

Z á p i s

ze zasedání Zastupitelstva města Švihov č. Z/47/18, konaného dne 17. 04. 2018 od 18.00 hod. v Kulturním domě ve Švihově – Švihov, Tyršova 274

Zasedání Zastupitelstva města Švihov (dále „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.00 hod. starostou města PaedDr. Václavem Petrusem (dále jen „předsedající“). Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace o termínu zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 09. 04. 2018 do 18. 04. 2018 (*příloha č. 1*). Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Starosta z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (*příloha č. 2*) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 členů zastupitelstva). Tím je zastupitelstvo usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).
Dále přítomno: 15 občanů.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta určil ověřovatele zápisu Vladimíru Beštovou a Jiřího Ungera, zapisovatelem Hanu Bártovou.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu tak, jak byl zveřejněn v pozvánce.

1. Zahájení
2. Ověření zápisu č. 46/2018
3. Kontrola plnění usnesení
4. Prodej stavebních pozemků Švihov lokalita „Záhumenice“ – parc.č. 614/24, parc.č. 614/26, parc.č. 614/27, parc.č. 614/28, parc.č. 613/5 vše k.ú. Švihov u Klatov
5. Záměr prodeje stavebních pozemků - Záhumenice
6. Dodatek č. 2 smlouvy – přístavba sportovní haly
7. Zřízení věcného břemene v k.ú. Kaliště u Červeného Poříčí
8. Smlouvy s obcí Borovy – školský obvod
9. Žádosti spolků o dotace
10. Různé

Před hlasováním dal předsedající možnost členům se vyjádřit. K navrženému programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu zasedání.

Návrh usnesení: ZM schvaluje předložený program zasedání.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 424/Z47/18 bylo schváleno.

Bod č. 2 – Ověření zápisu č. 46/2018

Ověření zápisu č. 46/2018 provedl Jiří Unger a p. Vladimíra Beštová. Zápis byl přečten a odpovídá projednávaným skutečnostem.

Bod č. 3 – Kontrola plnění usnesení

Ke kontrole není žádný bod usnesení.

Bod č. 4 – Prodej stavebních pozemků Švihov lokalita „Záhumenice“ – parc.č. 614/24, parc.č. 614/26, parc.č. 614/27, parc.č. 614/28, parc.č. 613/5 vše k.ú. Švihov u Klatov

Záměr prodeje 10 parcel byl schválen ZM 12.12.2017. V současné době se dokončují stavební práce na vybudování infrastruktury. Ke dni 31.03.2018 bylo podáno 5 žádostí o prodej stavebních parcel s tím, že jedna byla před konáním dnešního zasedání zastupitelstva vzata zpět.

Návrh usnesení: ZM rozhodlo o prodeji pozemku parc. č. 614/28 – druh pozemku orná půda, o výměře 900 m² k. ú. Švihov u Klatov p. Luboši Zdrahalovi, bytem [REDAKCE] za kupní cenu 800,- Kč/m² plus 21% DPH za podmínek uvedených v záměru prodeje schváleného ZM dne 12. 12. 2017 usnesením č. 389/Z43/17.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 425/Z47/18 bylo schváleno.

Návrh usnesení: ZM rozhodlo o prodeji pozemku parc. č. 614/27 – druh pozemku orná půda, o výměře 591 m² k. ú. Švihov u Klatov p. Jaroslavu Šťastnému, bytem [REDAKCE] za kupní cenu 800,- Kč/m² plus 21% DPH za podmínek uvedených v záměru prodeje schváleného ZM dne 12. 12. 2017 usnesením č. 389/Z43/17.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 426/Z47/18 bylo schváleno.

Návrh usnesení: ZM rozhodlo o prodeji pozemku parc. č. 614/26 – druh pozemku orná půda, o výměře 967 m² k. ú. Švihov u Klatov p. Karlu Jíchovi, bytem [REDAKCE] a Michaele Vacíkové, bytem [REDAKCE] do podílového spoluvlastnictví [REDAKCE] za kupní cenu 800,- Kč/m² plus 21% DPH za podmínek uvedených v záměru prodeje schváleného ZM dne 12. 12. 2017 usnesením č. 389/Z43/17.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 427/Z47/18 bylo schváleno.

Návrh usnesení: ZM rozhodlo o prodeji pozemku parc. č. 614/24 – druh pozemku orná půda, o výměře 1278 m² k. ú. Švihov u Klatov p. Ondřeji Zýkovi a Markétě Hojkové, [REDAKCE] bytem [REDAKCE], do podílového spoluvlastnictví [REDAKCE] za kupní cenu 800,- Kč/m² plus 21% DPH za podmínek uvedených v záměru prodeje schváleného ZM dne 12. 12. 2017 usnesením č. 389/Z43/17.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 428/Z47/18 bylo schváleno.

Bod č. 5 – Záměr prodeje stavebních pozemků v lokalitě „Záhumenice“

Předsedající předložil zastupitelstvu města ke schválení záměr prodeje zbylých 6 stavebních pozemků v lokalitě „Záhumenice“ ve Švihově, a to za stejných podmínek, jaké byly schváleny dne 12. 12. 2017. Žádost lze podat do 30. 06. 2018.

Návrh usnesení: ZM souhlasí se zveřejněním záměru prodeje stavebního pozemku parc. č. 614/32, parc.č. 613/5, parc.č. 76/2, parc.č. 76/1, parc.č. 613/4 a parc.č. 614/19 vše v k. ú. Švihov u Klatov v lokalitě „Záhumenice“ za minimální kupní cenu 800,00 Kč/m² + platná sazba DPH dle podmínek schválených ZM dne 12. 12. 2017.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 429/Z47/18 bylo schváleno.

Bod č. 6 – Dodatek č. 2 smlouvy – přístavba sportovní haly

Na základě jednání došlo ke změně v zadání stavby, a to v rozšířením zpevněných ploch a jejich odvodnění při západní stěně nové haly. V důsledku toho dochází k navýšení ceny o 124.853,- Kč bez DPH. Dále na základě připomínek dojde k doplnění mantinelů pro florbal o vozík a sestavu dlouhou 18 m, která umožní vytvořit 2 hrací plochy. Navýšení ceny v tomto případě představuje částku 42.072,-Kč bez DPH.

Celkově tedy dochází k navýšení ceny díla o 166.925,- Kč bez DPH. Sjednaná cena díla činí k dnešnímu dni 27.445.322,- Kč vč. DPH.

Návrh usnesení: ZM schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 4920/2017 mezi městem Švihov a Silbou – Elstav s.r.o. na akci „Přístavba sportovní haly k budově Základní školy ve Švihově“, kterým se navyšuje cena za dílo o 166.925,- Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 430/Z47/18 bylo schváleno.

Bod č. 7 – Zřízení věcného břemene v k.ú. Kaliště u Červeného Poříčí

Město Švihov jako vlastník komunikace nacházející se na pozemku parc. č. 291 k. ú. Kaliště u Červeného Poříčí bylo požádáno p. Marcelou Jiráskovou, bytem [REDAKCE] o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti vedení vodovodního potrubí pod uvedenou místní komunikaci na pozemek ve

vlastnictví žadatelky parc. č. 96/4 k.ú. Kaliště u Červeného Poříčí. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu 500,- Kč včetně 21% DPH.

Návrh usnesení: ZM schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti týkající se vedení vodovodního potrubí přes pozemek p.č. 291 k.ú. Kaliště u Červeného Poříčí ve vlastnictví města Švihov na pozemek p.č. 96/4 k.ú. Kaliště u Červeného Poříčí ve vlastnictví p. Marcely Jiráskové, bytem [REDAKCE]. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu 500,- Kč vč. 21% DPH v rozsahu geometrického plánu č. 96-06/2018 zpracovaného Ing. V. Vraným, Plzeň, Kralovická 25 dne 22. 01. 2018.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 431/Z47/18 bylo schváleno.

Bod č. 8 – Smlouvy s obcí Borovy – školský obvod

Vzhledem k tomu, že děti z místní části Jíno, Kaliště a Stropčice mají možnost navštěvovat Mateřskou školu Borovy, vydalo ZM Obecně závaznou vyhlášku města Švihov č. 3/2014, kterou se stanoví část společného školského obvodu Mateřské školy Borovy.

Na základě této obecně závazné vyhlášky byl předložen návrh smlouvy o vytvoření společného školského obvodu Mateřské školy Borovy uzavřené mezi městem Švihov a obcí Borovy.

Zastupitelstvu města byl zároveň předložen návrh smlouvy o vytvoření společného školského obvodu spádové základní školy, jejíž činnost vykonává pro obec Borovy na základě OZV č. 1/2017, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní školy, ZŠ a MŠ Švihov, příspěvková organizace.

Návrh usnesení: ZM schvaluje uzavření smlouvy mezi městem Švihov a obcí Borovy o vytvoření společného školského obvodu spádové školy Mateřská škola Borovy – okres Klatovy, příspěvková organizace.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 432/Z47/18 bylo schváleno.

Návrh usnesení: ZM schvaluje uzavření smlouvy mezi městem Švihov a obcí Borovy o vytvoření společného školského obvodu spádové základní školy, jejíž činnost vykonává Základní škola a Mateřská škola Švihov, okres Klatovy, příspěvková organizace.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 433/Z47/18 bylo schváleno.

Bod č. 9 – Žádosti spolků o dotaci

Z programu podpory akcí spolků na r. 2018 podal žádost o dotaci:

- Svaz zdravotně postižených – Šumava - Klub Švihov, se sídlem Švihov, Kokšín 4 ve výši 2.000,- Kč na poznávací zájezd konající se 14. 06 .2018
- Svaz zdravotně postižených – Šumava - Klub Švihov, se sídlem Švihov, Kokšín 4 ve výši 2.000,- Kč na zájezd na dechovkový festival konající se 21. 07.2018
- Spolek rodičů a přátel ZŠ Švihov, se sídlem Švihov, Školní 343 ve výši 2.000,- Kč na akci 5. školní ples konající se 02.11. 2018
- Spolek rodičů a přátel ZŠ Švihov, se sídlem Švihov, Školní 343 ve výši 2.000,- Kč na Festival dechových hudeb konající se 01. 06. a 02. 06. 2018
- SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Třebýcinka se sídlem Třebýcinka 9 ve výši 2.000,00 Kč na dopravu autobusem v souvislosti se zájezdem do pivovaru konajícím se 24. 03. 2018.

Návrh usnesení: ZM schválilo poskytnutí dotace z programu podpory akcí spolků na r. 2018:

- Svazu zdravotně postižených – Šumava - Klub Švihov, se sídlem Švihov, Kokšín 4 ve výši 2.000,- Kč na poznávací zájezd konající se 14. 06 .2018
- Svazu zdravotně postižených – Šumava - Klub Švihov, se sídlem Švihov, Kokšín 4 ve výši 2.000,- Kč na zájezd na dechovkový festival konající se 21. 07.2018
- Spolku rodičů a přátel ZŠ Švihov, se sídlem Švihov, Školní 343 ve výši 2.000,- Kč na akci 5. školní ples konající se 02.11. 2018
- Spolku rodičů a přátel ZŠ Švihov, se sídlem Švihov, Školní 343 ve výši 2.000,- Kč na Festival dechových hudeb konající se 01. 06. a 02. 06. 2018
- SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Třebýcinka se sídlem Třebýcinka 9 ve výši 2.000,00 Kč na dopravu autobusem v souvislosti se zájezdem do pivovaru konajícím se 24. 03. 2018.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 434/Z47/18 bylo schváleno.

Bod č. 10 – Různé

• Rozpočtová opatření č. 2

V rámci rozpočtových opatření dochází k navýšení příjmů o 396.000,- Kč (dotace od úřadu práce, vratka přeplatku elektrické energie). O stejnou částku jsou navýšeny také výdaje zejména v kapitole údržba veřejné zeleně (v souvislosti se získáním dotace od úřadu práce) a kapitole platba daní a poplatků. Schválený schodek 17.958.000,- Kč zůstává beze změny.

ZM bere na vědomí rozpočtová opatření č. 2 na rok 2018 a to bez hlasování.

• Žádost spolku Kaliště 2017 z.s. o pronájem KD Kaliště

Předsedající přečetl žádost o pronájem části prostor Kulturního domu v Kališti využívaných do současné doby k provozování hostinské činnosti. Záměr pronájmu byl zveřejněn v době od 26. 10. 2017 do 13. 11. 2017. Předsedající předkládá návrh schválit pronájem za podmínek, za kterých jsou pronajímány obdobné prostory v jiných místních částech místním spolkům (odpracování 100 hodin ročně na údržbě pronajatých prostor, úhrada spotřebované elektrické energie nad 1000 KWh/rok, využívání venkovního sezení pouze do 22.00 hod.)

Návrh usnesení: ZM doporučuje pronájem části nebytových prostor Kulturního domu Kaliště, Kaliště 33, využívaných do současné doby k provozování hostinské činnosti, spolku Kaliště 2017 z.s. a to bezplatně na dobu neurčitou za podmínek upravených v dohodě o užívání.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 435/Z47/18 bylo schváleno.

• Diskuse:

p. Schejbalová: bude zdravotní středisko přemístěno do Staré školy?

předsedající: vzhledem k tomu, že se budovy v areálu Staré školy nachází na pozemcích v majetku státu, dochází tak ke zdržení plánované rekonstrukce do doby vyřízení majetkoprávních vztahů. Projektová dokumentace na přestavbu se v současné době již zpracovává. Není možné nyní říci konkrétní datum zahájení rekonstrukce.

p. Bubeník Miroslav: upozornil na rozbitou silnici vedoucí směrem k malechovské hájovně, kterou poškodili těžkými vozy těžaři, kteří zde nakládali dříví.

předsedající: uvedený úsek komunikaci nepatří pod správu města Švihov - nachází se na katastru Malechov, který spadá pod Obec Dolany.

p. Zdrahalová Hana: jak bude řešen nízký stav vody u tábořiště u starého jezu?

předsedající: tento úsek patří Národnímu památkového ústavu. Cca před 2 lety proběhlo místní šetření za přítomnosti kastelána švihovského hradu p. Bojčuka, p. Bernáška – provozovatele vodní elektrárny, města Švihov a Městského úřadu Klatovy, od životního prostředí, a to v souvislosti s projednáním nového manipulačního řádu. V rámci tohoto dokumentu měl být upraven také minimální průtok vody. Celá záležitost úpravy průtoku vody spadá do kompetence Městského úřadu Klatovy, od životního prostředí.

p. Unger: kdo je majitelem lávky přes náhon? Chybí zde zábradlí.

předsedající: majitelem je Národní památkový ústav, v této věci již jednal s kastelánem p. Bojčkem. Bude ho opětovně kontaktovat.

Závěrem se předsedající rozloučil a zasedání ukončil v 19.00 hod.

Přílohy zápisu:

1) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

2) Prezenční listina členů zastupitelstva a přítomných občanů

3) Záměr prodeje stavebních parcel ve Švihově v lokalitě „Záhumenice“ parc.č. 614/24, parc.č. 614/26, parc.č. 614/27, parc.č. 614/28, parc.č. 613/5 vše k.ú. Švihov u Klatov

4) Záměr pronájmu části nebytových prostor KD Kaliště

Zápis byl vyhotoven dne: 24. 04. 2018

Zapisovatel: Hana Bártová

Ověřovatelé: Jiří Unger..... dne

Vladimíra Beštová dne

PaedDr. Václav Petrus, starosta města..... dne