

Z á p i s

ze zasedání Zastupitelstva města Švihova č. Z/38/26, konaného dne 9. 6. 2026 od 18.00 hod. v Kulturním domě ve Švihově – Švihov, Tyršova 274

Zasedání Zastupitelstva města Švihova (dále „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.00 hod. starostou města PaedDr. Václavem Petrušem (dále jen „předsedající“). Ten konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace o termínu zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 1. 6. 2026 do 9. 6. 2026 (příloha č. 1). Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Starosta z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 2) konstatoval, že přítomno je 9 členů. Tím je zastupitelstvo usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).
Dále přítomni: 3 občané

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta určil ověřovatele zápisu Jiřího Ungera a Bc. Martinu Haškovou, zapisovatele Ing. Marka Boublíka.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu tak, jak byl zveřejněn v pozvánce:

1. Zahájení
2. Ověření zápisu č. 37/2026
3. Kontrola plnění usnesení
4. Rekonstrukce staré školy na zdravotní středisko a byty
5. Závěrečný účet města za rok 2025
6. Hospodaření města a školy za 1. čtvrtletí 2026
7. Smlouva o věcném břemeni s CETIN a.s.
8. Smlouva o věcném břemeni s Lesy ČR
9. Smlouva o věcném břemeni s ČEZ Distribuce
10. Žádosti spolků o dotace
11. Různé

Před hlasováním dal předsedající možnost členům zastupitelstva se vyjádřit. K navrženému programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu zasedání.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje předložený program zasedání.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 347/Z38/26 bylo schváleno.

Bod č. 2 – Ověření zápisu č. Z/37/26

Ověření zápisu č. Z/37/26 provedl Bc. Martina Hašková a Jiří Unger. Zápis byl přečten a odpovídá projednávaným skutečnostem.

Bod č. 3 – Kontrola plnění usnesení

Ke kontrole není žádný bod usnesení.

Bod č. 4 – Rekonstrukce staré školy na zdravotní středisko a byty

Předsedající přítomným popsal plánovanou opravu stropu v II. podlaží. Konstrukce bude provedena z ocelových I nosníků a vyztužené železobetonové desky se ztracením bednění z trapézového plechu. Součástí konstrukce budou rovněž nové podkladní vrstvy podlah. Z důvodu nové konstrukce podlah budou příčky z pórobetonových tvárnic, nikoli ze sádkartonu. Z důvodu přípravy na půdní vestavbu budou na půdu vyvedeny potřebné rozvody a připraveno plnohodnotné schodiště. Se zhotovitelem byl domluven termín dokončení na 9. října 2026.

Rozdíl v ceně je 6 202 928 Kč, na který bude uzavřen dodatek smlouvy č.2. Oběma dodatky smlouvy bude cena díla navýšena na částku 43 776 673,- Kč, zatím co v tendru byla předpokládaná cena projektanta 41 912 000,- Kč. Rozdíl těchto dvou cen není velký, vzhledem k tomu, že objekt bude mít oba stropy nové.

Švejdvová: Popsala cenové náklady u jednotlivých položek. Nové ceny jsou ve výši, která je stanovena v souladu se smlouvou o dílo. Největší částka je za vybudování dvou nových stropů. Úpravy si taky vyžadají prostory lékárny, kdy je nově plánovaná výdejna léků. Muselo být vyhověno vyjádření SÚKLu (Státní ústav pro kontrolu léčiv), který se vyjadřuje ke všem lékárenským obchodům. U zubní ordinace přibýlo obložení stěn z důvodu umístění rentgenu. Navíc se navrhuje doplnit do ordinací klimatizaci, u zubního lékaře jsou přístroje, které vydávají hodně tepla.

MUDr. Paveza: Klimatizace je potřebná nejen v ordinaci zubaře. V současné ordinaci u školy v létě ordinujeme ve 27 – 29 °C.

Kriegrová: Rozpočet na klimatizaci je dle mého názoru předražený, některé položky jsou v něm dvakrát.

Došlo ke shodě, že klimatizace bude instalována do ordinací praktického lékaře, dětského lékaře a zubaře. Navržená cena zhotovitelem je příliš vysoká. Paní Švejdvová zkusí oslovit firmu, se kterou má zkušenosti, zda by zabudování klimatizace nacenila. Námi nasmlouvaný zhotovitel provede pouze přípravu pro zabudování klimatizačních jednotek. K podání nabídky bude vyzvána ještě další firma, doporučená paní Kriegerovou.

Haišman: Je termín navržený k dokončení stavby pro zhotovitele reálný?

Švejdvová: Termín akceptovali. Byl navýšen počet pracovníků na stavbě.

Haišman: Zazněly také nějaké výtky na práci projektanta. Projekt na půdní vestavbu je podle vás v pořádku a odpovídá normám?

Švejdvová: Ano, projektová dokumentace je v pořádku.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města souhlasí s uzavřením dodatku č. 2 s navýšením ceny o 6 202 928 Kč + DPH a dále souhlasí s prodloužením termínu dokončení do 9. října 2026.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 348/Z38/26 bylo schváleno.

Bod č. 5 – Závěrečný účet města za rok 2025

Dokument vychází z podkladů, které budou projednávány také v rámci schválení účetní závěrky města Švihova. V roce 2025 hospodařilo město s příjmy ve výši 92 021 131,32 Kč a skutečné výdaje byly 66 551 582,16 Kč. Přebytek hospodaření za rok 2025 je ve výši 25 469 549,16 Kč.

Krajským úřadem Plzeňského kraje bylo konstatováno, že k hospodaření města v roce 2025 nemá žádných výhrad.

Finanční výbor se seznámil s návrhem závěrečného účtu a nemá k němu žádné připomínky a doporučuje zastupitelstvu města ke schválení.

Haišman: Fond rozvoje bydlení se podle této zprávy v roce 2025 nepoužívá. Má smysl tento fond stále mít, popř. nastavit nějaká nová pravidla pro jeho využití občanům?

Předsedající: Zastupitelstvo může zrušení fondu zvážit, ale v budoucnosti by mohl být využit majiteli nemovitosti v Kokšíně na napojení na veřejný vodovod, na který je vydáno stavební povolení.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje závěrečný účet města za rok 2025 včetně zprávy Krajského úřadu Plzeňského kraje o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2025, a to vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením města bez výhrad.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 349/Z38/26 bylo schváleno.

Účetní závěrka města a ZŠ a MŠ Švihov, okr. Klatovy, přísp. org. za rok 2025

Dle vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, v platném znění, předkládá účetní jednotka město Švihov pro schválení účetní závěrky níže uvedené podklady: výkaz rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha účetní závěrky, zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření, inventarizační zprávu za rok 2025.

Předložené doklady ke schválení účetní závěrky byly zpracovány v souladu s § 4 výše uváděné vyhlášky. Účetní jednotka zpracovala účetní závěrku s cílem dosažení věrného a poctivého obrazu předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky. V roce 2025 hospodařilo město s výnosy ve výši 93 944 306,20 Kč a náklady ve výši 47 717 204,27 Kč (zlepšený hospodářský výsledek činí 46 227 101,93 Kč). Účetní závěrka města za rok 2025 byla projednána ve finančním výboru, tento nemá námitek a doporučuje zastupitelstvu města ke schválení.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje v souladu s ustanovením § 84, odst. 2, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, v platném znění, účetní závěrku města Švihova včetně výsledku hospodaření města za rok 2025 sestavenou k 31. 12. 2025.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 350/Z38/26 bylo schváleno.

Dle vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, v platném znění, předkládá účetní jednotka ZŠ a MŠ Švihov pro schválení účetní závěrky níže uvedené podklady: schvalovanou účetní závěrku, výkaz rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha účetní závěrky, inventarizační zprávu za rok 2025. Předložené doklady ke schválení účetní závěrky byly zpracovány v souladu s § 4 výše uváděné vyhlášky. Účetní jednotka zpracovala účetní závěrku s cílem dosažení věrného a poctivého obrazu předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky. Organizace hospodařila v roce 2025 s výnosy ve výši 55 756 794,- Kč a náklady 55 294 694,- Kč. Hospodaření vykázalo k 31. 12. 2025 kladný výsledek ve výši 462 100,- Kč, který bude převeden do rezervního fondu částkou 415 890 Kč a fondu odměn částkou 46 210. Účetní závěrka příspěvkové organizace za rok 2025 byla projednána ve finančním výboru s doporučením ZM ke schválení.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje účetní závěrku Základní školy a Mateřské školy Švihov, okres Klatovy, příspěvkové organizace, včetně výsledku hospodaření za účetní období 2024 sestavenou k 31. 12. 2025. Hospodářský výsledek – zisk ve výši 462 100 Kč, který bude převeden do rezervního fondu částkou 415 890 Kč a fondu odměn částkou 46 210 Kč.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 351/Z38/26 bylo schváleno.

Bod č. 6 - Hospodaření města a školy za 1. čtvrtletí 2025

Předsedající přítomné seznámil s hospodařením ZŠ a MŠ Švihov za první čtvrtletí roku 2026. Náklady činily 2 260 666 Kč, tedy 21 % dle schváleného plánu.

Město Švihov má ve svém rozpočtu příjmy za první čtvrtletí ve výši 17 318 354,31 Kč, což představuje 25,36 % příjmů ze schváleného rozpočtu na rok 2026 a výdaje v prvním čtvrtletí činily 19,39 % částky ze schváleného rozpočtu, tedy částku 20 861 077,87 Kč.

Zastupitelstvo bere zprávu na vědomí.

Bod č. 7 – Smlouva o věcném břemeni s CETIN a.s.

Společnost CETIN žádá město Švihov o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, která se týká pozemků parc. č. 1642/4 a parc. č. 1733/2 v k. ú. Švihov u Klatovy. Celková délka komunikačního vedení umístěného na pozemcích činí 338,6 m.

Jedná se o zasíťování ulice Na Vodárně datovým kabelem. Služebnost bude sjednána na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu ve výši 1 000 Kč bez DPH.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti pod označením „0720/23-FTTH ZTV Švihov-OK“ se společností CETIN a.s., IČ 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9 za jednorázovou náhradu ve výši 1 000 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 352/Z38/26 bylo schváleno.

Bod č. 8 – Smlouva o věcném břemeni s Lesy ČR

Město Švihov žádá společnost Lesy ČR o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti na inženýrskou síť - vodovod na pozemku parc. č. 80/2 v k. ú. Kaliště u Červeného Poříčí. Uzavření této smlouvy Město Švihov žádá z důvodu strpění vodovodní a elektrické přípojky (domovní vodovod z vrtané studny do KD Stropčice)

Délka vedení přes městské pozemky je cca. 30 m. Po uzavření vlastní smlouvy o věcném břemeni bude vyplacena částka 5 000 Kč bez DPH.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě SML-00040-2026-212 se společností Lesy České republiky, s. p., IČ 421 96 451, se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové za jednorázovou náhradu ve výši 5 000 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 353/Z38/26 bylo schváleno.

Bod č. 9 – Smlouva o věcném břemeni s ČEZ Distribuce

Společnost ČEZ žádá město Švihov o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemku parc. č. 1637/6 v k. ú. Švihov (ulice Na Hrobárně).

Délka vedení přes městské pozemky je cca. 23,9 m. Po uzavření vlastní smlouvy o věcném břemeni bude vyplacena částka 2 000 Kč bez DPH.

Návrh usnesení: **Zastupitelstvo města souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby IV – 12 – 0025013, „SoVB 405508/IV-12-0025013/Švihov, KT, p. č. 715/12-NN“ se společností ČEZ Distribuce, IČ 2472903, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín na pozemcích parc. 1637/6 v k. ú. Švihov u Klatov za jednorázovou částku ve výši 2 000 Kč bez DPH.**

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 354/Z38/26 bylo schváleno.

Bod č. 10 – Žádosti spolků o dotace

Žádost o dotaci z Programu podpory akcí spolků na rok 2026

SH ČMS SDH Stropčice žádá o dotaci ve výši celkem 7 500 Kč na akci „Pouť Stropčice“ konanou dne 18. - 19. 7. 2026, na akci „Traktoriáda + oslava 80 let SDH Stropčice“ konanou dne 5. 9. 2026 a akci „Rozsvícení vánočního stromu“ konanou dne 28. 11. 2026.

SH ČMS SDH Stropčice žádá o dotaci ve výši celkem 2 500 Kč na akci „Dětský den – pirátská stezka“ konanou dne 6. 6. 2026.

SH ČMS SDH Švihov žádá o dotaci ve výši celkem 5 000 Kč na akci „Den s hasiči na vodě“ konanou dne 30. 5. 2026 a na akci „Pošumavská hasičská liga“ konanou dne 15. 8. 2026.

TJ Sokol Švihov žádá o dotaci ve výši 2 500 Kč na akci „Oslava MDD“ konanou dne 31. 5. 2026.

Žádosti měly předepsané náležitosti a splnily podmínky dotace. Byly podány před konáním akce.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města souhlasí s dotací z Programu podpory akcí spolků na rok 2026 pro SH ČMS SDH Stropčice ve výši 7 500 Kč (Pouť Stropčice, Traktoriáda, Rozsvícení vánočního stromu), pro SH ČMS SDH Stropčice ve výši 2 500 Kč (Dětský den – pirátská stezka), pro SDH Švihov ve výši 5000 Kč (Den s hasiči na vodě, Pošumavská hasičská liga) a TJ Sokol Švihov ve výši 2 500 Kč (Oslava MDD).

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 355/Z38/26 bylo schváleno.

Žádost o dotaci z Programu podpory využití sportovní haly a tělocvičny školy na rok 2026

TJ Sokol Švihov žádá o dotaci ve výši 55 200 Kč, tj. 2/3 fakturované částky za nájem sportovní haly v souladu s pravidly programu

Komunitní škola Švihov, z. s. žádá o dotaci ve výši 7 000 Kč, tj. 2/3 fakturované částky za nájem sportovní haly v souladu s pravidly programu

SH ČMS SDH Švihov žádá o dotaci ve výši 5 000 Kč, tj. 2/3 fakturované částky za nájem sportovní haly v souladu s pravidly programu

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města souhlasí s dotací z Programu podpory využití sportovní haly a tělocvičny školy na rok 2026 pro TJ Sokol Švihov ve výši 55 200 Kč, pro Komunitní školu Švihov ve výši 7 000 Kč a pro SH ČMS SDH Švihov ve výši 5 000 Kč.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 356/Z38/26 bylo schváleno.

Žádost o dotaci z Programu podpory mládežnických složek spolku na rok 2026

Spolek rodičů a přátel ZŠ Švihov žádá o dotaci ve výši 13 200 Kč (dotace ve výši 600 Kč/člen, 22 členů organizace).

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města souhlasí s dotací z Programu podpory mládežnických složek spolků na rok 2026 pro Spolek rodičů a přátel ZŠ Švihov ve výši 13 200 Kč

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 357/Z38/26 bylo schváleno.

Bod č. 11 – Různé

Informace členům zastupitelstva

Předsedající informuje členy zastupitelstva, že tajemník úřadu Marek Boublík končí ve funkci tajemníka. Poděkoval mu za odvedenou práci a popřál mnoho úspěchů v budoucím profesním životě. Dále předsedající uvedl, že po zvážení několika okolností nebude funkce tajemníka na městském úřadě prozatím pokračovat a část stávající náplně práce přejde na novou referentku, který byla vybrána výběrovou komisí.

Ukončeno v 19:56 hod

Přílohy zápisu:

- 1) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 2) Prezenční listina členů zastupitelstva a přítomných občanů
- 3) Závěrečný účet města za rok 2025

Zapisovatel: Ing. Marek Boublík

Zápis byl vyhotoven dne: 15. 6. 2026

Ověřovatelé: Jiří Ungerdne

Bc. Martina Haškovádne

PaedDr. Václav Petrus, starosta městadne

Vyvěšeno:

Sejmuto: