

## Z á p i s

ze zasedání Zastupitelstva města Švihov č. Z/24/21, konaného dne 11 5. 2021 od 18.00 hod.  
v Kulturním domě ve Švihově – Švihov, Tyršova 274

---

Zasedání Zastupitelstva města Švihova (dále „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.00 hod. starostou města PaedDr. Václavem Petrussem (dále jen „předsedající“). Ten konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace o termínu zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 3. 5. 2021 do 11. 5. 2021 (*příloha č. 1*). Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Starosta z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (*příloha č. 2*) konstatoval, že přítomno je 6 členů zastupitelstva (Hana Zdrahalová se omluvila). Tím je zastupitelstvo usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Dále přítomno: 5 občanů.

### Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta určil ověřovatele zápisu Jiřího Ungera a Martinu Haškovou, zapisovatele Ing. Marka Boublíka.

### Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s úpravou programu, protože plánovaný bod č. 9 (Smlouva o smlouvě budoucí s ČEZ – Školní ulice) byl již v minulosti zastupitelstvem schválen pod číslem usnesení č. 262/Z22/21.

Před hlasováním dal předsedající možnost členům zastupitelstva se vyjádřit. K navrženému programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu zasedání.

**Návrh usnesení: ZM schvaluje předložený program zasedání.**

*Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 280/Z24/21 bylo schváleno.*

### **Bod č. 2 – Ověření zápisu č. Z/23/21**

Ověření zápisu č. Z/23/21 provedl p. Jiří Unger a p. Martina Hašková. Zápis byl přečten a odpovídá projednávaným skutečnostem.

### **Bod č. 3 – Kontrola plnění usnesení**

Ke kontrole není žádný bod usnesení.

### **Bod č. 4 – Změna územního plánu č. 1**

Zastupitelstvo města Švihova usnesením č. Z/4/19 dne 15. 1. 2019 rozhodlo o pořízení změny č. 1 územního plánu města Švihov. Realizaci tohoto usnesení se ujal OVÚP MěÚ Klatovy, který jako pořizovatel návrh změny zaslal dotčeným orgánům. K návrhu byla uplatněna záporná stanoviska Krajského úřadu Plzeňského kraje, odbor životního prostředí – orgán ochrany zemědělského půdního fondu, Ministerstvo dopravy ČR a Ředitelství silnic a dálnic ČR. Ostatní stanoviska byla souhlasná. Po společném jednání byly dále uplatněny dvě připomínky vlastníků pozemku v k. ú. Kamýk a k. ú. Lhovice.

Z důvodu nesouhlasných stanovisek bylo nařízeno opakované veřejné projednání. Návrh změny ÚP byl upraven podle záporných stanovisek. Po úpravě ÚP byla obdržena stanoviska a vyjádření dotčených orgánů již souhlasné.

Dále byly vyhodnoceny 2 připomínky vlastníků pozemků. První připomínka byla vznesena od občanů a vlastníků pozemků a nemovitostí v k. ú. Kamýk k navrhované ploše Z49 v k. ú. Kamýk. Nesouhlasili s nově navrženou plochou. Po vyhodnocení bylo připomínce vyhověno, protože majitel pozemků plochy Z49 vzal zpět svůj návrh na zanesení plochy do územního plánu.

Druhou připomínku vznesla [REDAKCE]. Připomínce nebylo vyhověno, protože se týkala pozemků, které nebyly součástí změny č. 1 ÚP města Švihova.

**Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města vydává Opatření obecné povahy na Změnu č. 1 Územního plánu města Švihova.**

*Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 281/Z24/21 bylo schváleno.*

#### **Bod č. 5 – Zasít'ování stavebních pozemků**

O stavební pozemky na území města Švihova je stále zájem. Pro zástavbu má město Švihov v územním plánu schválenou plochu označenou jako Z36. Jedná se o plochu o výměře 14 450 m<sup>2</sup>. Problém je ve vzdušném vedení vysokého napětí. Z tohoto důvodu je naplánovaná přeložka na hranici tohoto pozemku.

Voves: Kudy povede přeložka?

Předsedající: Přeložka bude realizovat ČEZ, ale předpokládám, že po hranici pozemku.

Pošar: Jaké jsou předběžné náklady?

Předsedající: Oproti Záhumenici, která se realizovala v roce 2016, se počítá s navýšením nákladů.

**Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje investiční záměr se zasít'ováním lokality Z36 pro stavbu rodinných domů.**

*Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 282/Z24/21 bylo schváleno.*

#### **Bod č. 6 – Smlouva s městem Klatovy o propojení vodovodů**

Předmětem dohody je úprava vzájemných práv a povinností obou účastníků dohody v souvislosti se zajištěním provozu celé infrastruktury vodovodu Klatovy - Švihov, především pak zajištění plynulé a bezpečné dodávky pitné vody ze zařízení vodovodu ve vlastnictví Města Klatovy do zařízení vodovodu ve vlastnictví Města Švihova za účelem zásobování města Švihov a příp. navazujících obcí pitnou vodou. Vodovod, ze kterého se uskutečňuje dodávka vody, i vodovod, do kterého se uskutečňuje dodávka vody podle této dohody, jsou vodovody pro veřejnou potřebu ve smyslu zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu.

Dohoda umožní zásobování města novým privaděčem vody z Dehtína. Odběr vody bude spuštěn k 1. 7. 2021. Město Švihov se zavazuje k minimálnímu odběru 15 tis. m<sup>3</sup> vody za rok. V roce 2021 to bude 7,5 tis. m<sup>3</sup> vody při ceně 20,86 Kč bez DPH. Do městského vodovodu je ročně přivedeno cca 55 tis. m<sup>3</sup> vody, tedy většina bude i nadále čerpána z městské studny.

Voves: O kolik se zdraží se voda pro občany města Švihova.

Předsedající: Pro letošní rok se cena nezmění. Případné navýšení ceny pro rok příští bude řešit zastupitelstvo v závěru tohoto roku.

**Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města souhlasí s uzavřením dohody o úpravě vzájemných práv a povinností mezi vlastníky provozně souvisejících vodovodů s městem Klatovy, IČ 00255661, se sídlem náměstí Míru 62, 339 01 Klatovy I.**

*Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 283/Z24/21 bylo schváleno.*

#### **Bod č. 7 – Pacht pozemku v k. ú. Třebýcinka u č. p. 19**

Jedná se o obecní pozemky, které jsou „připlocené“ k ostatním pozemkům ve vlastnictví paní [REDAKCE], pachtovné činí 0,50 Kč /m<sup>2</sup> /rok. Záměr byl zveřejněn v souladu se zákonem na úřední desce.

Návrh na usnesení: **Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením pachtovní smlouvy na pozemek p. č. 8/1, 8/3 a částí 343/15 v k. ú. Třebýcinka o celkové výměře 234 m<sup>2</sup> s paní [REDAKCE] za cenu 0,50 Kč/ m<sup>2</sup>/ rok, tj. 117 Kč/rok.**  
*Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 284/Z24/21 bylo schváleno.*

#### **Bod č. 8 – Pacht pozemku v k. ú. Třebýcinka u č. p. 16**

Jedná se o obecní pozemky, které jsou „připlocené“ k ostatním pozemkům ve vlastnictví pana [REDAKCE], pachtovné činí 0,50 Kč /m<sup>2</sup> /rok. Záměr byl zveřejněn v souladu se zákonem na úřední desce.

Návrh na usnesení: **Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením pachtovní smlouvy na pozemky p. č. 665/28, 645/1 a 43/1 v k. ú. Třebýcinka o celkové výměře 177 m<sup>2</sup> s panem [REDAKCE], tj. 89 Kč/rok.**  
*Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 285/Z24/21 bylo schváleno.*

#### **Bod č. 9 - Různé**

##### **a) Rozpočtové změny č. 1 a č. 2**

Předsedající přítomné seznámil se změnou rozpočtu č. 1 a č. 2 na rok 2021 – viz. příloha tohoto zápisu. ZM bere na vědomí, nehlasuje se.

##### **b) Z programu podpory sportu na rok 2021 byla podána 1 žádost**

FC Švihov z. s. podal žádost o dotaci ve výši 35 000 Kč z Programu podpory sportu na rok 2021. Počet všech členů organizace je 64.

Návrh usnesení: **ZM souhlasí s dotací z Programu podpory sportu na rok 2021 pro FC Švihov z. s. ve výši 35 000 Kč.**  
*Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 286/Z24/21 bylo schváleno.*

##### **c) Z programu podpory akcí spolků na r. 2021 byla podána 1 žádost na podporu kulturní akce**

SDH Stropčice žádá o dotaci ve výši 2 000 Kč na akci – Dětský den ve Stropčicích, která se bude konat dne 5. 6. 2021.  
Žádost splňuje předepsané náležitosti a byla podána včas (před konanou akcí).

Návrh usnesení: **ZM souhlasí s dotací 2000,- Kč z programu spolků na rok 2021 pro SDH Stropčice (Dětský den ve Stropčicích)**  
*Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 287/Z24/21 bylo schváleno.*

d) **Žádost o odprodej pozemku a žádost o opravu zákresu hranice pozemku**

██ podal žádost o odprodej připločené části pozemku č. 1475/1. Přílohou žádosti je geometrický plán č. 172-011/2018, ve kterém je požadovaný pozemek oddělen od stávajícího pozemku jako parc. č. 1475/41. Dále žádá opravu zákresu hranice parcely č. 20, která je nově zaměřena v příloženém geometrickém plánu.

Předsedající navrhuje žádosti nevyhovět, protože se pan ██████████ domáhá změny hranice pozemku č.20, ke které není žádný právní nárok.

Město Švihov vyzve dceru ██, která vlastní část pozemku pod kulturním domem v Lhovicích ke směně za připločenou část pozemku p.č. 1475/1. Město Švihov směnu těchto pozemků navrhovalo již před několika lety. K odsouhlasené směně bude nutné vypracovat nový geometrický plán bez požadované opravy hranice pozemku p. č. 20.

Návrh usnesení: **ZM nevyhovuje žádosti o odprodej pozemku a žádosti o opravu zákresu hranice pozemku, kterou podal ██**

*Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 288/Z23/21 bylo schváleno.*

Přílohy zápisu:

- 1) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 2) Prezenční listina členů zastupitelstva a přítomných občanů
- 3) Rozpočtová změna č. 1 a č. 2.
- 4) Záměr pronájmu pozemku v k. ú. Třebýcinka u č. p. 19
- 5) Záměr pronájmu pozemku v k. ú. Třebýcinka u č. p. 16

Zápis byl vyhotoven dne: 12. 5. 2021

Zapisovatel: Ing. Marek Boublík

Ověřovatelé: Jiří Unger .....dne .....

Bc.Martina Hašková .....dne .....

PaedDr. Václav Petrus, starosta města .....dne .....

Vyvěšeno:

Sejmuto: