

Z á p i s

ze zasedání Zastupitelstva města Švihov č. Z/4/19, konaného dne 15.01.2019 od 18.00 hod. v Kulturním domě ve Švihově – Švihov, Tyršova 274

Zasedání Zastupitelstva města Švihov (dále „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.00 hod. starostou města PaedDr. Václavem Petrušem (dále jen „předsedající“). Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace o termínu zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 07.01.2019 do 16.01.2019 (*příloha č. 1*). Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Starosta z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (*příloha č. 2*) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 členů zastupitelstva). Tím je zastupitelstvo usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).
Dále přítomno: 19 občanů.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta určil ověřovatele zápisu Martinu Haškovou a Jiřího Ungera, zapisovatelkou Hanu Bártovou.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu tak, jak byl zveřejněn v pozvánce.

Před hlasováním dal předsedající možnost členům zastupitelstva se vyjádřit. K navrženému programu nebyly vneseny návrhy na doplnění. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu zasedání.

Návrh usnesení: ZM schvaluje předložený program zasedání.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 48/Z4/19 bylo schváleno.

Bod č. 2 – Ověření zápisu č. 3/2018

Ověření zápisu č. 3/2018 provedl Jiří Unger a p. Martina Hašková. Zápis byl přečten a odpovídá projednávaným skutečnostem.

Bod č. 3 – Kontrola plnění usnesení

Ke kontrole není žádný bod usnesení.

Bod č. 4 – Změna územního plánu č. 1

Nový územní plán (dále jen ÚP) byl schválen před 5 lety. Na základě uveřejněné výzvy mohou vlastníci pozemků do konce února 2019 podávat na Městském úřadě Švihov návrhy na změnu ÚP. Následně budou tyto návrhy postoupeny Městskému úřadu Klatovy, od. výstavby a územního rozvoje, k projednání s orgány státní správy. Po vydání jejich stanoviska dojde ke zpracování návrhu změny ÚP, který bude zveřejněn na úřední desce MěÚ Švihov a projednán zastupitelstvem města. Po dobu zveřejnění mohou občané podávat své připomínky. Vlastníci pozemků, jejichž žádosti byly zpracovány do změny ÚP, se budou finančně podílet na nákladech spojených s pořízením změny ÚP dle m² pozemku, který byl změnou dotčen.

Inq. Pošar, zastupitel: kolik žádostí ze strany občanů bylo již podáno? Změna ÚP se týká jen Švihova?

Předsedající: zatím je 8 žadatelů, změnou ÚP bude dotčeno celé správní území města Švihova vč. místních částí.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města souhlasí s pořízením změny č. 1 územního plánu města Švihova.

Jako „určeného zastupitele“ stanovuje dle § 47, odst. 1 zák. 183/2006 Sb., zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, starostu města PaedDr. Václava Petruše.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 49/Z4/19 bylo schváleno.

Bod č. 5 – Prodej pozemků Záhumenice

Vzhledem k tomu, že jedna ze žádostí o prodej pozemku v lokalitě „Záhumenice“ ve Švihově byla žadatelem vzata zpět, navrhuje předsedající revokovat usnesení ZM o prodeji dotčeného pozemku p.č. 614/19 k.ú. Švihov u Klatov uvedenému žadateli a zveřejnit opětovně záměr prodeje.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města revokuje usnesení č. 454/Z50/18 ze dne 07.08.2018 o prodeji pozemku parc. č. 614/19 – druh pozemku orná půda, o výměře 803 m² k. ú. Švihov u Klatov manželům XXXX, bytem XXXX za kupní cenu 800,- Kč/m² plus 21% DPH za podmínek uvedených v záměru prodeje schváleném ZM dne 17. 04. 2018 usnesením č. 429/Z47/18.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 50/Z4/19 bylo schváleno.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města souhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemku parc.č. 614/19 – druh pozemku orná půda, o výměře 803 m² k. ú. Švihov u Klatov označeného jako P6 za kupní cenu 800,00 Kč/m² + platná sazba DPH za podmínek, které tvoří přílohu č. 3 tohoto zápisu.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 51/Z4/19 bylo schváleno.

Bod č. 6 – Smlouva o řízení služebnosti - CETIN

V místní komunikaci nacházející se na pozemku p.č. 613/1 k.ú. Švihov u Klatov v lokalitě „Záhumenice“ ve Švihově je uložen kabel firmy CETIN.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schválilo uzavření smlouvy o zřízení služebnosti s Českou telekomunikační infrastrukturou a.s., se sídlem Praha 3, Olšanská 2681/6, 130 00 v souvislosti s uložením podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě, a to metalického kabelu, na pozemku p.č. 613/1 k.ú. Švihov u Klatov, a to v rozsahu geometrického plánu č. 733-64/2018 na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu ve výši 500,- Kč + platná sazba DPH.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 52/Z4/19 bylo schváleno.

Bod č. 7 – Smlouva o zřízení služebnosti - ČEZ

Jedná se o zřízení věcného břemene služebnosti vedení kabele NN v souvislosti s výstavbou přístavby sportovní haly.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schválilo uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Teplická 874/8, 405 02 v souvislosti s akcí „Švihov, Sportovní hala – přeložka kNN, EP-120002483/1/VB“, a to v rozsahu geometrického plánu č. 716-79/2016 na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu ve výši 1.000,- Kč + platná sazba DPH.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 53/Z4/19 bylo schváleno.

Bod č. 8 – Pronájem restaurace v KD Švihov

Záměr pronájmu byl zveřejněn na úřední desce a elektronické úřední desce v době od 19.12.2018 do 11.01.2019. Doručena byla pouze jedna žádost a to p. Zdenky Petelíkové.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje pronájem nebytových prostor restaurace nacházející se v Kulturním domě ve Švihově, Tyršova 274 na dobu neurčitou za nájem 12.485,- Kč/čtvrtletí p. XXXX, bytem XXXX.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 54/Z4/19 bylo schváleno.

Bod č. 9 – Zakázky města

V návaznosti na rozpočet schválený pro r. 2019 a dle požadavků občanů předložil předsedající přehled zakázek, u nichž je předpokládána výše realizace vyšší než 100.000,- Kč. Zadání těchto zakázek bude nutné schválit zastupitelstvem města. V r. 2019 bude městem podána žádost o dotaci z rozpočtu Ministerstva místního rozvoje ČR na akci „Kamýk - oprava cesty od KD na Těšnici“. Předpokládané výdaje činí 2,300.000,- Kč. Dále bude podána žádost o dotaci z programu PSOV Plzeňského kraje na akci „Přístavba školní jídelny II“, kde činí předpokládané výdaje částku 2,100.000,- Kč.

p. Lacko: Proč je na opravu komunikace z Kamýku do Těšnice, kde jezdí málo lidí, plánováno vydat částku 2,3 mil Kč a na opravu komunikace při MŠ Švihov na Borek pouze 150.000,- Kč?

Předsedající: V Kamýku se počítá s opravou komunikace v délce 1,3 km balenou směsí za podmínky, že se podaří získat dotaci od MMR ČR. Oprava povrchu komunikace při plotu školky bude provedena pouze provizorně asfaltovým výbrusem a zástřikem emulzí v délce 130 m. Stavbu nové komunikace bude možné realizovat až na základě nové projektové dokumentace a stavebního povolení. Práce na vytvoření

projektové dokumentace budou zahájeny, až majitelé nemovitostí v ulici Na Borku splní podmínky stanovené na společném jednání s projektantem, uskutečněném v roce 2016.

Následně se rozvinula diskuse přítomných majitelů nemovitostí z ulice Na Borku s předsedajícím nad situací v této ulici, kde není zpevněná komunikace a z tohoto důvodu zde nelze např. zřídit nové napojení pozemku na tuto komunikaci. Předsedající je vyzval, aby písemně reagovali svými návrhy na závěry společného jednání s projektantem z roku 2016. Tyto návrhy mohou být opětovně projednány na dalším společném jednání s projektantem.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města souhlasí s podáním žádosti o dotaci na akci „Kamýk – oprava cesty od KD na Těšnici“ z programu Ministerstva místního rozvoje ČR.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 55/Z4/19 bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města souhlasí s podáním žádosti o dotaci na akci „Přístavba školní jídelny II“ z programu PSOV Plzeňského kraje.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 56/Z4/19 bylo schváleno.

Bod č. 10 – Žádosti spolků

Z programu podpory akcí spolků na r. 2018 podal žádost o dotaci:

- SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Stropčice, se sídlem Švihov, Nám. Dr. E. Beneše 38, ve výši 2.000,- Kč na hasičský bál konaný 12.01.2019.

Návrh usnesení: ZM schválilo poskytnutí dotace

Z programu podpory akcí spolků na r. 2018:

SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Stropčice, se sídlem Švihov, Nám. Dr. E. Beneše 38, ve výši 2.000,- Kč na hasičský bál konaný 12.01.2019.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 57/Z4/19 bylo schváleno.

Bod č. 11 – Různé

- **Žádost o prominutí nájmu za zapůjčení festivalového stanu – Velovis Švihov**

Sportovní klub cyklistiky Velovis Švihov žádá o prominutí nájmu za zapůjčení festivalového stanu na akci „Veřejný závod horských kol“ konaný dne 05.05.2019.

Návrh usnesení: ZM schválilo prominutí nájmu za zapůjčení festivalového stanu firmě SK Velovis Švihov v souvislosti s akcí „Veřejný závod horských kol“ konanou dne 05.05.2019.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 58/Z4/19 bylo schváleno.

Závěrem se předsedající rozloučil a zasedání ukončil v 19.00 hod.

Přílohy zápisu:

- 1) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 2) Prezenční listina členů zastupitelstva a přítomných občanů
- 3) majetkoprávní záměr - prodej pozemku p.č. 614/19 k.ú. Švihov u Klatov
- 4) majetkoprávní úkon – záměr pronájmu restaurace v KD Švihov

Zápis byl vyhotoven dne: 22.01. 2019

Zapisovatel: Hana Bártová

Ověřovatelé: Jiří Unger.....dne

Martina Hašková dne

PaedDr. Václav Petrus, starosta města..... dne