

Z á p i s

ze zasedání Zastupitelstva města Švihov č. Z/8/19, konaného dne 14. 05. 2019 od 18.00 hod. v Kulturním domě ve Švihově – Švihov, Tyršova 274

Zasedání Zastupitelstva města Švihova (dále „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.00 hod. starostou města PaedDr. Václavem Petrušem (dále jen „předsedající“). Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace o termínu zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 06. 05. 2019 do 15. 05. 2019 (*příloha č. 1*). Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Starosta z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (*příloha č. 2*) konstatoval, že přítomno je 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 členů zastupitelstva). Omlouvá se p. Martina Hašková. Tím je zastupitelstvo usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).
Dále přítomno: 12 občanů.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta určil ověřovatele zápisu Jiřího Ungera a Jana Staňka, zapisovatelkou Hanu Bártovou.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu tak, jak byl zveřejněn v pozvánce.

Před hlasováním dal předsedající možnost členům zastupitelstva se vyjádřit. K navrženému programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu zasedání.

Návrh usnesení: ZM schvaluje předložený program zasedání.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 92/Z8/19 bylo schváleno.

Bod č. 2 – Ověření zápisu č. 7/2019

Ověření zápisu č. 7/2019 provedl p. Jiří Unger. Zápis byl přečten a odpovídá projednávaným skutečnostem.

Bod č. 3 – Kontrola plnění usnesení

Ke kontrole není žádný bod usnesení.

Bod č. 4 – Konkurz na místo ředitele ZŠ a MŠ Švihov

Dne 25. 03. 2019 byl zřizovatelem vyhlášen konkurz na obsazení místa ředitele ZŠ a MŠ Švihov, okres Klatovy, příspěvkové organizace s nástupem od 01. 08. 2019.

Konkurzní komise byla složena ze 7 členů – 2 zástupci zřizovatele města Švihova, 1 zástupce Krajského úřadu Plzeňského kraje, 1 zástupce České školní inspekce, 1 nezávislý pedagogický odborník (ředitel ZŠ a MŠ Měčín), zástupce školské rady ZŠ a MŠ Švihov a zástupce pedagogických pracovníků ZŠ a MŠ Švihov.

Do konkurzního řízení se přihlásili tři uchazeči. Na základě osobního pohovoru byl navrhnout konkurzní komisí jako nejvhodnější uchazeč Mgr. Jakub Topinka.

Návrh usnesení: ZM jmenuje s účinností od 01. 08. 2019 Mgr. Jakuba Topinku ředitelem Základní školy a Mateřské školy Švihov, okres Klatovy, příspěvková organizace.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 93/Z8/19 bylo schváleno.

Bod č. 5 – Hospodaření města za I. čtvrtletí r. 2019

Předsedající k předloženému materiálu podal stručný komentář. Plnění předpokládaných příjmů je 32,04%. Předpokládané výdaje jsou plněny z 14,71% s tím, že zatím nebylo započato s pracemi souvisejícími s investičními výdaji – např. 2. etapa rekonstrukce ŠJ, chodníky ZŠ a MŠ Švihov.

Předsedkyně finančního výboru p. Zdrahalová seznámila s projednáním hospodaření ve výboru. K hospodaření nebyly žádné připomínky.

Zastupitelstvo města bere bez hlasování na vědomí zprávu o hospodaření města za 1/4 roku 2019.

Bod č. 6 – Hospodaření ZŠ a MŠ Švihov za 1. čtvrtletí r. 2019

Předsedající stručně okomentoval výnosy, náklady i doplňkovou činnost.

Předsedkyně FV p. Zdrahalová podala zprávu za finanční výbor, který nemá k hospodaření připomínek. ZM bere bez hlasování na vědomí zprávu o hospodaření ZŠ a MŠ Švihov k 31. 03. 2019.

Bod č. 7 – Prodej pozemku parc.č. 76/2 k.ú. Švihov u Klatov

Záměr prodeje pozemku p.č. 76/2 o výměře 793 m² označeného dle situačního náčrtu jako P3, k.ú. Švihov u Klatov, byl schválen zastupitelstvem města 23. 04. 2019 a zveřejněn na úřední desce a elektronické úřední desce od 24. 04. 2019 do 14. 05. 2019. Termín pro podání žádostí byl stanoven do 13. 05. 2019. K uvedenému datu byla podána 1 žádost a to p. XXXYX, bytem XXXX.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo rozhodlo o prodeji pozemku p.č. 76/2 k.ú. Švihov u Klatov – druh pozemku zahrada, o výměře 793 m² p.XXXX, bytem XXXX za kupní cenu 800,- Kč/m² plus 21% DPH za podmínek uvedených v záměru prodeje schváleném ZM dne 23. 04. 2019 usnesením č. 90/Z7/19.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 94/Z8/19 bylo schváleno.

Bod č. 8 – Pronájem části pozemku st. p.č. 50/2 a p.č. 67/3 vše k.ú. Švihov u Klatov

Město bylo osloveno ze strany firmy Hezčí domy-Giraffe facility s. r. o. se žádostí o pronájem části prostranství nacházejícího se v areálu Staré školy v Komenského ulici ve Švihově za účelem uložení plošin, které nejsou firmou pravidelně využívány. Zájmové území je částečně zastřešeno. S ohledem na výši nájmu v čase a místě obvyklém navrhuje předsedající zveřejnit záměr pronájmu zastřešené části pozemku p.č. 67/3 k.ú. Švihov u Klatov za cenu 50,- Kč/m²/rok a cenu 10,- Kč/m²/rok za část nezastřešené stavební parcely č. 50/2 k.ú. Švihov u Klatov.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo schválilo záměr pronájmu části pozemku parc.č. 67/3 k.ú. Švihov u Klatov o výměře 101 m² za cenu 50,- Kč/m²/rok a části pozemku st.p. č. 50/2 k.ú. Švihov u Klatov o výměře 125 m² za cenu 10,- Kč/m²/rok na dobu neurčitou za účelem uložení materiálu s výpovědní lhůtou 1 měsíc.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 95/Z8/19 bylo schváleno.

Bod č. 9 – žádosti spolků

Z programu podpory akcí spolků na r. 2019 podal žádost o dotaci:

- FC Švihov, Nám. Dr. E. Beneše 38, Švihov ve výši 2000,- Kč na taneční zábavu Extraband revival konanou dne 11. 05. 2019
- TJ Sokol Švihov, Havlíčkova 47, Švihov ve výši 2000,- Kč na zájezd na Čapí hnízdo konaný dne 11. 05. 2019
- TJ Sokol Švihov, Havlíčkova 47, Švihov ve výši 2000,- Kč na oslavu MDD konanou dne 26. 05. 2019

Návrh usnesení: ZM schválilo poskytnutí dotace z programu podpory akcí spolků na r. 2019

- FC Švihov, Nám. Dr. E. Beneše 38, Švihov ve výši 2000,- Kč na taneční zábavu Extraband revival konanou dne 11. 05. 2019
- TJ Sokol Švihov, Havlíčkova 47, Švihov ve výši 2000,- Kč na zájezd na Čapí hnízdo konaný dne 11. 05. 2019
- TJ Sokol Švihov, Havlíčkova 47, Švihov ve výši 2000,- Kč na oslavu MDD konanou dne 26. 05. 2019

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 96/Z8/19 bylo schváleno.

Bod č. 10 – Různé

- **Žádost SH ČMS - SDH Stropčice o odkoupení stříkačky PPS 12**

SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Stropčice předložil žádost o odkoupení požární stříkačky PPS 12, která je v současné době vedena v majetku města Švihova. Stříkačka byla zapůjčena do užívání sboru, který jej využívá pro účely hasičských soutěží v rámci požárního sportu. Vzhledem k tomu, že sbor dlouhodobě investuje do údržby stříkačky své prostředky, žádá o její odkup za vzájemně dohodnutou částku 2.000,- Kč, což odpovídá době užívání a opotřebení.

Návrh usnesení: ZM souhlasí se zveřejněním záměru prodeje hasičské stříkačky PPS 12 za cenu 2.000,- Kč vč. DPH v současné době užívané SH ČMS – Sbořem dobrovolných hasičů Stropčice.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 97/Z8/19 bylo schváleno.

- **Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti ČEZ – přeložka NN Husova ul.**

Jedná se o zřízení věcného břemene služebnosti v souvislosti se zasíťováním stavebních pozemků ve Švihově v lokalitě „Záhumenice“.

Návrh na usnesení: ZM schválilo uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. EP-12-0002795/1/VB s ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, Teplická 874/8, IČ 24729035 na dobu neurčitou za sjednanou náhradu za zřízení věcného břemene ve výši 1.000,- Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 98/Z8/19 bylo schváleno.

- **Žádost o pronájem části pozemku p.č 1583/1 k.ú. Švihov u Klatov**

Město obdrželo žádost p. XXXX, bytem XXXX o pronájem části pozemku p.č. 1583/1 k.ú. Švihov u Klatov o výměře 25 m² za účelem provozování letní terasy před objektem Švihov čp. 149. Záměr pronájmu byl zveřejněn v době od 24. 04. 2019 do 13. 05. 2019.

Návrh usnesení: ZM rozhodlo o pronájmu veřejného prostranství p. XXXX, bytem XXXX a to části pozemku p.č. 1583/1 k.ú. Švihov u Klatov o výměře 25 m² na dobu určitou od 01. 06. 2019 do 30. 09. 2019 za nájem ve výši 30,- Kč /m²/měsíc za účelem provozování letní terasy.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 1. Usnesení č. 99/Z8/19 bylo schváleno.

- **Pronájem bytu v DPS Švihov**

V Domově s pečovatelskou službou ve Švihově se nachází celkem 10 bytových jednotek. Vzhledem k tomu, že s účinností od 01. 07. 2019 dojde k uvolnění bytu č. 10, požádal p. XXXX – nájemce bytu č. 8 v DPS, o pronájem těchto větších bytových prostor.

Návrh usnesení: ZM souhlasí s přidělením bytu č. 10 v Domově s pečovatelskou službou, V Zahradkách 411 p. XXXX, bytem XXXX s účinností od 01. 07. 2019.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 100/Z8/19 bylo schváleno.

- **Diskuse**

p. Voves: v souvislosti s projednávanými body dnešního zasedání vznesl dotaz: proč jsou pronajímány občanovi města Švihova prostory švihovského náměstí za částku 30,- Kč a nezastřešené prostory areálu Staré školy ve Švihově jsou pronajímány firmě se sídlem mimo správní území Švihova za 10,- Kč?

předsedající: prostory švihovského náměstí jsou veřejným prostranstvím, kdy výše pronájmu je stanovena obecně závaznou vyhláškou města č. 4/2010. Pronájem prostor areálu Staré školy vychází z ceny pronájmu v místě a čase obvyklém (město samo má v rámci areálu pronajaty pozemky od státu ve výši 7,- Kč/m²/rok).

Závěrem se předsedající rozloučil a zasedání ukončil v 18.50 hod.

Přílohy zápisu:

- 1) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 2) Prezenční listina členů zastupitelstva a přítomných občanů
- 3) Záměr prodeje pozemku parc.č. 76/2 k.ú. Švihov u Klatov
- 4) Záměr pronájmu části pozemku p.č. 1583/1 k.ú. Švihov u Klatov

Zápis byl vyhotoven dne: 21. 05. 2019

Zapisovatel: Hana Bártová

Ověřovatelé: Jiří Ungerdne

Jan Staněkdne

PaedDr. Václav Petrus, starosta městadne