

Z á p i s

**ze zasedání Zastupitelstva města Švihov č. Z/23/21, konaného dne 13. 4. 2021 od 18.00 hod.
v Kulturním domě ve Švihově – Švihov, Tyršova 274**

Zasedání Zastupitelstva města Švihova (dále „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.00 hod. starostou města PaedDr. Václavem Petrussem (dále jen „předsedající“). Ten konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace o termínu zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 2. 4. 2021 do 13. 4. 2021 (*příloha č. 1*). Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Starosta z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (*příloha č. 2*) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 členů zastupitelstva). Tím je zastupitelstvo usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Dále přítomno: 4 občanů.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta určil ověřovatele zápisu Jiřího Ungera a Martinu Haškovou, zapisovatele Ing. Marka Boublíka.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu tak, jak byl zveřejněn v pozvánce.

Před hlasováním dal předsedající možnost členům zastupitelstva se vyjádřit. K navrženému programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu zasedání.

Návrh usnesení: ZM schvaluje předložený program zasedání.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 265/Z23/21 bylo schváleno.

Bod č. 2 – Ověření zápisu č. Z/22/21

Ověření zápisu č. Z/22/21 provedl p. Jiří Unger a p. Martina Hašková. Zápis byl přečten a odpovídá projednávaným skutečnostem.

Bod č. 3 – Kontrola plnění usnesení

Ke kontrole není žádný bod usnesení.

Bod č. 4 – Stavba lávky v Jíně přes Vlčí potok

Firma Eurovia Silba nepodepsala smlouvu o dílo z důvodů navýšení nákladů na ocelovou konstrukci jejich subdodavatelem. Z tohoto důvodu město vypsalo novou zakázku. Bylo osloveno 5 firem. Výběrového řízení se zúčastnily 2 firmy. Jediným kritériem pro hodnocení byla cena. Nejnižší nabídku podala firma Silnice Nepomuk s.r.o. IČ 263 42 812, se sídlem U Pošty 513, 335 01 Nepomuk - konkrétně 1 923 615,70 Kč bez DPH.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města souhlasí s přidělením zakázky „Jíno – lávka přes Vlčí potok“ společnosti Silnice Nepomuk s.r.o., IČ 263 42 812, se sídlem U Pošty 513, 335 01 Nepomuk za cenu 1 923 615,70 + DPH.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 266/Z23/21 bylo schváleno.

Bod č. 5 – Herní prvky street workout

Další plánovanou investiční akcí, je zřízení workoutového hřiště u kulturního domu. Stávající dětské hřiště bude doplněno o nové prvky určené pro venkovní posilování a je určeno pro cca. 8 – 10 lidí, kteří ho mohou užívat současně. Výběrového řízení se zúčastnily 3 firmy. Jedna firma byla vyřazena, protože dokumentace pro výběrové řízení nespĺňovala požadavky. Jediným kritériem pro hodnocení byla cena. Nejnížší nabídku podala firma Luna Progress, s. r. o., konkrétně 163 164 Kč.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města souhlasí s přidělením zakázky „Street workout prvek“ společnosti Luna Progress, s. r. o. se sídlem Zdenice , IČ 28080602, se sídlem Zdenice 40, 384 01 Nebahovy za cenu 163 164 Kč + DPH.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 267/Z23/21 bylo schváleno.

Bod č. 6 – Pozemkové úpravy k. ú. Švihov

Pozemkové úpravy v k. ú. Švihov začaly před cca. 10 lety, kdy o ně město Švihov zažádalo z důvodu protipovodňových opatření. Při těchto úpravách bylo městu vyhověno pouze zčásti a úprava se dotkla cca. 20 % plochy katastrálního území Švihov. Výsledkem této úpravy byla také např. cyklostezka na Malechov. Nyní státní pozemkový úřad oslovil město Švihov, že tyto úpravy dokončí.

Pošar: Plánují se ostatní pozemkové úpravy i v jiných obcích?

Zasedající: Zatím ne. Podle zákona si ale o pozemkové úpravy mohou zažádat i sami vlastníci dotčených pozemků,

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města souhlasí se dokončením pozemkových úprav v k. ú. Švihov.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 268/Z23/21 bylo schváleno.

Bod č. 7 – Žádost o změnu územního plánu

Majitelka pozemku parc. č. 704 v k. ú. Vosí podala žádost o změnu územního plánu a změnu dotčeného území na zastavitelnou plochu. Město Švihov v současné době dokončuje změnu územního plánu č. 1. Jedná se o poměrně složitý proces a změnit nezastavitelné území na zastavitelné městu Švihov bylo schváleno pouze „výměnou“ za jiný pozemek, který byl označen jako zastavitelný. Z tohoto důvodu předsedající nedoporučuje změnu územního plánu č. 2 s tím, že navrhovaná změna se může řešit v další změně územního plánu která se obvykle provádí po 5 letech.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo nesouhlasí s vyvoláním změny územního plánu č. 2.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 269/Z23/21 bylo schváleno.

Bod č. 8 – Smlouva s ČEZ ulice Za Vodou

Jedná o zřízení tzv. služebnosti. Město Švihov se zavazuje poskytnout společnosti ČEZ možnost údržby zemního kabelového vedení NN, které vede v pozemcích města Švihova, v ulici Za Vodou. Dotčenými pozemky jsou parc. č. 1435/4 a 1610/5 v k. ú. Švihov.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemcích parc. č. 1435/4 a 1610/5 v k. ú. Švihov, č. IV – 12 – 0014804/04, se společností ČEZ Distribuce a. s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8 405 02 Děčín

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 270/Z23/21 bylo schváleno.

Bod č. 9 – Smlouva s ČEZ Lhovice

V tomto případě se také jedná o zřízení tzv. služebnosti. Město Švihov se zavazuje poskytnout společnosti ČEZ možnost údržby zemního kabelového vedení NN, které vede v pozemcích v obci Lhovice. Konkrétně se jedná o pozemky parc. č. 41 a 1475/1 v k. ú. Lhovice.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemcích parc. č. 41 a 1475/1 v k. ú. Lhovice, č. IV – 12 – 0014085/VB/001, se společností ČEZ Distribuce a. s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8 405 02 Děčín

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 271/Z23/21 bylo schváleno.

Bod č. 10 – Smlouva s ČEZ ulice Tyršova

V tomto případě se také jedná o smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby, konkrétně zemní kabelové vedení NN z důvodu plánované rekonstrukce Tyršovy ulice. Vzdušné vedení bude přesunuto do země. Konkrétně na pozemky parc. č. 1665 a pozemku parc. st. č. 270 v k. ú. Švihov.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene o umístění stavby na pozemky parc. č. 1665 a pozemku parc. st. č. 270 v k. ú. Švihov, č. IE-12-0008073/SOBS VB/1, se společností ČEZ Distribuce a. s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8 405 02 Děčín

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 272/Z23/21 bylo schváleno.

Bod č. 11 – Pronájem části pozemku parc. č. 1582/4 v k. ú. Švihov

Společnost ZKD Sušice umístila před prodejnu COOP výdejní automat Alza box, ve kterém si mohou zákazníci vyzvednout zboží objednané přes internet. Společnost požádala o nájem části pozemku. Jedná se o plochu 2,6 m² za cenu 365 Kč/m²/rok. Záměr pronájmu části pozemku byl zveřejněn na úřední desce.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením smlouvy na pronájem části pozemku parc. č. 1582/4 v k. ú. Švihov o výměře 2,6 m² se společností Západočeské konzumní družstvo Sušice, IČ 00031968, se sídlem Náměstí Svobody 135, 342 01 Sušice I, za celkovou cenu 949 Kč/rok

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 273/Z23/21 bylo schváleno.

Bod č. 12 - Pacht pozemku p. č. 144/8 v k. ú. Třebýcinka

Jedná se o obecní pozemek, který je „připlocen“ k ostatním pozemkům ve vlastnictví pana [REDAKCE], pachtovné činí 0,50 Kč /m² /rok. Záměr byl zveřejněn v souladu se zákonem na úřední desce.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením pachtovní smlouvy na pozemek p. č. 144/8 v k. ú. Třebýcinka o výměře 56 m² s panem [REDAKCE] za cenu 0,50 Kč/ m²/ rok, tj. 28 Kč/rok.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 274/Z23/21 bylo schváleno.

Bod č. 13 - Pacht pozemku p. č. 45/1 v k. ú. Třebýcinka

Dalším obecním pozemkem v užívání jiné osoby je pozemek p. č. 45/1 v k. ú. Třebýcinka. Tento pozemek využívá pan [REDAKCE]. Pozemek je využíván pro zemědělskou činnost, pachtovné činí 0,40 Kč/m²/rok. Záměr byl zveřejněn v souladu se zákonem na úřední desce.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením pachtovní smlouvy na pozemek p. č. 45/1 v k. ú. Třebýcinka o výměře 592 m² s panem [REDAKCE] za cenu 0,40 Kč/ m²/ rok, tj. 237 Kč/rok.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 275/Z23/21 bylo schváleno.

Bod č. 14 – Dotace na dopravní obslužnost

Předmětem smlouvy je poskytnutí účelové finanční dotace určené na zajištění dopravní obslužnosti územní Plzeňského kraje v roce 2021, kterou zajišťuje Plzeňský kraj ve svém územním obvodu. Tato smlouva je s Plzeňským krajem uzavírána každý rok. Částka na dotaci je ve výši 91 355 Kč.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením smlouvy o poskytnutí účelové dotace s Plzeňským krajem, IČ 70890366, se sídlem Škroupova 18, 306 13 Plzeň na rok 2021 ve výši 91 355 Kč.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 276/Z23/21 bylo schváleno.

Bod č. 15 - Různé

a) Smlouva s ČEZ – Kamýk

V tomto případě se jedná o smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby, konkrétně zemní kabelové vedení NN na pozemku parc. č. 356/1 v k. ú. Kamýk u Švihova.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene o umístění stavby na pozemky parc. č. 356/1 v k. ú. Kamýk u Švihova, č. IV – 12 – 0017668/SOBS VB/1 , se společností ČEZ Distribuce a. s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8 405 02 Děčín

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 277/Z23/21 bylo schváleno.

