrně nákladná.

Předsedající: Podařilo se vysoutěžit cenu, která je o 5 mil. nižší, než cena stanovená projektantem.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 smlouvy o dílo na akci „STAVEBNÍ ÚPRAVY BÝVALÉ ŠKOLY NA ZDRAVOTNICKÉ STŘEDISKO A 7 B.J.“ s firmou SILBA – ELSTAV s. r. o., IČ 64358844, se sídlem Plzeňská 155, 326 00 Letkov na částku 996 561 Kč + DPH

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 294/Z31/25 bylo schváleno.

e) Podněty ke změně ÚP č.3

V lednu zastupitelstvo přijalo usnesení o stanovení lhůty, do které mohou občané podávat návrhy ke změně územního plánu č. 3. Lhůta byla stanovena do 30. 4. 2025. V současné době projednává změnu svého územního plánu Plzeňský kraj. Jeho změny ovlivní náš územní plán, protože územní plán Plzeňského kraje je nadřazen územní plánu města Švihova. Z tohoto důvodu je na místě počkat na jeho schválení a až poté se zabývat změnou územního plánu č. 3. Z tohoto důvodu navrhuji prodloužit lhůtu pro podávání návrhů vlastníků pozemků ke změně územního plánu č.3 do 31. 12. 2025.

Sedláčková: V čem může být územní plán města Švihova v kolizi s územním plánem Plzeňského obchvatu?

Předsedající: Jde o změnu plánovaného velkého obchvatu města Švihova.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města souhlasí s prodloužením lhůty pro podávání návrhů vlastníků pozemků ke změně územního plánu č.3 do 31. 12. 2025.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 295Z31/25 bylo schváleno.

Diskuse:

Občan: Chci poděkovat za nový rozhlas v Lhovicích, ale bohužel mu není rozumět. Slyším jeden tlampač a poté se z dály ozývá hlas z dalšího.

Předsedající: To bohužel nedokážeme ovlivnit. Jedná se fyzikální jev – šíření zvuku v prostoru.

Občanka: Chtěla bych se zeptat na ulici Na Borku? Auto přejíždí obrubník u školy.

Předsedající: Vjezd do vrat ke školní jídelny má nový tvar, který je daný stavebními normami a stavebním povolením. Pan ředitel školy vyzve těch několik málo řidičů nákladních aut zásobování školní jídelny, aby obrubníky nepřejížděli a doporučí jim snazší vjezd ze směru od ulice Zahradní.

Občan: Jak je to s radarem v Nádražní ulici?

Předsedající: Město Švihov schválilo smlouvu na radar v dubnu, město Klatovy v červenci. ŘSD ČR jako třetí strana smlouvy a investor stavby radaru úsekového měření dostalo připomínky ke smlouvě od některých jiných obcí a nyní pracuje na novém znění smluv. Ty nám opět předloží ke schválení.

Ukončeno v 19:50 hod

Přílohy zápisu:

- 1) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 2) Prezenční listina členů zastupitelstva a přítomných občanů
- 3) Změna rozpočtu č. 4
- 4) Změna rozpočtu č. 5

Zapisovatel: Ing. Marek Boublík

Zápis byl vyhotoven dne: 29. 9. 2025

Overovatelé: Jiří Ungerdne

Martina Haškovádne

PaedDr. Václav Petrus, starosta městadne

Vyvěšeno:

Sejmuto: