

Z á p i s

ze zasedání Zastupitelstva města Švihov č. Z/21/16, konaného dne 12.04.2016 od 18.00 hod. v malém sále KD Švihov – Švihov, Tyršova 274.

Zasedání Zastupitelstva města Švihov (dále „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.00 hod. starostou města PaedDr. Václavem Petrušem (dále jen „předsedající“). Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace o termínu zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 05.04.2016 do 12.04.2016 (příloha č. 1). Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Starosta z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 2) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Dále přítomni: 17 občanů

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta určil ověřovatele zápisu Vladimíru Beštovou a Jiřího Ungera, zapisovatelem Zdeňka Urbánka.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu tak, jak byl zveřejněn v pozvánce.

1. Zahájení.
2. Ověření zápisu č. 20/2016.
3. Kontrola plnění usnesení.
4. Zpráva o činnosti zastupitelstva.
5. Závěrečný účet města a účetní závěrka za r. 2015.
6. Smlouva o zřízení věcného břemene s ČD a.s.
7. Pronájem nebytových prostor v č. 93.
8. Pronájem obecního pozemku na nám. Dr. E. Beneše.
9. Pěstební práce v lese na rok 2016.
10. Různé.

Před hlasováním dal předsedající možnost členům se vyjádřit. K navrženému programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu zasedání.

Návrh usnesení: ZM schvaluje předložený program zasedání.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 170/Z21/16 bylo schváleno.

Bod č. 2 – Ověření zápisu č. 20/2016

Ověření zápisu č. 20/2016 provedli Vladimíra Beštová a Jiří Unger. Zápis byl přečten a odpovídá projednávaným skutečnostem.

Bod č. 3 – Kontrola plnění usnesení

Ke kontrole není žádný bod usnesení.

Bod č. 4 – Zpráva o činnosti zastupitelstva.

Předsedající seznámil s hlavními body, které projednalo zasedání zastupitelstva od posledního zasedání v KD:

- zadání stavby přístavby sportovní haly k budově ZŠ Švihov
- koupě nemovitosti ve Stropčicích čp. 31
- zveřejnění záměru pronájmu veřejného prostranství na nám. Dr.E.Beneše
- plány práce kontrolního výboru a finančního výboru
- poskytnutí dotace Speciální škole Diakonie Merklín

Bod č. 5 – Závěrečný účet města a účetní závěrka za r. 2015 – písemný materiál

Předsedající stručně okomentoval předložený písemný materiál. Podle zákona má zastupitelstvo projednat výsledek hospodaření města a příspěvkové organizace ZŠaMŠ Švihov.

Škola hospodařila s částkou téměř 27 mil. Kč, většina jsou státní prostředky na mzdy, provozní prostředky od města byly ve výši cca 4 mil. Kč. Hospodaření skončilo s kladným výsledkem 39.706,- Kč. Tato částka se navrhuje převést do rezervního fondu. Ve fondu je ke konci roku 471.596,-Kč. Investiční fond je naplňován z odpisů, ke konci roku je stav 274.580,- Kč.

Město hospodařilo s příjmy ve výši 35,9 mil. Kč, výdaje byly 31,5 mil. Kč. Hospodaření města skončilo s kladným výsledkem. Majetek města ke konci roku je v hodnotě 323.081.910,77 Kč.

Hospodaření města a školy přezkoumal finanční výbor. Plzeňský kraj provedl přezkoumání hospodaření města, a to bez výhrad.

Předsedkyně Finančního výboru Hana Zdrahalová informovala, že včera výbor podrobně projednal výsledek hospodaření města i školy a doporučuje zastupitelstvu schválit výsledek hospodaření za rok 2015 bez výhrad.

Návrh usnesení: ZM schvaluje hospodaření města, závěrečný inventarizační protokol, závěrečný účet města a příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Švihov včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2015 provedeným Krajským úřadem Plzeňského kraje, a to bez výhrad. Kladný hospodářský výsledek příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Švihov ve výši 39.706,- Kč se převádí do rezervního fondu.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 171/Z21/16 bylo schváleno.

Další materiál je Účetní závěrka města Švihov za rok 2015, která se musí předkládat ke schválení samostatně podle vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek. Obsahuje rozvahu, výkaz zisku a ztráty, zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města, závěrečný a inventarizační protokol a zprávy z kontrol provedených finančním výborem. Některé tyto dokumenty jsou společné i pro závěrečný účet města.

Zastupitelstvo města Švihov nezjistilo, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených pokladů v souladu s § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb. věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

Návrh usnesení: ZM schvaluje účetní závěrku města Švihov za rok 2015.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 172/Z21/16 bylo schváleno.

Obdobný materiál je předkládán i za účetní jednotku ZŠ a MŠ Švihov, příspěvková organizace. Účetní závěrka školy za rok 2015 obsahuje rozvahu, výkaz zisku a ztráty, závěrečný inventarizační protokol a zprávy z kontrol provedených finančním výborem města. Všechny uvedené dokumenty tvoří přílohu zápisu z jednání zastupitelstva.

Zastupitelstvo města Švihov nezjistilo, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů v souladu s § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb. věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

Návrh usnesení: ZM schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Švihov za rok 2015.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 173/Z21/16 bylo schváleno.

Všechny tyto dokumenty jsou přiloženy k zápisu. Následně budou k účetním závěrkám vyhotoveny protokoly o schvalování účetní závěrky a budou zaslány do centrálního systému účetních informací.

Příloha č. 3 – Závěrečný účet města za rok 2015

Příloha č. 4 – Účetní závěrka města za rok 2015

Příloha č. 5 – Účetní závěrka příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Švihov za rok 2015.

Bod č. 6 – Smlouva o zřízení věcného břemene s ČD a.s.

Předsedající uvádí, že v roce 2006 město uložilo do pozemku ČD pod tratí v ulici K Lesovně vedení splaškové kanalizace. ČD nyní město vyzvaly k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na zřízení a provozování této kanalizace. Jedná se o pozemek p.č. 1569/6 v k.ú. Švihov u Klatov, rozsah břemene je stanoven geometrickým plánem č. 487-3104/2006. Hodnota věcného břemene je 23.815,- Kč, záloha již byla při stavbě uhrazena, zbývá doplatit cca 800,- Kč.

Návrh usnesení: ZM souhlasí s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene s ČD, a.s. na zřízení a provozování vedení kanalizace Města Švihov na pozemku p.č. 1569/6 v k.ú. Švihov u Klatov ve vlastnictví ČD, a.s., a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 487-3104/2006.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 173/Z21/16 bylo schváleno.

Bod č. 7 – Pronájem nebytových prostor v č.p. 93.

Předsedající uvádí, že záměr pronájmu nebytových prostor v č.p. 93 byl zveřejněn již koncem loňského roku, dosud nebyl žádný zájemce. Nyní podal žádost o pronájem nabízených místností Jaroslav Daněk, Švihov č.p. 288 na sklad materiálu. Jedná se celkem o plochu 48,7 m² - dvě místnosti (dílna + chodba), roční nájemné je 230,- Kč za 1 m² + služby.

Návrh usnesení: ZM schvaluje pronájem nebytových prostor ve Štářovně č.p. 93 Komenského ulice ve Švihově o výměře 48,7 m² panu Jaroslavu Daňkovi, Švihov 288 na sklad materiálu, a to za cenu 230,-Kč za 1 m² ročně.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 174/Z21/16 bylo schváleno.

Bod č. 8 – Pronájem obecního pozemku na nám. Dr.E. Beneše.

Předsedající seznámil se žádostí firmy Gruko – top. s.r.o. Plzeň, která je novým vlastníkem budovy mlýna č.p. 149 ve Švihově. Žádají o pronájem veřejného prostranství – část pozemku p.č. 1583/1 v k.ú. Švihov u Klatov o výměře 80 m² – vyvýšené prostranství před budovou mlýna, na provozování letní terasy. V loňském roce byl z budovy mlýna zahájen prodej zmrzliny. Pronájem požadují na dobu pěti let, ale ročně vždy ve stejné době, v jaké je zřizována předzahrádka u Restaurace u Hradu – tj. od 1.5. do 30.9. podle OZV č. 4/20110 o místních poplatcích je sazba poplatku při dlouhodobém pronájmu 30,-Kč za 1 m². Pronájem bude vázán i na vlastnictví objektu č.p. 149.

J. Staněk – dotazuje se, jak je tam řešeno sociální zařízení x předsedající odpovídá, že podmínky provozu musí řešit „Hygiena“, záleží, jakou činnost budou provozovat – to si musí ošetřit provozovatel, aby splňoval podmínky.

Návrh usnesení: MZ souhlasí s pronájmem části pozemku – veřejného prostranství p.č. 1583/1 v k.ú. Švihov u Klatov u objektu č.p. 149 o výměře 80 m² na dobu 5 let vždy na období od 1.5. do 30.9. na provozování letní terasy firmě Gruko – top. s.r.o. Plzeň. Podle OZV č. 4/2010 o místních poplatcích je sazba poplatku při dlouhodobém pronájmu 30,-Kč za 1 m² měsíčně, tj. ročně celkem 12.000,- Kč. Pronájem na dobu pěti let bude trvat pouze za podmínky, že firma bude zároveň i vlastníkem objektu č.p. 149.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 175/Z21/16 bylo schváleno.

Bod č. 9 – Pěstební práce v lese na rok 2016.

Předsedající informoval o zadání zakázky na pěstební práce v lese pro rok 2016 – zalesňování, oplocenky, ožínání, prořezávky. O podání nabídky byli osloveni 3 živnostníci, hodnotícím kritériem je cena. Nejnižší nabídku podal Radomír Bubeník, Švihov v částce 271.720,- Kč. Nabídku o 3 tis. Kč vyšší podal Jindřich Čížek a o 9 tis. Kč vyšší Milan Vlček.

Návrh usnesení: ZM souhlasí s přidělením zakázky na pěstební práce v lese na rok 2016 Radomíru Bubeníkovi, Švihov za částku 271.720,- Kč.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 176/Z21/16 bylo schváleno.

Bod č. 10 – Různé.

Zadání zakázky na výměnu oken a dveří.

Ve Lhovicích a v Kokšíně se opravují obecní budovy. Budou měněny vstupní dveře a okna. Na podání nabídky byly osloveny 3 firmy, nabídku podaly dvě firmy – Rednex za částku 147.206,-Kč a Sulko za částku 105.090,-Kč – obě částky bez DPH.

Návrh usnesení: ZM souhlasí s přidělením zakázky na akci Švihov – výměna oken a dveří v objektech ve Lhovicích a v Kokšíně za částku 105.090,-Kč bez DPH firmě Sulko, s.r.o. Klatovy.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 177/Z21/16 bylo schváleno

Informace o provedené rozpočtové změně – písemný materiál

Předsedající informoval o rozpočtové změně č. 2, kterou provedl. Do příjmů byly zahrnuty vratky za plyn a elektřinu, výdaje se mírně navyšují u položky pojistné majetku, správa obcí o částku 2,3 mil. Kč – nákup nemovitosti ve Stropčicích, rekonstrukce kaple v Jíně. Snižují se výdaje o 1,2 mil. Kč na dopravu – komunikace z důvodu, že na opravu mostu a komunikace byla vysoutěžena nižší cena. Rovněž i u sportovní haly byla vysoutěžena výrazně nižší cena, proto i výdaje v letošním roce na její stavbu budou nižší. Provedenými změnami se plánovaný výsledek hospodaření nemění.

Pronájem bytu v DPS

V DPS Švihov jsou volné 3 byty, o vhodné zájemce je nouze. Nyní má město jednu aktuální žádost p. [redacted] Paní je starobní důchodce, vdova. Žádost je doporučena praktickým lékařem. Doporučuje se přidělit byt č. 7 od 1.5.2016.

Návrh usnesení: ZM souhlasí s přidělením bytu č. 7 v DPS Švihov, V Zahrádkách 411, paní [redacted] od 1.5.2016.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 178/Z21/16 bylo schváleno.

Diskuze:

VI. Beštová - ve spolupráci s hasiči by v květnu vyčistili vstup do vody nad jezem, je potřeba dojednat snížení hladiny vody.

M. Čížek - v Nádražní ulici se čistila kanalizace tlakovým vozem, požaduje, aby při příštím čištění byla propláchnuta i splašková kanalizace – odbočení v ulici K Lesovně,
- viadukt na Kamýk – je úzký, pouze pro jedno auto, osadit značku „dej přednost protijedoucímu vozidlu“ x předsedající – požádá o osazení správce komunikace.

P. Mészárosová – dotazuje se, kdy bude dokončena oprava povrchu po provádění opravě vodovodu u řeky x předsedající potvrzuje, že bude doděláno v současné době, čekalo se na lepší počasí.

J. Veselý – cesta na Kamýk – dotazuje se, zda oprava bude provedena v celé délce x předsedající se dotáže investora.

Fr. Vaněček – dotazuje se, kam budou umístěny přejezdové prahy na komunikaci na Vosí x předsedající odpovídá, že budou osazeny přímo v obci, materiál je již nakoupený, osazeny budou v nejbližší době.

M. Čížek – cesta Za tratí je opravena, jezdí tam velké náklady s uhlím – vykládka z vagónů.

J. Unger – poukazuje na padlý posed při cestě na Vosí – leží tam již dlouho, myslivecké sdružení by jej mělo buď postavit nebo zlikvidovat x přítomný hospodář MS Lysina reaguje, že již bylo na schůzi projednáváno a rozhodnuto o jeho likvidaci.

VI. Beštová - informuje, že sokolská družstva mladších a starších žáků ve florbalu vyhrála celostátní turnaj v Praze, trenéry dělají Miroslav Bubeník a Jaroslav Daněk x předsedající oceňuje úspěch, je to zásluha především trenérů.

Na závěr předsedající pozval a plánované akce:

4.6. - Švihovské hudební léto

7.6. – přednáška MUDr. Hájka z FN Plzeň o misi v Afganistánu a Iráku + promítnutí filmu

M. Berková ještě dodává – 10.6. odlití zvonu na nádvoří hradu.

Zasedání ukončeno v 19.00 hod.

Přílohy zápisu:

1) *Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích*

2) *Prezenční listina*

3) *Závěrečný účet města za rok 2015*

4) *Účetní závěrka města za rok 2015*

5) *Účetní závěrka příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Švihov za rok 2015.*

Zápis byl vyhotoven dne: 13.04.2016

Zapisovatel: Zdeněk Urbánek

Ověřovatelé: Jirí Unger.....dne

Vladimíra Beštová.....dne

PaedDr. Václav Petrus, starosta města.....dne