

Z á p i s

ze zasedání Zastupitelstva města Švihov č. Z/21/21, konaného dne 5. 1. 2021 od 18.00 hod.
v Kulturním domě ve Švihově – Švihov, Tyršova 274

Zasedání Zastupitelstva města Švihova (dále „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.00 hod. starostou města PaedDr. Václavem Petrusem (dále jen „předsedající“). Ten konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace o termínu zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 28. 12. 2020 do 6. 1. 2021 (příloha č. 1). Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Starosta z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 2) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 členů zastupitelstva). Tím je zastupitelstvo usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Dále přítomno: 0 občanů.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta určil ověřovatele zápisu Jiřího Ungera a Martinu Haškovou, zapisovatele Ing. Marka Boublíka.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu tak, jak byl zveřejněn v pozvánce.

Před hlasováním dal předsedající možnost členům zastupitelstva se vyjádřit. K navrženému programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu zasedání.

Návrh usnesení: ZM schvaluje předložený program zasedání.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 251/Z21/21 bylo schváleno.

Bod č. 2 – Ověření zápisu č. Z/20/20

Ověření zápisu č. Z/20/20 provedl p. Jiří Unger a p. Martina Hašková. Zápis byl přečten a odpovídá projednávaným skutečnostem.

Bod č. 3 – Kontrola plnění usnesení

Ke kontrole není žádný bod usnesení.

Bod č. 4 – Poplatek za odpady – vyhláška č. 1/2021

V listopadu zastupitelstvo schválilo vyhlášku, která byla zaslána na správní orgán dozoru ministerstva vnitra. Částka 720 Kč stanovená ve vyhlášce na jednoho občana byla stanovena již podle nového zákona. Při kontrole schválené vyhlášky dozor ministerstva vnitra konstatoval, že takto vyhlášku pro rok 2021 nelze z jejich strany schválit, protože podle přechodných ustanovení příslušného zákona o místních poplatcích lze podle nového zákona stanovit sazbu až pro rok 2022. Z tohoto důvodu je nutné schválit vyhlášku podle stávajících předpisů, kdy se stále musí vycházet ze skutečně vynaložených nákladů na svoz odpadů. Z tohoto důvodu může město Švihov v roce vybírat částku ve výši 700 Kč, v případě slev 350 Kč. Z tohoto důvodu je předložena ke schválení vyhláška, kterou se mění vyhláška č. 1/2021. Účinnost vyhlášky bude dnem vyhlášení.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2021, kterou se mění obecně závazná vyhláška města Švihova č. 1/2020, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 252/Z21/21 bylo schváleno.

Bod č. 5 – Pacht pozemku č. 812/79 v k. ú. Lhovice

Byl zveřejněn záměr pachtu části pozemku parc. č. 812/79 v k. ú. Lhovice. Žádost o pacht podala paní [REDAKCE]. Tato měla pozemek v minulosti přepronajatý od Statku Sobětice.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s pachtem části pozemku parc. č. 812/79 v k. ú. Lhovice o výměře 1850 m² za částku 0,40 Kč/m²/rok (celkem 740 Kč/rok) paní [REDAKCE]

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 253/Z21/21 bylo schváleno.

Bod č. 6 – Koupě pozemku č. 724/34 v k. ú. Švihov

Jedná se o koupi pozemku č. 724/34 v k. ú. Švihov od pana [REDAKCE] z důvodu budoucího využití pozemku na točnu v případě budování nové komunikace na Borku. Bez točny by bylo nemožné komunikaci vybudovat. Pozemek je ze stávající parcely p.č. 724/33 oddělen geometrickým plánem č.752-117/2020. Celková plocha pozemku je 124 m² při smluvní ceně 200 Kč/m², celkem 24 800 Kč.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením smlouvy na koupi pozemku č. 724/34 v k. ú. Švihov o výměře pozemku 124 m² při smluvní ceně 200 Kč/m², celkem 24 800 Kč s panem [REDAKCE]

Pošar: Na mapě je zobrazeno nějaké věcné břemeno.

Předsedající: Břemeno se týká sousedního pozemku. V tomto pozemku je přiváděna voda z Borku a možná i elektrické vedení.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 1 (Pošar). Usnesení č. 254/Z21/21 bylo schváleno.

Bod č. 7 – Směna pozemků p.č. 1479/3 a 1480 v k.ú. Švihov

Směna pozemku je nutná z důvodu přívodu nového kabelu elektrického vedení k vodojemu a získání přístupu na vodojem, který je možný pouze přes soukromé pozemky. Z tohoto důvodu byla oslovena paní [REDAKCE], zda by neprodala sousední pozemky, po kterých by se kabel mohl přivést a zajistit přístup na vodojem. [REDAKCE] přišla s nabídkou směny za pozemky města parc. č. 1479/3 a parc. č. 1480 vše v k. ú. Švihov o celkové výměře 6382 m². Pozemky [REDAKCE] na Borku parc. č. 725/16 a 741/4 v k. ú. Švihov mají celkovou výměru 6400 m². Město touto směnou vyřeší problém přívodu elektrického vedení a přístupu k vodojemu po svém pozemku a dále získá 18 m². Jedná se o směnu pozemku bez doplatku.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením smlouvy na směnu pozemků města parc. č. 1479/3 v k. ú. Švihov o výměře 1520 m² a pozemku parc. č. 1480 v k. ú. Švihov o výměře 4862 m² za pozemky parc. č. 725/16 v k. ú. Švihov o výměře 6315 m² a parc. č. 741/4 v k. ú. Švihov o výměře 85 m² ve vlastnictví [REDAKCE]

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 255/Z21/21 bylo schváleno.

Bod č. 8 - Různé

a) Změna rozpočtu č. 8

Předsedající přítomné seznámil s rozpočtovou změnou č. 8

ZM bere na vědomí.

b) **Záměr pachtu zahrádky u čp. 381**

Dosavadní uživatel ukončil smlouvu na pacht zahrádky u čp. 381. Město zveřejnilo záměr na pacht zahrádky. Přihlásil se pouze jeden zájemce [REDAKCE]. Jedná se o pozemek o výměře 81,95 m² za cenu 0,50 Kč/m²/rok.

Návrh na usnesení: **Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením pachtovní smlouvy na zahrádku u čp. 381 o výměře 81,95 m² za cenu 0,50 Kč/m²/rok, celkem 41 Kč/rok, umístěné na parcele č. 117/5 v k. ú. Švihov s panem [REDAKCE]**

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 256/Z21/21 bylo schváleno.

c) **Smlouva o zřízení služebnosti**

Jedná se o smlouvu o zřízení služebnosti uzavřenou s povodím Vltavy, státní podnik, protože opravený most v Jíně vede přes řeku Úhlavu. Již v minulosti byla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí z důvodu plánovaných oprav na tomto mostě. Částka za zřízení služebnosti je 10 000 Kč.

Návrh na usnesení: **Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti č. PVL-2161/2020/SML s Povodím Vltavy, státní podnik, IČ 70889953, se sídlem Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5.**

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 257/Z21/21 bylo schváleno.

Diskuse:

Miroslav Bubeník: Chtěl bych upozornit na havarijní stav lávky u Kokšína.

Předsedající: Stav lávky bude vyhodnocen a učiněna náprava.

Miroslav Bubeník: Dále bych byl pro rozšíření stávajícího hřiště u kulturního domu o prvky s využitím work orderových aktivit.

Předsedající: Projednáme s obchodní zástupkyní firmy, která dodala prvky pro hřiště u KD a zjistíme, jaké jsou možnosti.

Přílohy zápisu:

- 1) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 2) Prezenční listina členů zastupitelstva a přítomných občanů
- 4) Změna rozpočtu č. 8 na rok 2020
- 5) Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2021, kterou se mění Obecně závazná vyhláška města Švihova č. 1/2020, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.
- 6) Smlouvy o zřízení služebnosti č. PVL-2161/2020/SML

Zápis byl vyhotoven dne: 7. 1. 2021

Zapisovatel: Ing. Marek Boublík

Ověřovatelé: Jiří Ungerdne

Martina Haškovádne

PaedDr. Václav Petrus, starosta městadne

Vyvěšeno:

Sejmuto: