

| Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné<br>za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce |                        |                                       |              |
|--|------------------------|---------------------------------------|--------------|
| Za kalendářní rok 2025   |                        | Příjemce: Město Švihov (IČO 00256153) |              |
| Díličí odběratelské porovnání ceny   |                        | Švihov                                |              |
| VI. IČPE související s cenou dle provozní evidence   |                        |                                       |              |
| IČPE   | Název IČPE             |                                       |              |
| 3205-764621-00256153-1/3-00256153  | Vodovod PŘ (ÚV - VDJ)  |                                       |              |
| 3205-764621-00256153-1/4-00256153  | Vodovodní řady         |                                       |              |
| 3205-764621-00256153-1/5-00256153  | Vodovod PŘ (Dehtín)    |                                       |              |
| 3205-764621-00256153-2/1-00256153  | Stavba pro úpravu vody |                                       |              |
| 3205-764621-00256153-3/1-00256153  | Kanalizační stoka      |                                       |              |
| 3205-764621-00256153-4/1-00256153  | Čistírna odpadních vod |                                       |              |
| VII. Prostředky obnovy a hodnota souvisejícího majetku   |                        |                                       |              |
| Položka  | Jedn.                  | Pitná voda                            | Odpadní voda |
| VII. Prostředky obnovy na rok 2025 podle PFO   | mil.Kč                 | 0,550000                              | 0,590000     |
| VII.1 Z toho prostředky obnovy z vodného a stočného  | mil.Kč                 | 0,045056                              | 0,044649     |
| VIII. Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME   | mil.Kč                 | 61,541259                             | 90,337025    |

| Za kalendářní rok 2025             |  | Příjemce: Město Švihov (ICO 00256153) |  |            |           |              |              |           |
|------------------------------------|--|---------------------------------------|--|------------|-----------|--------------|--------------|-----------|
| Díličí odběratelské porovnání ceny |  | Švihov                                |  |            |           | Tabulka č. 1 |              |           |
| Řádek                              | Nákladové položky                                | Měrná jedn.                           | Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné |            |           | Kalkulace    |              |           |
|                                    |  |                                       | Skutečnost   | Voda pitná | Rozdíl    | Skutečnost   | Voda odpadní | Rozdíl    |
| 1                                  | 2  | 2a                                    | 3  | 4          | 5         | 6            | 7            | 8         |
| 1.                                 | <b>Materiál</b>                                  | mil.Kč                                | 0,264509   | 0,202000   | 0,062509  | 0,084905     | 0,135500     | -0,050595 |
| 1.1                                | - surová voda podzemní + povrchová               | mil.Kč                                | 0,089888   | 0,095000   | -0,005112 |              |              |           |
| 1.2                                | - pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čiš | mil.Kč                                | 0,088561   | 0,050000   | 0,038561  | 0,000000     | 0,000000     | 0,000000  |
| 1.3                                | - chemikálie                                     | mil.Kč                                | 0,004412   | 0,007000   | -0,002588 | 0,032625     | 0,035500     | -0,002875 |
| 1.4                                | - ostatní materiál                               | mil.Kč                                | 0,081648   | 0,050000   | 0,031648  | 0,052280     | 0,100000     | -0,047720 |
| 2.                                 | <b>Energie</b>                                   | mil.Kč                                | 0,158206   | 0,100000   | 0,058206  | 0,422537     | 0,300000     | 0,122537  |
| 2.1                                | - elektrická energie                             | mil.Kč                                | 0,158206   | 0,100000   | 0,058206  | 0,422537     | 0,300000     | 0,122537  |
| 2.2                                | - ostatní energie                                | mil.Kč                                | 0,000000   | 0,000000   | 0,000000  | 0,000000     | 0,000000     | 0,000000  |
| 3.                                 | <b>Osobní náklady</b>                            | mil.Kč                                | 0,643623   | 0,580000   | 0,063623  | 0,555986     | 0,400000     | 0,155986  |
| 3.1                                | - mzdové náklady                                 | mil.Kč                                | 0,497248   | 0,460000   | 0,037248  | 0,415529     | 0,300000     | 0,115529  |
| 3.2                                | - osobní náklady další                           | mil.Kč                                | 0,146375   | 0,120000   | 0,026375  | 0,140457     | 0,100000     | 0,040457  |
| 4.                                 | <b>Ostatní přímé náklady</b>                     | mil.Kč                                | 3,311546   | 0,420000   | 2,891546  | 1,170787     | 0,960000     | 0,210787  |
| 4.1                                | - odpisy infrastrukturního majetku               | mil.Kč                                | 0,187704   | 0,180000   | 0,007704  | 0,823032     | 0,810000     | 0,013032  |
| 4.2                                | - opravy infrastrukturního majetku obnovující    | mil.Kč                                | 2,984367   | 0,000000   | 2,984367  | 0,334461     | 0,000000     | 0,334461  |
| 4.3                                | - opravy infrastrukturního majetku ostatní       | mil.Kč                                | 0,139475   | 0,240000   | -0,100525 | 0,013294     | 0,150000     | -0,136706 |
| 4.4                                | - pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku  | mil.Kč                                | 0,000000   | 0,000000   | 0,000000  | 0,000000     | 0,000000     | 0,000000  |
| 5.                                 | <b>Jiné provozní náklady</b>                     | mil.Kč                                | 0,188566   | 0,130000   | 0,058566  | 0,228273     | 0,200000     | 0,028273  |
| 5.1                                | - poplatky za vypouštění odpadních vod           | mil.Kč                                |  |            |           | 0,000000     | 0,000000     | 0,000000  |
| 5.2                                | - ostatní provozní náklady externí               | mil.Kč                                | 0,188566   | 0,130000   | 0,058566  | 0,228273     | 0,200000     | 0,028273  |
| 5.3                                | - ostatní provozní náklady ve vlastní režii      | mil.Kč                                | 0,000000   | 0,000000   | 0,000000  | 0,000000     | 0,000000     | 0,000000  |
| 6.                                 | <b>Finanční náklady</b>                          | mil.Kč                                | 0,000000   | 0,000000   | 0,000000  | 0,000000     | 0,000000     | 0,000000  |
| 7.                                 | <b>Ostatní výnosy</b>                            | mil.Kč                                | -0,093380  | -0,060000  | -0,033380 | -0,729154    | -0,710000    | -0,019154 |
| 8.                                 | <b>Výrobní režie</b>                             | mil.Kč                                | 0,000000   | 0,000000   | 0,000000  | 0,000000     | 0,000000     | 0,000000  |
| 9.                                 | <b>Správní režie</b>                             | mil.Kč                                | 0,000000   | 0,000000   | 0,000000  | 0,000000     | 0,000000     | 0,000000  |
| 9.1                                | - z ř. 9 osobní náklady režijní a správní        | mil.Kč                                | 0,000000   | 0,000000   | 0,000000  | 0,000000     | 0,000000     | 0,000000  |
| 10.                                | <b>Úplně vlastní náklady</b>                     | mil.Kč                                | 4,473070   | 1,372000   | 3,101070  | 1,733334     | 1,285500     | 0,447834  |
| A                                  | Počet pracovníků                                 | osob                                  | 1,15   | 1,20       | -0,05     | 0,95         | 0,85         | 0,10      |
| B                                  | <b>Voda pitná fakturovaná</b>                    | mil.m3                                | 0,045056   | 0,043000   | 0,002056  |              |              |           |
| C                                  | - z toho domácnosti                              | mil.m3                                | 0,038971   | 0,038000   | 0,000971  |              |              |           |
| D                                  | <b>Voda odpadní odváděná fakturovaná</b>         | mil.m3                                |  |            |           | 0,044649     | 0,043000     | 0,001649  |
| E                                  | - z toho domácnosti                              | mil.m3                                |  |            |           | 0,038631     | 0,038000     | 0,000631  |
| F                                  | <b>Voda srážková fakturovaná</b>                 | mil.m3                                |  |            |           | 0,000000     | 0,000000     | 0,000000  |
| G                                  | <b>Voda odpadní čištěná</b>                      | mil.m3                                |  |            |           | 0,053894     | 0,050000     | 0,003894  |
| H                                  | <b>Pitná nebo odpadní voda převzatá</b>          | mil.m3                                | 0,003036   | 0,002000   | 0,001036  |              |              |           |
| I                                  | <b>Pitná nebo odpadní voda předaná</b>           | mil.m3                                |  |            |           | 0,000000     | 0,000000     | 0,000000  |

| Kalkulovaná cena pro vodné a stočné |   |             |            |           |              |           |
|-------------------------------------|---|-------------|------------|-----------|--------------|-----------|
| Řádek                               | Položka   | Měrná jedn. | Voda pitná |           | Voda odpadní |           |
|                                     |   |             | Skutečnost | Kalkulace | Skutečnost   | Kalkulace |
| 1                                   | 2   | 2a          | 3          | 4         | 5            | 6         |
| 11.                                 | <b>JEDNOTKOVÉ NÁKLADY</b>   | Kč/m3       | 99,27      | 31,90     | 38,82        | 29,89     |
| 12.                                 | Vyrovnávací položky   | mil.Kč      | -0,088615  | -0,088615 | 0,000000     | 0,000000  |
| 12.1                                | Vyrovnávací položky z roku 2023 dle platných pravidel cenové regulace | mil.Kč      | -0,088615  | -0,088615 | 0,000000     | 0,000000  |
| 12.2                                | Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP               | mil.Kč      | 0,000000   | 0,000000  | 0,000000     | 0,000000  |
| 13.                                 | <b>ÚVN + vyrovnávací položky</b>                                      | mil.Kč      | 4,386455   | 1,285385  | 1,733334     | 1,285500  |
| 14.                                 | Kalkulační zisk/ztráta  | mil.Kč      | -3,039731  | -0,000115 | -0,398775    | -0,000230 |
| 15.                                 | Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu                               | %           | -69,30     | -0,01     | -23,01       | -0,02     |
| 16.                                 | Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku                | mil.Kč      | 0,000000   | 0,000000  | 0,000000     | 0,000000  |
| 17.                                 | Zisk k použití/ztráta   | mil.Kč      | -3,039731  | -0,000115 | -0,398775    | -0,000230 |
| 18.                                 | <b>Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta</b>      | mil.Kč      | 1,346724   | 1,285270  | 1,334559     | 1,285270  |
| 19                                  | <b>Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková</b>                       | mil.m3      | 0,045056   | 0,043000  | 0,044649     | 0,043000  |
| 20                                  | <b>Uplatňovaná cena pro vodné, stočné</b>                             | Kč/m3       | 29,89      | 29,89     | 29,89        | 29,89     |
| 21                                  | Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12,0 % DPH                       | Kč/m3       | 33,48      | 33,48     | 33,48        | 33,48     |
| 22                                  | Plině obnovující cena pro vodné, stočné                               | Kč/m3       | 99,28      | 40,51     | 38,82        | 29,90     |
| X                                   | Vyrovnávací položka pro rok 2027                                      | mil.Kč      | 0,000000   |           | 0,000000     |           |
| Y                                   | <b>Uplatněný příměřený zisk podle pravidel cenové regulace</b>        | mil.Kč      | 0,000000   |           | 0,000000     |           |

| Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné |                              |  |  |
|--|------------------------------|--|--|
| Řádek  | Nákladové položky            | Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách |  |
|  |                              | Voda pitná   | Voda odpadní                                       |
| 1  | 2                            | 3  | 4  |
| 1.   | <b>Material</b>              |  |  |
| 1.1  | - surová voda podzemní +     | vyrábena méně vody, než se předpokládalo               |  |
| 1.2  | - pitná voda převzatá+od     | převzata více vody, než se předpokládalo               |  |
| 1.3  | - chemikálie                 | spotřebováno méně chemikálií, než se předpokládalo     | spotřebováno méně chemikálií než se předpokládalo  |
| 1.4  | - ostatní materiál           | spotřebováno více chemikálií, než se předpokládalo     | spotřebováno méně chemikálií, než se předpokládalo |
| 2.   | <b>Energie</b>               |  |  |
| 2.1  | - elektrická energie         | spotřebováno více energie, než se předpokládalo        | spotřebováno více energie, než se předpokládalo    |
| 2.2  | - ostatní energie            |  |  |
| 3.   | <b>Osobní náklady</b>        |  |  |
| 3.1  | - mzdové náklady             | zvýšení mezd   | zvýšení mezd                                       |
| 3.2  | - osobní náklady další       | zvýšení mezd   | zvýšení mezd                                       |
| 4.   | <b>Ostatní přímé náklady</b> |  |  |
| 4.1  | - odpisy infrastrukturní     |  |  |
| 4.2  | - opravy infrastrukturní     | rekonstrukce vodovodu Na Hrobárně                      | obnova provzdušňování jedné linky ČOV              |
| 4.3  | - opravy infrastrukturní     | méně poruch vodovodu                                   | méně poruch kanalizace                             |
| 4.4  | - pachtovné (nájemné) in     |  |  |
| 5.   | <b>Jiné provozní náklady</b> |  |  |
| 5.1  | - poplatky za vypouštění     |  |  |
| 5.2  | - ostatní provozní nákla     | zvýšené náklady na služby                              | zvýšené náklady na služby                          |
| 5.3  | - ostatní provozní nákla     |  |  |
| 6.   | <b>Finanční náklady</b>      |  |  |
| 7.   | <b>Ostatní výnosy</b>        | zvýšené nájemné, odpisy dotace                         |  |
| 8.   | <b>Výrobní režie</b>         |  |  |
| 9.   | <b>Šprávní režie</b>         |  |  |
| 9.1  | - z ř. 9 osobní náklady      |  |  |
| 10.  | Úplně vlastní náklady        |  |  |
| A  | Počet pracovníků             |  | zvýšení úvazku svaz splašků                        |
| B  | Voda pitná fakturovaná       |  |  |
| C  | - z toho domácností          |  |  |
| D  | Voda odpadní odváděná fa     |  |  |
| E  | - z toho domácností          |  |  |
| F  | Voda srážková fakturovaná    |  |  |
| G  | Voda odpadní čištěná         |  | zvýšené množství splaškové vody balastní vodou     |
| H  | Pitná nebo odpadní voda      | zvýšené množství převzaté vody                         |  |
| I  | Pitná nebo odpadní voda      |  |  |
| J  |                              |  |  |

| Kalkulace přiměřeného zisku příjemce vodného a stočného                    |   |                |            |           |              |           |
|--|---|----------------|------------|-----------|--------------|-----------|
| Řádek  | Kalkulační položky  | Měrná<br>jedn. | Voda pitná |           | Voda odpadní |           |
|  |   |                | Skutečnost | Kalkulace | Skutečnost   | Kalkulace |
| <b>Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF</b> |   |                |            |           |              |           |
| Y.1  | Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci                              | mil.Kč         | 61,541259  | 64,740248 | 90,337025    | 88,198086 |
| Y.1.1  | Míra návratnosti (Mp)   | %              | 0,49       | 0,49      | 0,49         | 0,49      |
| Y.1.2  | Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele  | mil.Kč         | 0,301552   | 0,317227  | 0,442651     | 0,432171  |
| Y.2  | Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci                                  | mil.Kč         | 61,541259  | 64,740248 | 90,337025    | 88,198086 |
| Y.2.1  | Míra návratnosti (Mv)   | mil.Kč         | 0,92       | 0,92      | 0,92         | 0,92      |
| Y.2.2  | Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka  | mil.Kč         | 0,566180   | 0,595610  | 0,831101     | 0,811422  |
| Y.3  | Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna | mil.Kč         | 0,550000   | 0,550000  | 0,590000     | 0,590000  |
| Y.4  | Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu               | mil.Kč         | 0,000000   | 0,000000  | 0,000000     | 0,000000  |
| Y.4.1  | Míra návratnosti  | mil.Kč         | 7,00       | 7,00      | 7,00         | 7,00      |
| Y.4.2  | Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti  | %              | 0,000000   | 0,000000  | 0,000000     | 0,000000  |
| Y.5  | Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu  | mil.Kč         | 1,417732   | 1,462837  | 1,863752     | 1,833593  |
| <b>Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF</b>               |   |                |            |           |              |           |
| Y.6  | Hodnota přiměřeného zisku na 1 m3 za rok 2024   | Kč/m3          | 0,000000   | 0,000000  | 0,000000     | 0,000000  |
| Y.6.1  | Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3  | %              | 7,00       | 7,00      | 7,00         | 7,00      |
| Y.6.2  | Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisk                              | mil.Kč         | 0,000000   | 0,000000  | 0,000000     | 0,000000  |
| <b>Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF</b>          |   |                |            |           |              |           |
| Y.7  | Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF   | mil.Kč         | 1,417732   | 1,462837  | 1,863752     | 1,833593  |
| Y.8  | Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta   | mil.Kč         | 0,000000   | -0,000115 | 0,000000     | -0,000230 |

| Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku - součtová tabulka |         |                                       |            |              |          |
|--|---------|---------------------------------------|------------|--------------|----------|
| Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.   |         |                                       |            |              |          |
|  |         |                                       | Voda pitná | Voda odpadní |          |
| Od roku 2009 celkem  |         |                                       | Tvorba     | 7,354169     | 4,496822 |
|  |         |                                       | Čerpání    | 7,235228     | 0,508246 |
| Za kalendářní rok 2025   | Tvorba  | peněžní prostředky z vodného/stočného |            | 0,045056     | 0,044649 |
|  |         | peněžní prostředky ostatní            |            | 0,504944     | 0,545351 |
|  | Čerpání |                                       |            | 1,827843     | 0,334461 |