

## Z á p i s

ze zasedání Zastupitelstva města Švihov č. Z/16/20, konaného dne 18. 2. 2020 od 18.00 hod. v Kulturním domě ve Švihově – Švihov, Tyršova 274

---

Zasedání Zastupitelstva města Švihova (dále „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.00 hod. starostou města PaedDr. Václavem Petrussem (dále jen „předsedající“). Ten konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace o termínu zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 7. 2. 2020 do 19. 2. 2020 (*příloha č. 1*). Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Starosta z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (*příloha č. 2*) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 členů zastupitelstva). Tím je zastupitelstvo usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Dále přítomno: 21 občanů.

### Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta určil ověřovatele zápisu Jiřího Ungera a Martinu Haškovou, zapisovatele Ing. Marka Boublíka.

### Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu tak, jak byl zveřejněn v pozvánce.

Před hlasováním dal předsedající možnost členům zastupitelstva se vyjádřit. K navrženému programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu zasedání.

**Návrh usnesení: ZM schvaluje předložený program zasedání.**

*Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 173/Z16/20 bylo schváleno.*

### **Bod č. 2 – Ověření zápisu č. Z/15/20**

Ověření zápisu č. 15/20 provedl p. Jiří Unger a p. Martina Hašková. Zápis byl přečten a odpovídá projednávaným skutečnostem.

### **Bod č. 3 – Kontrola plnění usnesení**

Ke kontrole není žádný bod usnesení.

### **Bod č. 4 – Pronájem části pozemku p. č. 319/4 v k. ú. Kokšín**

Na úřední desce byl zveřejněn záměr k pronájmu pozemku. Pozemek měla na základě smlouvy o pronájmu v užívání od 9. 3. 2000 společnost Siemens s. r. o. Nájemní smlouva byla s účinností od 1. 2. 2006 postoupena na společnosti Vodafone Czech Republic a. s., IČ 2588001, se sídlem náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5. Poslední smlouva byla uzavřena na dobu 10 let, tento rok smlouva pozbývá účinnosti dne 9. 3. 2020. Návrh Dodatku č. 1 je prodloužení nájemní smlouvy č. 33904D na část pozemku parc. č. 319/4 v k. ú. Kokšín (jeho část o výměře 96 m<sup>2</sup>) do 9. 3. 2030 za roční nájem 40 000 Kč bez DPH.

**Návrh na usnesení: ZM schvaluje pronájem části pozemku p. č. 319/4 v k. ú. Kokšín společnosti Vodafone Czech Republic a. s., IČ 2588001, se sídlem náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5 do 9. 3. 2030 za roční nájem 40 000 Kč bez DPH.**

*Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 174/Z16/20 bylo schváleno.*

## **Bod č. 5 – Uložení kabelu ČEZ do pozemku parc. č. 1583/1 v k. ú. Švihov**

Jedná se o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby Švihov, KT, nám. Dr. E. Beneše 149 – NN č. IV-12-0015530/1/VB. Smluvní strany (Město Švihov a ČEZ Distribuce, a. s) se zavazují, že spolu uzavřou smlouvu o zřízení věcného břemene, jehož předmětem je výměna stávajícího vedení kabelu NN o délce 3 bm do bývalého mlýna na náměstí ve Švihově. Za omezení vlastnického práva bude dle platného sazebníku města Švihov ze strany společnosti ČEZ Distribuce uhrazena částka 1 000 Kč.

**Návrh usnesení: ZM souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby Švihov, KT, nám. Dr. E. Beneše 149 – NN č. IV-12-0015530/1/VB do pozemku parc. č. 1583/1 v k. ú. Švihov**

*Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 175/Z16/20 bylo schváleno.*

## **Bod č. 6 – Přidělení stavebních zakázek**

Město Švihov plánuje v roce 2020 několik větších stavebních zakázek. Zakázky byly zveřejněny na webu města Švihov a byl stanoven termín, do kterého mohou zájemci podávat své nabídky. Dne 10. 2. 2020 byly hodnotící komisí otevírány v sídle města Švihov obálky ke stavebním akcím: Radnice Švihov – oprava fasády, Hasičská zbrojnice Švihov – pilíře a podlaha a Jíno – oprava mostu přes řeku Úhlavu.

Další veřejná zakázka je již v režimu podlimitního řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění. Konkrétně se jedná o stavbu „Vodovodní přivaděč a optický kabel Dehtín – Švihov“. Jednotlivé nabídky musí být podávány pouze elektronicky. Hodnocení nabídek se uskutečnilo dne 18. 2. 2020.

Výsledky jednotlivých zpráv o posouzení a hodnocení nabídek

### a) Radnice Švihov – oprava fasády

Byly doručeny 2 nabídky:

HADIKO s. r. o., IČ 25203801, se sídlem Srbice 27	496 432 Kč
RENOSTAV PETRÁŠ s. r. o., IČ 06043607	575 589,61 Kč

**Návrh usnesení: ZM souhlasí s přidělením zakázky „Radnice Švihov – oprava fasády“ společnosti HADIKO s. r. o., IČ 25203801, se sídlem Srbice 27 za cenu 496 432 Kč + DPH.**

*Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 176/Z16/20 bylo schváleno.*

### b) Hasičská zbrojnice Švihov – pilíře a podlaha

Byly doručeny 3 nabídky:

Šimáček stavby, spol. s r. o., IČ 25220560, se sídlem Točnick 106	959 315 Kč
ZETES KT, spol. s r. o., IČ 25202162, se sídlem K Letišti 532/2, Klatovy	1 018 119 Kč
SILBA – ELSTAV, s. r. o., IČ 64358844, se sídlem Plzeňská 155, Letkov	1 348 004 Kč

**Návrh usnesení: ZM souhlasí s přidělením zakázky „Hasičská zbrojnice Švihov – pilíře a podlaha“ společnosti Šimáček stavby, spol. s r. o., IČ 25220560, se sídlem Točnick 106 za cenu 959 315 Kč + DPH.**

*Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 177/Z16/20 bylo schváleno.*

c) Jíno – oprava mostu přes řeku Úhlavu

Byly doručeny 3 nabídky

JSF STAVEBNÍ, s. r. o., IČ 05568714, se sídlem Bystřice nad Úhlavou 20	1 716 364,52 Kč
EUROVIA SILBA a. s., IČ 64830551, se sídlem Lobežská 1191, Plzeň	2 056 387,12 Kč
LESNÍ STAVBY s. r. o., IČ 64834048, se sídlem Palackého 764, Nýrsko	2 498 800,39 Kč

**Návrh usnesení:** ZM souhlasí s přidělením zakázky „Jíno – oprava mostu přes řeku Úhlavu“ společnosti JSF STAVEBNÍ, s. r. o., IČ 05568714, se sídlem Bystřice nad Úhlavou 20 za cenu **1 716 364,52 Kč + DPH.**

*Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 178/Z16/20 bylo schváleno.*

d) Oprava střechy přístavby radnice ve Švihově

Byly doručeny 2 nabídky

Josef Míka, IČ 61138291, se sídlem Stropčice 37	419 890 Kč
Jiří Honsa, IČ 75340844, se sídlem Přeštice 59	424 210,10 Kč

**Návrh usnesení:** ZM souhlasí s přidělením zakázky „Oprava střechy přístavby radnice ve Švihově“ podnikající fyzické osobě Josef Míka, IČ 61138291, se sídlem Stropčice 37 za cenu **419 890 Kč + DPH.**

*Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 179/Z16/20 bylo schváleno.*

e) Vodovodní přívaděč a optický kabel Dehtín – Švihov

Byly doručeny 3 nabídky

Společnost Dehtín – Švihov – VAK – ŠVAK) (společník 1: Šumavské vodovody a kanalizace a. s., IČ 25232100 společník 2: VAK SERVIS s. r. o., IČ 26375869)	7 888 742,81 Kč
SUPTel a. s., IČ 25229397, se sídlem Hřbitovní 1322/15, Plzeň	8 323 994,29 Kč
COLAS CZ, a. s., IČ 26177005, se sídlem Ke Klíčovu 9, Praha 9	10 190 000,00 Kč

Předsedající k této zakázce upřesnil, že část ceny bude pravděpodobně hrazena z dotačních prostředků poskytnutých od Krajského úřadu Plzeňského kraje.

Pošar: Jaká částka je na to uvolněná v rozpočtu?

Předsedající: Rozpočet počítá v roce 2020 s částkou 7 mil. Kč a zbytek bude uhrazen v roce 2021, kdy bude akce dokončena.

Pošar: Jedná se o končenu částku?

Předsedající: Ano, pokud město nebude požadovat nějaké vícepráce.

**Návrh usnesení:** ZM souhlasí s přidělením zakázky „Vodovodní přívaděč a optický kabel Dehtín – Švihov“ společnosti Společnost Dehtín – Švihov – VAK – ŠVAK) (společník 1: Šumavské vodovody a kanalizace a. s., IČ 25232100, společník 2: VAK SERVIS s. r. o., IČ 26375869) za cenu **7 888 742,81 Kč + DPH.**

*Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 180/Z16/20 bylo schváleno.*

## **Bod č. 7 – Svoz recyklovatelných složek komunálního odpadu**

Předsedající přítomné seznámil s principem svozu a úhrady svozu recyklovatelných složek komunálního odpadu. Dříve svoz odpadu v plné výši hradila společnost EKO KOM s. r. o. Nový návrh smlouvy je postaven tak, že všechny platby společnosti Marius – Pedersen budou fakturovány městu Švihov a Město Švihov je bude dále fakturovat společnosti EKO KOM s. r. o. Společnost Marius – Pedersen požaduje úhradu o 700.000 Kč vyšší, než je úhrada společnosti EKO KOM s. r. o. Tento nepřijatelný návrh byl starostou odmítnut. Z tohoto důvodu byla oslovena konkurenční firma Pošumavská odpadová a stávající svozová firma Marius – Pedersen byla vyzvána k předložení pro město příznivější nabídky. Bylo přislíbeno zaslání cenové nabídky do 18. 2. 2020, bohužel tato však nebyla doručena.

Pošar: Z jakého zdroje se případně budou čerpat tyto vyšší náklady, s kterými nebylo v rozpočtu počítáno?  
Předsedající: Peníze by se čerpaly z rezerv. Poplatek by se pro letošní rok neměnil. Příští rok zvažujeme nové nastavení stávajících slev.

Zastupitelstvo bere informaci na vědomí bez hlasování

## **Bod č. 8 – Plánovaná přeložka silnice č. I/27 Přeštice - Klatovy**

Předsedající přítomným přednesl výsledek jednání, které proběhlo na radnici města Švihov. Jednání bylo svoláno Ředitelstvím silnic a dálnic a pozváni byli starostové obcí, kterých by se přeložka mohla týkat. Dále byli přítomni zástupci Krajského úřadu Plzeňského kraje, odbor regionálního rozvoje. Navržená studie se téměř shodovala s řešením z roku 2007, kterou stát dosud nerealizoval a v nejbližších desítkách let, vzhledem k vysokým nákladům, ani realizovat nebude. Oproti předchozí studii z roku 2007 je nyní navržen obchvat Kokšína a Dehtína při železniční trati (zvažováno již před 50 lety), který by vyřešil vysokou nehodovost mezi Švihovem a Dehtínem. Tento úsek by se podle vyjádření přítomného zástupce Ředitelství silnic a dálnic ČR mohl realizovat do pěti let.

Pošar: Sjezdy k polním cestám byly detailně řešeny?  
Předsedající: Sjezdy nebyly předmětem jednání.

Občan Voves: Původní obchvat bude z územního plánu vymazán?  
Předsedající: Na tuto otázku nedokážu odpovědět, to záleží na zadavateli ŘSD, zda bude stále s touto variantou počítat i do budoucnosti.

Zastupitelstvo bere informaci na vědomí bez hlasování.

## **Bod č. 9 – Pojmenování nové ulice ve Švihově**

Předsedající přítomné seznámil se záměrem pojmenovat nově vzniklou ulici ve Švihově před kolaudací jednotlivých rodinných domků. Jedná se o ulici navazující na ul. Na Záhumenici. Jako svůj návrh přednesl „Špeldova“, po prof. Antonínu Špeldovi, jako významném rodákovi ze Švihova. Bod je možno přesunout na příští zasedání zastupitelstva v březnu, kdy se bude moci vybírat z více návrhů. Každý občan může svůj návrh sdělit na město Švihov do termínu před zasedáním zastupitelstva v březnu.

Zastupitelstvo bere informaci na vědomí bez hlasování.

## **Bod č. 10 - Různé**

a) Z programu podpory akcí spolků na r. 2020 byly podány 2 žádosti o podporu akcí

TJ Sokol Švihov žádá o dotaci ve výši 2.000 Kč na Dětský maškarní bál konaný dne 29. 2. 2020.

FC Švihov žádá o dotaci ve výši 2.000 Kč na fotbalový bál konaný dne 15. 2. 2020.

Všechny uvedené žádosti splňují předepsané náležitosti a byly podány včas (před konanou akcí)

Návrh usnesení: **ZM souhlasí s dotací z programu spolků na rok 2020 pro TJ Sokol Švihov 2000,- Kč (Dětský maškarní bál), FC Švihov 2000,- Kč (Fotbalový ples).**

*Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 181/Z16/20 bylo schváleno.*

b) Pronájem restaurace v Kulturním domě ve Švihově

K 30. 6. 2020 byla dána výpověď ze strany Zdeňky Petelíkové, IČ 76159281, se sídlem nám. Dr. E. Beneše 225, 340 12 na pronájem nebytových prostor na adrese Tyršova 274 Švihov – objekt RESTAURACE.

Z důvodu výpovědi předsedající navrhuje zveřejnit záměr města zveřejnit návrh k pronájmu za 230 Kč/1m<sup>2</sup>, tj. 27 172 Kč/rok. Náklady na úklid ve výši 4 704 Kč + DPH a cena za spotřebu 12 m<sup>3</sup> vody dle platných předpisů města.

Návrh usnesení: **ZM souhlasí se zveřejněním záměru na pronájem objektu RESTAURACE v Kulturním domě ve Švihově za částku 27 172 Kč + náklady na úklid ve výši 4 704 Kč + DPH a cena za spotřebu 12 m<sup>3</sup> vody dle platných předpisů města**

*Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 182/Z16/20 bylo schváleno.*

c) **Změna rozpočtu č. 9**

Předsedající přítomné seznámil se změnou rozpočtu č. 9 na rok 2019 – viz. příloha tohoto zápisu.

ZM bere na vědomí, nehlasuje se.

d) **Zakázka na pěstební činnost v obecních lesích**

Lesní hospodář Štěpán Karhan oslovil několik firem k vytvoření cenové nabídky na pěstební práce na rok 2020 v lesích města Švihov. Cenové nabídky zaslaly tři osoby podnikající v tomto oboru:

Bubeník	495 250 Kč
Velíšek	518 250 Kč
Hosnedl	543 500 Kč

Návrh usnesení: **ZM schvaluje přidělení zakázky na pěstební práce v roce 2020 města Švihov za cenu 495 220 Kč.**

*Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 183/Z16/20 bylo schváleno.*

e) **Odstoupení od smlouvy o koupi pozemku par. č. 76/2 v k. ú. Švihov u Klatov**

..... odstupuje od smlouvy uzavřené dne 6. 11. 2019 na koupi pozemku par. č. 76/2 v k. ú. Švihov. Smluvní cena uhrazena nebyla, z tohoto důvodu nebyl ani vložen návrh na vklad na katastru nemovitostí.

Návrh usnesení: **ZM revokuje usnesení č. 94/28/19 a schvaluje zveřejnit záměr na prodej pozemku č. 76/2 v k. ú. Švihov u Klatov**

*Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 184/Z16/20 bylo schváleno.*

Přílohy zápisu:

- 1) *Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích*
- 2) *Prezenční listina členů zastupitelstva a přítomných občanů*
- 3) *Záměr pronájmu pozemku Vodafone Czech Republic a. s. + Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 33904D o nájmu části nemovitosti ze dne 9. 3. 2000*
- 4) *Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby Švihov, KT, nám. Dr. E. Beneše 149 – NN, č. IV-12-0015530/1/VB*
- 5) *Změna rozpočtu č. 9 na rok 2019*

Zápis byl vyhotoven dne: 18. 2. 2020

Zapisovatel: Ing. Marek Boublík

Ověřovatelé: Jiří Unger .....dne .....

Martina Hašková .....dne .....

PaedDr. Václav Petrus, starosta města .....dne .....

Vyvěšeno:

Sejmuto: