

## Z á p i s

ze zasedání Zastupitelstva města Švihov č. Z/28/16, konaného dne 18.10.2016 od 18.00 hod. v I. patře radnice – nám. Dr. E.Beneše 38, Švihov.

---

Zasedání Zastupitelstva města Švihov (dále „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.00 hod. starostou města PaedDr. Václavem Petrusem (dále jen „předsedající“). Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace o termínu zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 11.10.2016 do 18.10.2016 (příloha č. 1). Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Starosta z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 2) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

### Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta určil ověřovatele zápisu Vladimíru Beštovou a Jiřího Ungera, zapisovatelem Zdeňka Urbánka.

### Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu tak, jak byl zveřejněn v pozvánce.

1. Zahájení.
2. **Ověření zápisu č. 27/2016.**
3. **Kontrola plnění usnesení.**
4. **Vodovodní přívaděč Dehtín.**
5. **Prodej buněk UNIMO.**
6. **Prodej pozemku 383/2 v k.ú. Kamýk.**
7. **Zápis do kroniky města.**
8. **Přidělení bytu v č.p. 428.**
9. **Různé.**

Před hlasováním dal předsedající možnost členům se vyjádřit. K navrženému programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu zasedání.

**Návrh usnesení: ZM schvaluje předložený program zasedání.**

*Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 232/Z28/16 bylo schváleno.*

### **Bod č. 2 – Ověření zápisu č. 27/2016**

Ověření zápisu č. 27/2016 provedli Vladimíra Beštová Vaněček a Jiří Unger. Zápis byl přečten a odpovídá projednávaným skutečnostem.

### **Bod č. 3 – Kontrola plnění usnesení.**

Ke kontrole není žádný bod usnesení.

### **Bod č. 4 – Vodovodní přívaděč Dehtín.**

K připravovanému vodovodnímu přívaděči Dehtín předsedající podává informaci, že v současné době se zpracovává projekt pro územní rozhodnutí. Projektová dokumentace byla rozeslána všem dotčeným orgánům. Město Švihov se stalo vlastníkem pozemků, které koupilo od soukromých vlastníků, ve kterých povede vodovodní a kanalizační řad do Dehtína. Město Švihov je povinným strpět uložení tohoto vedení, bude uzavřena smlouva s Městem Klatovy. Naopak v Dehtíně je majitelem pozemků, kudy povede vodovodní přívaděč do Švihova, město Klatovy. Rovněž bude uzavřena smlouva s Městem Klatovy, kde povinným bude Město Klatovy. Jedná se o smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

**Návrh usnesení: ZM souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s Městem Klatovy na uložení vodovodního a kanalizačního potrubí a chráničky akce „Dehtín – vodovod a kanalizace“ do pozemků Města Švihov p.č. 754/2 a 819/2 v k.ú. Dehtín v délce cca 440 bm za částku 50,- Kč/bm.**

*Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 233/Z28/16 bylo schváleno*

**Návrh usnesení: ZM souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s Městem Klatovy na uložení vodovodního potrubí a chráničky akce „Vodovodní přívaděč Dehtín – Švihov“ do pozemků Města Klatovy p.č. 47/5, 80/3, 80/4, 80/6, 82/9, 983/52, 985/3, 1010/1, 1010/2 v k.ú. Dehtín v délce cca 397 bm za částku 50,- Kč/bm.**

*Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 234/Z28/16 bylo schváleno*

### **Bod č. 5 – Prodej buněk UNIMO**

Záměr prodeje stavebních buněk UNIMO byl zveřejněn na úřední desce. Buňky stojí ve Stropčicích na veřejném prostranství, jsou propojeny v jednu prostor. V podmínkách zveřejněného záměru prodeje je, že kupující buňky z veřejného prostranství odstraní na vlastní náklady, odborně odpojí od přívodu elektřiny a přiměřeně upraví pozemek, na kterém stály. Zájem o tyto stavební buňky projevil pouze [REDAKCE] za částku 5.000,- Kč.

**Návrh usnesení: ZM souhlasí s odprodejem 2 ks stavebních buněk UNIMO umístěných na návsi ve Stropčicích za částku 5.000,- Kč panu [REDAKCE] s tím, že z veřejného prostranství budou odstraněny na nákladu kupujícího do 31.12.2016.**

*Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 235/Z28/16 bylo schváleno.*

### **Bod č. 6 – Prodej pozemku 383/2 v k.ú. Kamýk.**

Záměr prodeje pozemku p.č. 383/2 v k.ú. Kamýk u Švihova byl zveřejněn na úřední desce. Jedná se o dlouhodobě zaplocený pozemek k č.p. 4. Byl zpracován znalecký posudek, který tento pozemek ocenil částkou 9.920,- Kč. Zájemce je pouze [REDAKCE] v Kamýku. Kupující ponese náklady na sepsání kupní smlouvy a zápis do KN.

**Návrh usnesení: ZM souhlasí s prodejem parcely p.č. 383/2 v k.ú. Kamýk u Švihova o výměře 50 m<sup>2</sup> panu [REDAKCE], za částku stanovenou znaleckým posudkem ve výši 9.920,-Kč s tím, že kupující ponese náklady na sepsání kupní smlouvy a zápis do KN.**

*Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 236/Z28/16 bylo schváleno.*

### **Bod č. 7 – Zápis do kroniky města – písemný materiál**

Členové zastupitelstva obdrželi návrh zápisu do kroniky města za rok 2015. Návrh se doplňuje ještě o zprávy některých spolků, které je dodaly až na výzvu starosty s odvoláním na poskytování dotací od města.

K zápisu nejsou připomínky.

**Návrh usnesení: ZM schvaluje zápis do kroniky města za rok 2015.**

*Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 237/Z28/16 bylo schváleno.*

### **Bod č. 8 – Přidělení bytu v č.p. 428.**

Na předchozím zasedání zastupitelstva bylo schváleno přidělení bytu č. 7 v č.p. 428 Kolářova ul. panu [REDAKCE] který zdědil podíl v bytovém družstvu. Nyní pan [REDAKCE] převedl svůj podíl v družstvu na svého syna pana [REDAKCE]. Převod družstevního podílu schválila členská schůze družstva dne 29.9.2016. Na základě toho bude k 31.10.2016 ukončena nájemní smlouva na byt č. 7 v č.p. 428 s panem [REDAKCE] a od 1.11.2016 bude uzavřena nová nájemní smlouva na byt č. 7 v č.p. 428 s panem [REDAKCE], Klatovy Prusíkova 484/3.

**Návrh usnesení: ZM souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na byt č. 7 v č.p. 428 Kolářova ulice s panem [REDAKCE], Prusíkova 484/3, Klatovy od 1.11.2017 za stávajících podmínek s tím, že již došlo k převodu členských práv a povinností v družstvu.**

*Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 238/Z28/16 bylo schváleno.*

### **Bod č. 9 – Různé.**

**Informace o provedené rozpočtové změně** - písemný materiál

Předsedající seznámil s provedenou rozpočtovou změnou č. 6. Celkem se příjmy a výdaje navyšují shodně o částku 828.900,- Kč.

**Žádost skautů o prodloužení nájemní smlouvy.**

V objektu Štárovny má oddíl Poštolky pronajaty nebytové prostory na skautskou klubovnu, a to na dobu určitou do r. 2022. Protože v pronajatých prostorech plánují provádění úprav, žádají o prodloužení nájemní smlouvy o 10 let. Záměr prodloužení pronájmu byl zveřejněn na úřední desce, nedošly žádné připomínky.

**Návrh usnesení: ZM souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor – klubovny v objektu Štárovny – Komenského č.p. 93 Junáku – český skaut, středisko Královák Klatovy, z.s., oddílu Poštolky Švihov na dobu do 31.12.2032.**

*Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 239/Z28/16 bylo schváleno.*

**Těžební práce**

Na plánovanou těžbu v městských lesích ve III. a IV. čtvrtletí 2016 bylo provedeno výběrové řízení. Nabídku podali 3 uchazeči. Nejnižší cenu nabídl Štěpán Bacík z Merklína ve výši 171.500,- Kč.

**Návrh usnesení: ZM souhlasí se zadáním zakázky těžebních prací v městských lesích ve III. a IV. čtvrtletí 2016 panu Štěpánu Bacíkovi, Merklín za částku 171.500,-Kč.**

*Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 240/Z28/16 bylo schváleno.*

### Žádosti spolků.

Žádost o dotaci z Programu podpory mládežnických složek spolků podaly následující spolky:

TJ Sokol Švihov – žádost o dotaci ve výši 35.200,-Kč pro 88 členů do 18 let

Junák – český skaut, oddíl Poštolky Švihov – žádost o dotaci ve výši 18.400,- Kč pro 46 členů do 18 let

Žádost o dotaci z Programu podpory akcí spolků podaly následující spolky:

SDH Lhovice – žádost o dotaci ve výši 2.000,- Kč na akci Drakiáda, která se uskuteční dne 22.10.2016

SDH Lhovice – žádost o dotaci ve výši 2.000,-Kč na akci Divadelní představení – Tradeáši z Nezdic dne 25.9.2016

SDH Lhovice – žádost o dotaci ve výši 2.000,-Kč na akci Vánoční aranžování, která se uskuteční dne 19.11.2016

SDH Lhovice – žádost o dotaci ve výši 2.000,-Kč na akci Lampionový průvod, která se uskuteční dne 19.11.2016

SDH Lhovice – žádost o dotaci ve výši 2.000,-Kč na akci Rozsvícení vánočního stromku, která se uskuteční dne 27.11.2016

SDH Lhovice – žádost o dotaci ve výši 2.000,-Kč na akci Zpívání koled, která se uskuteční dne 23.12.2016

Komunitní škola Švihov – žádost o dotaci ve výši 2.000,- Kč na VU3V – podzimní semestr Genealogie

SDH Třebýcinka – žádost o dotaci ve výši 2.000,- Kč na akci Předpout'ové posezení s hudbou dne 1.10.2016

SDH Třebýcinka – žádost o dotaci ve výši 2.000,- Kč na akci Koncert dechové hudby dne 2.10.2016.

### Návrh usnesení: ZM souhlasí s poskytnutím dotace:

- z Programu podpory mládežnických složek spolků

TJ Sokol Švihov ve výši 35.200,-Kč pro 88 členů do 18 let

Junák – český skaut, oddíl Poštolky Švihov ve výši 18.400,- Kč pro 46 členů do 18 let

- z Programu podpory akcí spolků

SDH Lhovice ve výši 2.000,- Kč na akci Drakiáda, která se uskuteční dne 22.10.2016

SDH Lhovice ve výši 2.000,-Kč na akci Divadelní představení – Tradeáši z Nezdic dne 25.9.2016

SDH Lhovice ve výši 2.000,-Kč na akci Vánoční aranžování, která se uskuteční dne 19.11.2016

SDH Lhovice ve výši 2.000,-Kč na akci Lampionový průvod, která se uskuteční dne 19.11.2016

SDH Lhovice ve výši 2.000,-Kč na akci Rozsvícení vánočního stromku, která se uskuteční dne 27.11.2016

SDH Lhovice ve výši 2.000,-Kč na akci Zpívání koled, která se uskuteční dne 23.12.2016

Komunitní škola Švihov ve výši 2.000,- Kč na VU3V – podzimní semestr Genealogie

SDH Třebýcinka ve výši 2.000,- Kč na akci Předpout'ové posezení s hudbou dne 1.10.2016

SDH Třebýcinka ve výši 2.000,- Kč na akci Koncert dechové hudby dne 2.10.2016.

*Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 241/Z28/16 bylo schváleno.*

### Žádost FC Švihov

FC Švihov žádá o povolení k uspořádání taneční zábavy v KD Švihov se skupinou SIFON dne 22.10.2016. Předsedající k tomu uvádí, že problémy zatím nebyly, budou respektována pravidla, která se pro pořádání zábavy ustálila.

Návrh usnesení: ZM souhlasí s konáním taneční zábavy v KD Švihov dne 22.10.2016 se skupinou SIFON pořádanou FC Švihov s tím, že budou dodržena již dříve stanovená pravidla.

*Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 242/Z28/16 bylo schváleno.*

### Informace členům zastupitelstva

Předsedající informuje členy zastupitelstva, že tajemník úřadu Zdeněk Urbánek končí ve funkci tajemníka. V létě bylo uskutečněno výběrové řízení a se souhlasem ředitele krajského úřadu Plzeňského kraje bude od 1.11.2016 novou tajemnicí úřadu paní Hana Bártová z Malechova, která je zaměstnána na OÚ Dolany.

### Přidělení bytu v DPS

Tajemník úřadu seznámil se stavem obsazení bytů v DPS Švihov. Jsou volné dva byty s tím, že větší byt se zatím ponechává volný a bude využit jako náhradní bydlení pro nájemnici bytu v č.p. 392, kde bude prováděna oprava havarijního stavu bytu. Volný byt č. 8 v DPS Švihov navrhuje přidělit panu [REDAKCE], Švihov 244. Žádost má všechny náležitosti a je doporučena obvodním lékařem.

Návrh usnesení: ZM souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na byt č. 8 v DPS Švihov, V Zahrádkách č.p. 411 panu [REDAKCE], Nádražní 244, Švihov, s účinností od 1.11.2016.

*Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 243/Z28/16 bylo schváleno.*

### Přidělení bytu ve Stropčicích

Tajemník úřadu seznámil se žádostí p. [REDAKCE], bytem Stropčice 30 o přidělení bytu v objektu města ve Stropčicích č.p. 31. Byt je v I. patře, v přízemí je bývalá hospoda. Objekt město koupilo jako obecní budovu pro místní využití. Byt je 3+1 o ploše 75,6 m<sup>2</sup>, vytápění je pouze lokální kamny na pevná paliva. Sazba nájmu se stanovuje ve výši 20,- Kč za 1 m<sup>2</sup> měsíčně. V současné době ještě byt není osazen samostatným elektroměrem. Byt bude moci být využíván, až to bude technicky možné.

Návrh usnesení: **ZM souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na byt v č.p. 31 ve Stropčicích** **Stropčice 30 s tím, že výše nájmu je 20,- Kč za 1 m<sup>2</sup> měsíčně.**

*Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 244/Z28/16 bylo schváleno.*

Termíny veřejných schůzí

V měsíci listopadu se budou konat na obcích veřejné schůze. Dohodnuty následující termíny s tím, že konkrétní místa konání bude sdělena při zasedání zastupitelstva dne 1.11.2016.

Pátek 4.11. v 18.00 a v 19.00

Úterý 8.11. v 18.00 a v 19.00

Úterý 15.11. v 18.00 a v 19.00

Pátek 25.11 v 19.00

Diskuze:

J. Staněk – dotazuje, v jakém stavu je stavba sportovní haly x předsedající odpovídá, že se přepracovává projektová dokumentace, koncem listopadu by mohlo být vyhlášeno výběrové řízení.

Zasedání ukončeno v 19.00 hod.

Přílohy zápisu:

1) *Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích*

2) *Prezenční listina*

Zápis byl vyhotoven dne: 19.10.2016

Zapisovatel: Zdeněk Urbánek

Ověřovatelé: Jiří Unger.....dne .....

Vladimíra Beštová.....dne .....

PaedDr. Václav Petrus, starosta města.....dne .....