

## Z á p i s

ze zasedání Zastupitelstva města Švihov č. Z/31/22, konaného dne 18. 1. 2022 od 18.00 hod. v Kulturním domě ve Švihově – Švihov, Tyršova 274

---

Zasedání Zastupitelstva města Švihova (dále „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.00 hod. starostou města PaedDr. Václavem Petrusem (dále jen „předsedající“). Ten konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace o termínu zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 10. 1. 2022 do 18. 1. 2022 (*příloha č. 1*). Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Starosta z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (*příloha č. 2*) konstatoval, že přítomno je 6 členů (Bohuslav Pošar omluven). Tím je zastupitelstvo usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Dále přítomno: 8 občanů

### Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta určil ověřovatele zápisu Jiřího Ungra a Bc. Martinu Haškovou, zapisovatele Ing. Marka Boublíka.

### Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu tak, jak byl zveřejněn v pozvánce.

Před hlasováním dal předsedající možnost členům zastupitelstva se vyjádřit. K navrženému programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu zasedání.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje předložený program zasedání.**

*Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 350/Z31/22 bylo schváleno.*

### **Bod č. 2 – Ověření zápisu č. Z/30/21**

Ověření zápisu č. Z/30/21 provedla Bc. Martina Hašková a Jiří Unger. Zápis byl přečten a odpovídá projednávaným skutečnostem.

### **Bod č. 3 – Kontrola plnění usnesení**

Ke kontrole není žádný bod usnesení.

### **Bod č. 4 – Smlouva o budoucí smlouvě s ČEZ – k. ú. Kaliště**

Společnost ČEZ žádá město Švihov o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 291 v k. ú. Kaliště u Červeného Poříčí z důvodu uložení elektrického vedení NN do pozemní komunikace v délce cca. 62 m. Důvodem je zasilování soukromého pozemku 34/4 v k. ú. Kaliště u Červeného Poříčí

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo města souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby kabelového vedení č. SoBS VB 13037/IV/12-0018732 Kaliště Kt na parc. č. 291 v k. ú. Kaliště u Červeného Poříčí se společností ČEZ Distribuce, IČ 2472903, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín.**

*Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 351/Z31/22 bylo schváleno.*

## **Bod č. 5 – Smlouva o věcném břemeni s ČEZ – k. ú. Kokšín**

V tomto případě se jedná o zřízení tzv. služebnosti. Město Švihov se zavazuje poskytnout společnosti ČEZ možnost údržby zemního kabelového vedení NN, které vede v pozemcích města Švihova (souběžně s pozemní komunikací). Konkrétně se jedná o pozemek parc. č. 1190/1 v k. ú. Kokšín.

**Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemcích v obci Kokšín, č. IE – 12 – 007495/VB/1, na pozemku parc. č. 1190/1 v k. ú. Kokšín se společností ČEZ Distribuce a. s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8 405 02 Děčín za jednorázovou náhradu 7 826 Kč.**

*Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 352/Z31/22 bylo schváleno.*

## **Bod č. 6 – Obnova vodovodu v ulici Zahradní a Školní**

Město Švihov plánuje v roce 2022 několik větších stavebních zakázek. Obnova vodovodu v ulicích Zahradní a Školní je jednou z nich. Po opravě vodovodu bude provedena rekonstrukce těchto ulic. Tato zakázka byla zveřejněna a byl stanoven termín, do kterého mohou zájemci podávat své nabídky. Zájem o tuto stavební akci projevily 2 firmy. Jediným kritériem pro hodnocení byla cena. Nejnižší nabídku podala firma Šumavské vodovody a kanalizace., konkrétně 2 239 000 Kč bez DPH

**Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města souhlasí s přidělením zakázky „Obnova vodovodu v ulici Školní a Zahradní“ společnosti Šumavské vodovody a kanalizace, IČ 25232100, se sídlem Koldinova 672, 339 01 Klatovy za cenu 2 239 000 Kč + DPH.**

*Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 353/Z31/22 bylo schváleno.*

## **Bod č. 7 – Oprava vodojemu**

Další plánovanou stavební akcí je dodávka a montáž 2 ks nerezových dveří komor vodojemu, 1 ks vchodových zateplených nerezových dveří do vodojemu, 2 ks nerezových žebříků v komorách vodojemu a 2 ks nerezových žebříků před komorami.

Výběrového řízení se zúčastnily 2 firmy. Jediným kritériem pro hodnocení byla cena. Nejnižší nabídku podala firma K + K Technology a. s., IČ 64833186, konkrétně 223 500 Kč.

**Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města souhlasí s přidělením zakázky „Švihov – obnova dveří a žebříku ve vodojemu“ společnosti K + K Technology a. s., IČ 64833186, se sídlem Koldinova 672, 339 01 Klatovy za cenu 230 500 Kč + DPH.**

*Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 354/Z31/22 bylo schváleno.*

## **Bod č. 8 – Pronájem obecního bytu č. 382**

Město Švihov obdrželo výpověď z nájemního bytu 1 + 0 (garsoniéra) umístěného v ulici Čechova 382. Z tohoto důvodu byli osloveni žadatelé z evidence, kteří ve své žádosti uvedli zájem o byt o velikosti 1 + 0 nebo o velikosti 1 + 1. Žadatelé měli uvést stávající bytové podmínky a počet členů domácnosti, kteří budou byt užívat. Ze tří oslovených žadatelů projevili zájem všichni. Jedná se o dva muže (svobodný a rozvedený), a jednu ženu (rozvedená).

Předsedající navrhl zastupitelům tento byt přidělit panu XXXXXXXXXXXX, který má nejstarší žádost na byt od roku 2013.

Zdrahalová: Vznáším protinávrh, navrhuji tento byt přidělit paní XXXXXX. Matka pana XXXXXX již jeden byt od města v pronájmu má. Tento byt není vhodný k založení rodiny, jak uvádí pan XXXXXXXX ve svém odůvodnění.

Protinávrh usnesení: **Zastupitelstvo města souhlasí s přidělením bytu 1 + 0 na adrese Čechova 382, Švihov paní XXXXXXXX.**

*Výsledek hlasování: pro 3, proti 2 (Hašková, Petrus), zdržel se 1 (Unger). Usnesení nebylo schváleno.*

Návrh usnesení: **Zastupitelstvo města souhlasí s přidělením bytu 1 + 0 na adrese Čechova 382, Švihov panu XXXXXXXX.**

*Výsledek hlasování: pro 2, proti 3 (Zdrahalová, Staněk, Bubeník), zdržel se 1 (Unger). Usnesení nebylo schváleno.*

Předsedající: O přidělení bytu bude zastupitelstvo hlasovat opět na příštím zasedání

### **Bod č. 9 – Žádosti spolků o dotace**

SH ČMS – SDH Lhovice žádá o dotaci ve výši 6.000 Kč na akci „Novoroční výstup na Tunhošť“ konanou dne 1. 1. 2022, „Dětský maškarní ples“ konaný dne 26. 1. 2022 a „Hasičský ples“, konaný dne 26. 1. 2022.

Žádost splňuje předepsané náležitosti a byla podána včas (před konanou akcí)

Návrh usnesení: **Zastupitelstvo města souhlasí s dotací z programu spolků na rok 2022 pro SH ČMS – SDH Lhovice 6000,- Kč (Novoroční výstup na Tunhošť, Dětský maškarní ples a Hasičský ples)**

*Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 355/Z31/22 bylo schváleno.*

### **Bod č. 10 – Různé**

#### **a) Smlouva o věcném břemeni – Povodí Vltavy**

V tomto případě se jedná o zřízení tzv. služebnosti. Město Švihov v minulém roce dokončilo realizaci vodovodního přivaděče a optického kabelu včetně chráničky v rámci akce „Vodovodní přivaděč Dehtín – Švihov“. Tato stavba zasahuje do pozemků společnosti Povodí Vltava, která město vyzvala k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, tzv. služebnosti. Majitel pozemku je pak povinen strpět umístění, provozování a běžnou údržbu našeho zařízení.

Návrh na usnesení: **Zastupitelstvo města souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemcích v k. ú. Kokšín a v k. ú. Švihov u Klatov, č. PVL-2201/2021/SML, se společností Povodí Vltavy, státní podnik, IČ 70889953, se sídlem Havlíčkova 3178/8, 150 00 Praha 5 - Smíchov za jednorázovou náhradu 60 000 Kč bez DPH.**

*Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 356/Z31/22 bylo schváleno.*

#### **b) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ul. Zahradní**

Společnost ČEZ žádá město Švihov o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 1630/1 a 711/92 v k. ú. Švihov u Klatov (ulice Zahradní) z důvodu uložení stávajícího vzdušného elektrického vedení NN do pozemní komunikace města.

Návrh usnesení: **Zastupitelstvo města souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby Švihov, KT, Zahradní – NN, č. IE-12-0008120/SoBS VB/1 se společností ČEZ Distribuce, IČ 2472903, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín na parc. č. 1630/1 a 711/92 v k. ú. Švihov u Klatov.**

*Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 357/Z31/22 bylo schváleno.*

c) **Zakázka na pěstební činnost v obecních lesích**

Lesní hospodář Štěpán Karhan oslovil několik firem k vytvoření cenové nabídky na pěstební práce na rok 2022 v lesích města Švihov. Cenové nabídky zaslaly tři osoby podnikající v tomto oboru:

Bubeník Radomír, IČ 69948305	689 360 Kč
Luděk Jícha, IČ 07200510	723 260 Kč
Miroslav Hosnedl, IČ 0388684	825 400 Kč

Návrh usnesení: **Zastupitelstvo města schvaluje přidělení zakázky na pěstební práce v roce 2022 v lesích města Švihov za cenu 689 360,- Kč panu Radomíru Bubeníkovi, IČ 69948305, se sídlem Švihov 242, 340 12 Švihov.**

*Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 1 (Bubeník). Usnesení č. 358/Z31/22 bylo schváleno.*

d) **Dodatek zřizovací listiny základní školy**

Obsah listiny zůstává stejný. Pouze po konzultaci s Krajským úřadem Plzeňského kraje, odbor školství byla zjednodušena formulace vymezení hlavní činnosti školy, a dále byly vynechány odkazy na jednotlivé zákony a paragrafy, protože v případě změny těchto zákonů nebo přečíslování paragrafů by se v budoucnosti musela rovněž měnit zřizovací listina.

Návrh usnesení: **Zastupitelstvo města schvaluje dodatek č. 4 Zřizovací listiny ZŠ a MŠ Švihov.**

*Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 359/Z31/22 bylo schváleno.*

e) **Změna rozpočtu č. 9**

Předsedající přítomné seznámil se změnou rozpočtu č. 9 na rok 2021 – viz. příloha tohoto zápisu.

f) **Diskuse**

Občan: Na začátku roku bylo v Kokšíně opět několik nehod. Bude to město nějakým způsobem řešit?

Předsedající: Odeslal jsem dopis na ŘSD upozorňující na tento problém. Také jsem to řešil s Policií ČR. Ze strany ŘSD bylo opět přislíbeno, že v nejbližších dnech provedou zkoušku na místě, zda je problém opravdu v povrchu této pozemní komunikace. V r. 2019, kdy v tomto místě nehody začaly, byla tato zkouška již jednou provedena s výsledkem, že povrch odpovídá standardům. My s nimi tento názor nesdílíme a v případě, že ŘSD nebude chtít provést výměnu povrchu komunikace, město chce výměnu zafinancovat z vlastního rozpočtu. "

Zdrahalová: Jak to vypadá s rekonstrukcí restaurace v kulturním domě?

Předsedající: Město provedlo všechny potřebné úpravy, které si hygienická správa dala do podmínek v případě znovu otevření restaurace. Původní termín zahájení provozu byl dodatkem smlouvy ale oddálen na dobu neurčitou, protože současná epidemiologická situace opět znemožňuje konání větších kulturních akcí. Za těchto podmínek je nemožné restauraci úspěšně provozovat.

Občan: Jak to vypadá s projektem na starou školu?

Předsedající: Po domluvě s projektantem byly do projektu zapracovány ještě některé dílčí úpravy. Samotnou realizaci tohoto projektu pak plánujeme za 2 až 3 roky.

Přílohy zápisu:

- 1) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 2) Prezenční listina členů zastupitelstva a přítomných občanů
- 3) Změna rozpočtu č. 9

Zápis byl vyhotoven dne: 20. 1. 2022

Zapisovatel: Ing. Marek Boublík

Ověřovatelé: Jiří Unger .....dne .....

Bc. Martina Hašková .....dne .....

PaedDr. Václav Petrus, starosta města .....dne .....

Vyvěšeno:

Sejmuto: